

## **RAPPORTO**

della Commissione della Gestione al Consiglio Comunale  
per la seduta del 25 ottobre 2016

### **MESSAGGIO MUNICIPALE N. 15/2016**

**RICHIESTA DI UN CREDITO DI CHF 50'000.00 QUALE CONTRIBUTO AL PATRIZIATO DI AURIGENO PER I PROGETTI DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO AGROFORESTALE DELLA CHIAZZA E DELLA LÜÈRA DEL VALD, APPROVAZIONE DI UN MANDATO DI PRESTAZIONE TRA IL COMUNE E IL PATRIZIATO**

---

Signor Presidente, care colleghe, cari colleghi,

la Commissione della Gestione, riunitasi il 4 ottobre 2016, alla presenza del Signor Municipale Fabrizio Sacchi, ha esaminato il messaggio in questione ed ha elaborato il seguente rapporto.

#### **A. VALUTAZIONE DEL PROGETTO**

La CdG ritiene che con il progetto per la rivalorizzazione del paesaggio agroforestale e il recupero di alcuni manufatti storici, la zona della Chiazza e la Lüèra del Vald potranno riacquistare il loro aspetto caratteristico; lo stesso contribuirà pure alla concretizzazione del potenziale sviluppo turistico del fondovalle. Infatti il progetto è strettamente collegato con altri progetti di questa natura eseguiti sulla sponda destra della Maggia. Tutto ciò renderà più agevole la fruizione da parte di popolazione e turisti, facendo così "rivivere" questi luoghi.

Nella proposta in oggetto l'attenzione è stata rivolta agli aspetti naturalistici, paesaggistici e storico-culturali ed infine agli aspetti informativi e didattici.

Al momento l'area della Chiazza si trova in un discreto stato di gestione con un bel nucleo rurale, vigneti e frutteti. Purtroppo la sola passione di alcuni non basta, e con la veloce avanzata del bosco, vi sono i primi segnali di deterioramento. Con la rivalorizzazione della seiva e il recupero di alcune zone di pascolo la gestione sarebbe semplificata. Anche la politica agricola attuale (quadriennio 2014-2017), considera importante l'apporto dell'agricoltura nel conservare e valorizzare questo tipo di ambienti (se di interesse agricolo) e per questo remunera adeguatamente il lavoro di gestione dell'agricoltore con contributi diretti sempre più mirati. Il progetto d'interconnessione agricola delle superfici di promozione della biodiversità (SPB) approvato ad inizio 2014 per la Valmaggia e il progetto per la gestione della qualità del paesaggio (approvazione estate 2015) permetteranno

verosimilmente agli agricoltori di accedere a contributi supplementari per compensare l'importante sforzo nella gestione degli elementi tipici dell'agricoltura di un tempo.

Inoltre la sistemazione puntuale di manufatti come il ponte romano, le rogge del mulino, i pozzi di macerazione della canapa, la trappola del lupo Lüera e parte dei muri a secco mostra con chiarezza la bontà del progetto rivolto alla valorizzazione del patrimonio lasciato dai nostri avi.

## B. PREVENTIVO e PIANO DI FINANZIAMENTO

Il preventivo di spesa del progetto, elaborato dallo Studio d'Ingegneria Forestale di Nello Garzoli, che si attesta a CHF 842'300.00, appare nel dettaglio sul documento del Patriziato. Il preventivo di costo allegato al messaggio del Municipio ne presenta invece una versione semplificata e di facile lettura.

La CdG si compiace per lo sforzo del Patriziato nella ricerca dei fondi necessari per la realizzazione del progetto; l'Ente si è infatti "mosso" su diversi ambiti ed i risultati per i contributi confermati (aggiornato rispetto al messaggio municipale) sono attualizzati nella tabella che segue:

Nome	Contributi confermati	Contributi da confermare/stime
Patriziato di Aurigeno - fondi propri	100'000.00	
Patriziato di Aurigeno - lavori in proprio	50'000.00	
Ricavi vendita legname		8'000.00
Comune di Maggia		50'000.00
Cantone Ticino (Piattaforma paesaggio: sezione sviluppo territoriale, Sezione forestale e Ufficio beni culturali)	82'475.00	
Cantone Ticino (Sezione Enti Locali, Fondo gestione territorio)		50'000.00
Cantone Ticino (Ufficio Beni Culturali)		5'000.00
Fondo Svizzero per il Paesaggio (FSP)		108'500.00
Stiftung Göhner	40'000.00	
Stiftung Bindung	30'000.00	
Altri enti e Fondazioni private (SL-FP; Pro Patria; Patronato)		315'000.00
<b>Totali</b>	<b>302'475.00</b>	<b>536'500.00</b>
<b>Totale generale</b>	<b>838'975.00</b>	
<b>Stima scoperto</b>	<b>3'325.00</b>	

Pure lo sforzo dello stesso Patriziato, con lavori e fondi propri (per totali CHF 150'000) è ragguardevole e ottima premessa di lavoro.

La CdG si augura un'attenta realizzazione e successiva gestione del progetto affinché abbia più possibile ricadute sull'economia regionale nei limiti contemplati dalla legge. Nel contempo riconosce che si dovranno intraprendere sforzi affinché si possano confermare le stime e le promesse dei contributi mancanti.

### **C. CONTRIBUTO PROPOSTO DAL MUNICIPIO**

Sebbene il progetto non si trovi nella sua integrità nel fondovalle, il Municipio, secondo la tabella elaborata dalla CdG e poi accolta dall'Esecutivo, propone un importo pari a CHF 50'000.00 risultante dalla media di un eventuale sussidio per un progetto sul fondovalle e sui monti.

### **D. MANDATO DI PRESTAZIONI**

La CdG non ha osservazioni particolari al mandato di prestazione tra Comune di Maggia e Patriziato di Aurigeno. Lo stesso è stato approvato dalla Sezione Enti Locali dopo alcuni cambiamenti di poco conto ed è già stato approvato dall'Assemblea Patriziale di Aurigeno lo scorso 4 ottobre, mentre il progetto nel suo complesso era stato avallato dalla stessa nel dicembre 2015

### **E. CONCLUSIONE**

La CdG si associa con il Municipio nel sottolineare la valenza del progetto e si complimenta con il Patriziato di Aurigeno per l'iniziativa che si aggiunge ad altre iniziative simili a cui il CC ha concesso in passato crediti a fondo perso. Il recupero e la valorizzazione del nostro territorio comunale, di grande valore paesaggistico, potrebbe in futuro avere una valenza sovracomunale; soprattutto il progetto citato che permetterebbe la facile fruizione da parte di tutta la popolazione e permettere l'allestimento di un percorso sulla sponda destra verso le Terre di Pedemonte con ricadute pure turistiche interessanti.

Fatte le considerazioni sopra esposte, la Commissione della Gestione invita il Consiglio Comunale a voler risolvere:

- 1. È approvata l'assegnazione di un contributo a fondo perso massimo di CHF 50'000.00 al Patriziato di Aurigeno a sostegno delle opere di recupero del paesaggio della Chiazza e della Lüéra al Vald.***
- 2. È approvato il mandato di prestazione, allegato al presente messaggio, tra il Comune di Maggia ed il Patriziato di Aurigeno.***

**3. Il credito decade se non utilizzato entro due anni dalla data di approvazione dello stesso da parte del competente dipartimento.**

Per la Commissione della Gestione

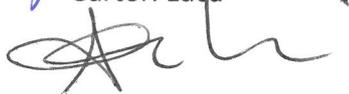
Il presidente:

Vigani Igor



Il relatore:

Sartori Luca



I commissari:

Bottoni Daniele

Di Foglio Mariella

Ferrari Christian



Quanchi Pietro

Sartori Andrea



Maggia, 10.10.2016