

## **RAPPORTO**

della Commissione delle petizioni al Consiglio Comunale  
per la seduta dell' 11 marzo 2019

**MESSAGGIO MUNICIPALE N. 4/2019**

### **ACQUISIZIONE DELLE PASSERELLE SUL FIUME MAGGIA A SOMEO E GIUMAGLIO**

---

Signor Presidente, care colleghe, cari colleghi,

la Commissione delle Petizioni, riunitasi il 12 febbraio 2019 alla presenza del Sindaco Aron Piezzi e dei Municipali Patrik Arnold e Fabrizio Sacchi, ha esaminato il messaggio Municipale in oggetto e osserva quanto segue:

Attualmente il Comune di Maggia è proprietario delle passerelle di Maggia-Moghegno e Ronchini-Aurigeno. Nell'anno 2005 ha anche sottoscritto una convenzione in ragione del 19.125% alle spese di manutenzione della passerella in zona Torbécc di proprietà del Comune di Avegno Gordevio, dato che i terreni sulla sponda destra del fiume sono sul territorio di Maggia (frazione di Aurigeno).

La Commissione delle petizioni condivide pienamente che anche le passerelle a Someo e Giumaglio diventino di proprietà del Comune e che possano quindi avere una regolare manutenzione onde mantenere nel tempo una cura appropriata delle strutture:

#### Passerella di Someo

Realizzazione della passerella tra il 2014 e il 2015 con un costo di CHF 750'000.00, credito da parte del Comune a favore del Patriziato, avallato dal Consiglio Comunale il 14.06.2016 con un importo di CHF 90'904.35.

Con il versamento di questa somma, l'Ufficio patriziale di Someo si è dichiarato disposto a cedere al Comune la struttura gratuitamente entro il 31.12.2019 tramite un accordo di cessione.

L'assemblea patriziale si è espressa a favore nella seduta del 20.02.2019.

#### Passerella di Giumaglio

Passerella ricostruita una ventina di anni fa a cura del locale Patriziato, grazie ad un cospicuo fondo versato dal Consorzio Raggruppamento terreni al momento del suo scioglimento.

Anche in questo caso è stato raggiunto un accordo con il Patriziato di Giumaglio sulla cessione gratuita al Comune della passerella entro il 31.12.2019.

In questo caso l'assemblea patriziale si esprimerà nella seduta ordinaria nel corso del mese di aprile.

In conclusione, con l'approvazione delle cessioni, non sono previsti particolari aggravii finanziari per le finanze comunali. Da notare che Il Municipio a suo tempo aveva proposto di diventare proprietario di tali strutture preventivando una spesa di ca. CHF 200'000.00; in verità allo stato attuale risulta a costo zero per il Comune.

**Sulla scorta di quanto sopra esposto chiediamo pertanto al Consiglio comunale di voler risolvere:**

- 1. È autorizzata l'acquisizione entro il 31.12.2019 della passerella sul fiume Maggia a Someo, di proprietà del Patriziato di Someo, senza che il Comune debba versare alcuna indennità al proprietario.**
- 2. Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere tutti gli atti necessari per il trapasso gratuito del manufatto e ad iscrivere a Registro Fondiario una relativa servitù personale a tempo indeterminato e senza versamento di indennità per la posa ancoraggi e plinti a favore del Comune e a carico dei fondi 992 e 934 RFD Someo di proprietà del Patriziato di Someo.**
- 3. È autorizzata l'acquisizione entro il 31.12.2019 della passerella sul fiume Maggia a Giumaglio, di proprietà del Patriziato di Giumaglio, senza che il Comune debba versare alcuna indennità al proprietario.**
- 4. Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere tutti gli atti necessari per il trapasso gratuito del manufatto e del fondo 1137 RFD Lodano di proprietà del Patriziato di Giumaglio.**
- 5. Ogni spesa (geometrica, notarile, ecc...) relativa all'acquisizione dei manufatti di cui ai punti da 1 a 4 viene assunta dal Comune di Maggia.**

Per la Commissione delle Petizioni

La presidente:

Del Notaro Viola



Il relatore:

Bottoni Daniele



I commissari:

Bazzana Gian Roberto



Dadò Arno



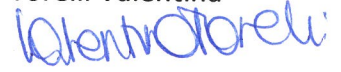
Felder Patrick



Quanchi Romana



Torelli Valentina



Maggia, 24.02.2019