

RAPPORTO

della Commissione della gestione al Consiglio Comunale
per la seduta del 18 dicembre 2023

Messaggio Municipale No. 30/2023

Richiesta di un credito di CHF 980'000.00 per il finanziamento della fornitura e posa di contatori digitali da installare negli impianti di distribuzione di acqua potabile.

Signor Presidente, care colleghe, cari colleghi,

la Commissione della gestione, dopo aver analizzato il messaggio in oggetto ed ottenuto informazioni supplementari dal vicesindaco Fabrizio Sacchi, ha elaborato il seguente rapporto.

Premessa

Il Consiglio Comunale ha approvato il 24.10.2022 il nuovo Regolamento Comunale per la gestione e la distribuzione di acqua potabile. Nel nuovo regolamento sono indicati competenze e obblighi del Comune e dei singoli utenti privati in materia di posa dei nuovi contatori e di messa a norma (secondo gli standard SSIGA) degli impianti allacciati alla rete comunale. Di principio spetta al Comune fornire tutti i contatori ed occuparsi della lettura e della manutenzione. Nel caso di impianti già a norma e di nuovi impianti sarà il Comune ad occuparsi anche della posa. Sarà invece compito del titolare dell'allacciamento, nel caso di impianti non conformi, provvedere ai necessari interventi di messa a norma e parallelamente incaricare della posa gli installatori autorizzati. Sul regolamento vengono inoltre già indicati i valori minimi e massimi di noleggìo (tassa annua) dei contatori.

Obbiettivi

La posa dei contatori permetterà un uso consapevole dell'acqua potabile da parte degli utenti, la limitazione degli sprechi e una fatturazione basata sul consumo reale.

Progetto e preventivo di spesa

Dopo l'approvazione del nuovo regolamento, il Municipio ha dato mandato all'Ufficio Tecnico Comunale, al dipartimento Tecnologie Innovative della SUPSI e allo studio di ingegneria Ruprecht di Lugano, di elaborare uno studio di progetto volto a chiarire quale fosse, per il nostro Comune, la miglior soluzione da adottare e che ha portato alla scelta di contatori ad ultrasuoni con sistema di telelettura Drive-by.

Il **preventivo di spesa**, sulla base dell'studio effettuato, è di ca. **CHF 980'000.--**, IVA e Imprevisti compresi.

In questo importo sono considerati il numero di contatori da acquistare e rispettivamente posare (ca. 2200 pz), i raccordi filettati, i costi di posa, i costi per i software di controllo, gli onorari dei progettisti.

Per fine febbraio 2024 è previsto il rientro delle offerte per la fornitura dei contatori. Il che permetterà di avere a breve dei costi aggiornati.

L'obbiettivo del Municipio è la posa di tutti i contatori entro l'estate del 2026.

Considerazioni della commissione della gestione

La commissione della gestione accoglie positivamente questo messaggio, che permette di evadere la mozione del 15.11.2013 degli allora Consiglieri Comunali Luigi Guerra e Fabrizio Sacchi.

L'acquisto e la posa dei contatori rappresenta un ulteriore passo avanti nella gestione delle acque potabili del nostro comune, e va ad aggiungersi ai progetti già realizzati o in fase di realizzazione per la messa in rete degli acquedotti comunali. L'importo richiesto va quindi considerato come un investimento nelle infrastrutture comunali. Il prelievo della tassa (noleggio dei contatori) permetterà in parte di coprire questi costi.

La commissione della Gestione invita il Municipio, soprattutto nei nuclei dove gli impianti sono datati e spesso difficili da mettere a norma, di valutare attentamente ogni singolo caso e di dare il tempo necessario che permetta agli utenti di regolarizzarsi o addirittura, là dove il costo di intervento sarebbe ingente o sproporzionato, di concedere il mantenimento della tariffa forfettaria.

Sulla base di quanto sopra, si propone al Consiglio Comunale di risolvere:

- 1. È approvato un credito di CHF 980'000.00 (arrotondato) per il finanziamento della fornitura e posa di contatori digitali da installare negli impianti di distribuzione di acqua potabile.**
- 2. La spesa sarà caricata nel conto di bilancio 1406.103 e ammortizzata al tasso annuo del 6.5%.**
- 3. Il credito decade se non utilizzato entro 2 anni dalla data di ratifica da parte del legislativo.**

Per la Commissione della gestione

Il Presidente

Pietro Quanchi



Il relatore

Manlio Campana



I membri

Patrick Felder



Luca Sartori



Vera Debernardi



Marcello Tonini



Simone Franceschini

