

RAPPORTO
della Commissione della gestione al Consiglio Comunale
per la seduta del 16 ottobre 2023

Messaggio Municipale No. 15/2023

Richiesta di un credito di CHF 2'080'000.00 per la costruzione del nuovo serbatoio per l' acqua potabile in zona Bagnadü, frazione di Moghegno.

Signor Presidente, care colleghe, cari colleghi,

la Commissione della gestione si è riunita il 3 ottobre 2023 per esaminare il messaggio in oggetto. Alla riunione ha presenziato il vicesindaco Fabrizio Sacchi, che ha risposto alle domande e richieste di chiarimento dei commissari.

Dal 2020 il Comune di Maggia dispone di un Piano generale dell'acquedotto (PGA) che per il comprensorio 2 (Maggia, Moghegno, Aurigeno) prevede l'unificazione degli acquedotti. Questo nuovo comparto farà capo per via principale alle accumulazioni di Moghegno (in località Bagnadü) e Aurigeno-Ronchini.

Il PGA prevede che il serbatoio Al Salt di Maggia verrà messo fuori servizio, così come l'attuale serbatoio di Moghegno che si trova in un grave stato di vetustà e non è più in grado di assicurare l'approvvigionamento in acqua potabile.

Il PGA prevede anche la messa a norma del serbatoio Froda ad Aurigeno (non oggetto del presente messaggio).

Il **nuovo serbatoio Bagnadü**, previsto ad una quota (417.40 msm) più alta rispetto all'attuale (ca. 20 m), fungerà da accumulazione principale. L'alimentazione principale è data da acqua sorgiva alla captazione "Pianell", che fornisce acqua di buona qualità. Unitamente a quello dei Ronchini (situato alla medesima quota) andrà ad **alimentare le reti di distribuzione di Moghegno, Aurigeno Ronchini, Aurigeno sponda destra e Maggia**. La rete di quest'ultima frazione attualmente è alimentata per pompaggio dai pozzi di Lodano: con questo progetto si potrà evitare il pompaggio con un risparmio energetico non indifferente.

In **caso di esubero** si potrà anche **alimentare il serbatoio di rilancio Gerbin di Lodano**, evitando di mettere in esercizio le pompe ai pozzi di captazione di falda, e andando a diminuire ulteriormente il consumo di corrente elettrica (nel 2022 il Comune di Maggia ha speso CHF 20'920.-- per il pompaggio dai pozzi).

Una volta completati tutti gli interventi previsti, **l'accumulo totale dei tre serbatoi** (Froda, Bagnadü e Aurigeno-Ronchini) **sarà di 850 m3**. Questo garantirà l'assolvimento delle funzioni principali della rete di distribuzione, come pure eventuali richieste straordinarie (ad esempio lo spegnimento incendi).

Il **preventivo per la costruzione** del nuovo serbatoio Bagnadü, per il quale vi è un **sussidio Cantonale del 40%**, è stato valutato in complessivi **CHF 2'080'000.--**, IVA e imprevisti compresi (+/- 10% secondo nome SIA).

L'importo richiesto è inserito nel piano finanziario 2023-2027 del nostro Comune.

Località In Bagnadü

Lo studio del PGA ha portato ad individuare e definire la zona Bagnadü come luogo ideale per la costruzione del nuovo serbatoio. Posto alla medesima quota del serbatoio dei Ronchini, ne permette il funzionamento in parallelo. L'accesso stradale esistente ne consente la facile manutenzione. L'ubicazione è vincolata dalla presenza delle captazioni "Valeggià", "Bagnadü e "Pianell", che **da sola è in grado di alimentare l'intero comprensorio 2**. Non di meno, in caso di esubero e recupero verso Lodano, permette di evitare il pompaggio dalla falda.

L'area interessata è contraddistinta dalla presenza della **selva castanile protetta** realizzata dal Patriziato di Moghegno, proprietario del fondo. La selva si estende su una superficie **di ca. 12'000 m2**.

Il nuovo serbatoio andrà ad occupare ca. 700 m2.

Per evitare la perdita dello statuto di selva protetta il Municipio ha richiesto ai progettisti delle varianti di progetto, con serbatoio posto al di fuori della Selva. Gli aumenti di costo prospettati erano nell'ordine di ca. CHF 600'000.—. A causa della conformazione del terreno sarebbero stati necessari lavori particolari, come ad esempio ancoraggi e volumi di scavo maggiori. Questo ha portato a definire **l'ubicazione In Bagnadü come la più razionale**.

In base alle informazioni comunicate dal Vicesindaco Sacchi, l'ufficio Forestale ha garantito (si è in attesa di conferma ufficiale) che lo statuto di selva castanile non è in discussione, è che si dovrà procedere unicamente con la restituzione dei sussidi calcolati sull'area occupata, per un importo pari a ca. CHF 12'000.00.

Per la costruzione del nuovo serbatoio non sarà possibile utilizzare la strada esistente, se non per lavori di poco conto (trasporto con furgoni). Si prospettano pertanto più di 500/700 voli di elicottero per la realizzazione delle principali opere. La CdG auspica una pianificazione razionale dei voli in modo da contenere il disturbo.

L'edificazione di un nuovo accesso stradale è stata discussa dalla CdG con il Vicesindaco Sacchi e ritenuta di principio troppo penalizzante in termini di tempi, costi e benefici, rispetto all'impiego dell'elicottero.

L'inizio dei lavori è previsto per il 2024, previo la modifica del Piano Regolatore e l'acquisto del sedime.

Si auspica, per la buona riuscita di questo importante progetto comunale, il maggior coinvolgimento attivo di tutte parti interessate (Patriziato e Autorità cantonali competenti) nelle prossime fasi progettuali.

Una volta completato e messo in servizio il nuovo serbatoio, si potranno eseguire i necessari interventi in zona "Pianell" e pianificare la costruzione della prevista micro-centrale elettrica (non oggetto di questo messaggio).

Conclusioni

La CdG accoglie favorevolmente questo messaggio, atteso da tempo. Con questo progetto si compie un ulteriore passo avanti nella messa in rete degli acquedotti comunali. Il nuovo serbatoio permetterà finalmente di sfruttare al meglio la sorgente di "Pianell", le cui acque sorgive attualmente vengono in gran parte "perse", evitando il pompaggio dell'acqua di falda verso la frazione di Maggia, con notevoli risparmi energetici.

La CdG ritiene che la variante di progetto scelta sia da ritenersi la più razionale, in termini di tempo e di costi d'esecuzione.

La CdG auspica che una volta completato il nuovo serbatoio, si potrà pianificare la costruzione della nuova micro-centrale elettrica.

La CdG chiede ancora una volta al Municipio di coinvolgere da subito in questo tipo di progetti tutti gli attori interessati al fine di evitare lungaggini e incomprensioni che potrebbero in seguito rivelarsi nocive, in particolare quando si necessita di autorizzazioni e accordi.

Sulla base di quanto sopra, si propone al Consiglio Comunale di risolvere:

1. **È concesso un credito di CHF 2'080'000.00 per la costruzione del nuovo serbatoio per l'acqua potabile in zona Bagnadü, frazione di Moghegno.**
2. **La spesa sarà caricata ai seguenti conti di bilancio:**
 - 1403.130 manufatti - con ammortamento al tasso annuo del 2.5%
 - 1403.134 armature - con ammortamento al tasso annuo del 5%
3. **Il credito decade se non utilizzato entro 2 anni dalla data di ratifica da parte del legislativo.**

Per la Commissione della gestione

Il Presidente

Pietro Quanchi



Il relatore

Manlio Campana

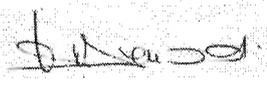


I membri

Patrick Felder



Vera Debernardi



Simone Franceschini



Luca Sartori



Marcello Tonini

