

RAPPORTO

della Commissione della gestione al Consiglio Comunale
per la seduta del 5 giugno 2018

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 5/2018

CONTI CONSUNTIVI DEL COMUNE E DELL'AZIENDA ACQUA POTABILE PER L'ANNO 2017

Signor Presidente, care colleghe, cari colleghi,

la Commissione della Gestione, riunitasi il 7 maggio 2018 alla presenza del signor Sindaco Aron Piezzi, successivamente in data 13 maggio 2018 alla presenza della contabile signora Barbara Sperolini ha esaminato, in conformità all'art. 172 LOC, i conti consuntivi 2017 del Comune e dell'Azienda Acqua Potabile.

A. PREMESSA

Il criterio di lavoro adottato dalla Commissione della Gestione (CdG) è stato quello di effettuare una serie di verifiche di carattere generale atte a controllare la corrispondenza tra il conto di gestione corrente, il conto degli investimenti e il bilancio patrimoniale. La valutazione del gettito d'imposta dell'anno di competenza come pure degli anni precedenti sono stati analizzati con i dati del Centro Sistemi Informativi (CSI). Si sono poi effettuati dei controlli a campione delle voci contabili ammortamenti, crediti, debiti a medio-lungo termine e di diversi conti della gestione corrente, del conto degli investimenti e del bilancio che meritavano un approfondimento dal punto di vista politico, in particolar modo per le posizioni che fanno registrare importanti variazioni rispetto al preventivo. Un criterio analogo è stato adottato per l'Azienda Acqua Potabile (AAP). Si sono infine controllate le chiusure di alcune voci al conto degli investimenti con i relativi sorpassi di credito.

Segnaliamo che, come prescritto dall'art. 171a LOC, il Municipio ha affidato un mandato a un organo di controllo esterno, la Fiduciaria Sartori & Associati SA di Locarno, per verificare l'esattezza formale e materiale dei conti consuntivi del Comune e dell'AAP, sgravando la CdG di questo aspetto puramente tecnico. A tal proposito segnaliamo che nella suddetta revisione, datata, 14 maggio 2018, non sono stati riscontrati fatti dai quali si dovrebbe concludere che il conto amministrativo dell'esercizio in esame e il bilancio patrimoniale al 31.12.2017 non siano conformi alle disposizioni legali vigenti.

I conti utilizzati per le registrazioni sono in accordo con il Piano generale dei conti e attinenti alla propria natura.

Fatte queste considerazioni preliminari, passiamo in rassegna alcuni punti inerenti il conto annuale del Comune e dell'AAP seguiti da alcune considerazioni d'interesse generale.

B. BILANCIO PATRIMONIALE

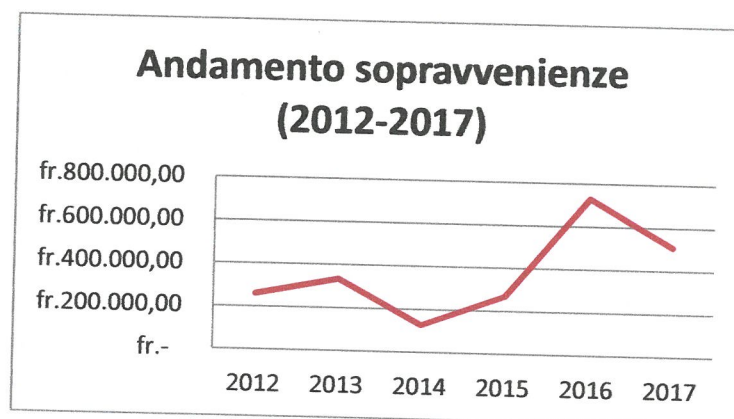
Il controllo del conto dei flussi di capitale per i mezzi liquidi, che evidenzia l'origine e l'impiego dei mezzi liquidi durante il periodo contabile analizzato, presenta un aumento di liquidità pari a CHF 793'036.30, questo valore coincide con la variazione di liquidità attestata a bilancio (gruppo 10) tra il 01.01.2017 e il 31.12.2017, ciò che attesta una corretta registrazione delle operazioni contabili in contropartita del gruppo 10 a bilancio.

I crediti di imposta (conti 112) sono ripartiti come indicato nella tabella seguente e mostrano nuovamente un'importante sopravvenienza pari a CHF 491'565.75 ai quali vanno aggiunti CHF 17'557.35 di guadagni d'ufficio per un totale di CHF 509'123.10, come registrato nel conto 900.400.01.

Conto	Descrizione	Bilancio (31.12.2017)	Saldo contabile antiassessamento	Sopravvenienza dell'anno
112.11	Imposte da incassare 2011	0	-12'923.00	12'923.00
112.12	Imposte da incassare 2012	0.00	-15'635.15	15'635.15
112.13	Imposte da incassare 2013	0.00	-120'781.25	120'781.25
112.14	Imposte da incassare 2014	0.00	-158'135.45	158'135.45
112.15	Imposte da incassare 2015	0.00	-184'090.90	184'090.90
112.16	Imposte da incassare 2016	277'480.88		
112.17	Imposte da incassare 2017	4'186'000.00		
	(di cui già pagate in acconto)	-3'316'049.02		
	Sopravvenienze diverse 2017 (ricavi d'ufficio, arrotondamenti, ...)			17'557.35
	Totale	1'147'431.86	-491'565.75	509'123.10

A puro titolo informativo la CdG riporta di seguito l'andamento delle sopravvenienze d'imposta degli ultimi 6 anni. La media di tali accrediti si situa oltre i CHF 350'000.

Una cifra quest'ultima che andrà tenuta in considerazione e sulla quale è necessaria una seria riflessione in fase di preventivo 2019.



La CdG ha pure verificato i saldi a bilancio dei debiti a medio-lungo termine inerenti istituti di credito e Fondazione Etterlin, quindi prestiti LIM esclusi; essi coincidono con gli importi della tabella dei debiti. Al 31.12.2017 questi debiti ammontano a 11'600'000.00 CHF e comportano nel conto di gestione corrente una spesa per interessi passivi pari a CHF 110'933.61 (circa l'1% della spesa totale).

Il bilancio patrimoniale al 31.12.2017, già considerato il risultato d'esercizio, si chiude con un totale di attivi e passivi pari a CHF 19'322'523.36.

Infine il capitale proprio del Comune al 31.12.2017, sempre al netto del risultato d'esercizio, si attesta a CHF 3'527'761.39. Questo valore resta inferiore al gettito d'imposta cantonale base (comprendente l'equivalente al 100% delle imposte sul reddito e la sostanza delle persone fisiche, sull'utile e sul capitale delle persone giuridiche) accertato per l'anno di competenza e pari a CHF 3'933'606.35.

C. CONTO DI GESTIONE CORRENTE

Il conto di gestione corrente si è chiuso con un leggero avanzo d'esercizio di 13'752.43 CHF, questo contro un disavanzo di CHF 279'578.00 prospettato in sede di preventivo. L'utile d'esercizio assume un valore ancor maggiore se si considerano i cospicui ammortamenti di carattere straordinario effettuati nel corso del 2017. Gli stessi, come attesta la tabella degli ammortamenti allegata al MM, ammontano a CHF 442'459.10.

Anche quest'anno, come lo si evince dai conti, il carico degli investimenti ha influito in misura minore rispetto a quanto preventivato sulla gestione corrente. Per il 2017 si era previsto un onere per ammortamenti in beni amministrativi pari a CHF 993'960.00, a consuntivo tale importo si è attestato a CHF 949'477.67 (-4.50%).

La CdG ha controllato il calcolo del gettito d'imposta per il 2017 che è stato stimato grazie ai dati forniti dal CSI (aggiornati al 22.02.2018) sulla base delle imposte 2016. Il totale di tale stima si attesta a CHF 4'330'039.30, contabilizzato a CHF 4'186'000.00, ed è così ripartito:

Descrizione	Stima (CHF)	Contabilizzato (CHF)
Imposte sul reddito e sulla sostanza (PF)	3'618'423.80	3'500'000.00
Imposte sull'utile e sul capitale (PG)	315'182.55	300'000.00
Imposta personale	81'051.25	76'000.00
Imposta immobiliare comunale	315'381.70	310'000.00
Totale	4'330'039.30	4'186'000.00

Il rapporto dei crediti d'imposta (CHF1'147'431.86) e la stima del gettito fiscale ammonta attorno al 25% e garantisce una non sopravvalutazione del gettito d'imposta. Stando alle indicazioni date dalla SEL la plausibilità del gettito risulta tale con una percentuale inferiore al 50%.

Il controllo a campione della tabella degli ammortamenti concorda con quanto riportato sia nel conto degli investimenti sia nel conto di gestione corrente, i tassi di ammortamento coincidono con quelli stabiliti a preventivo.

A pagina 8 del MM viene riportata in modo incompleto la tabella concernente il gettito di imposta 2015. Riportiamo di seguito, per maggior completezza, la tabella corretta:

	Consuntivo 2017 al 95% (CHF)	Preventivo 2017 al 95% (CHF)
Imposte sul reddito e sulla sostanza (PF) 100%	3'684'210.00	3'595'158.00
Imposte sul reddito e sulla sostanza (PF) al 95%	3'500'000.00	3'415'400.00
Imposte sull'utile e sul capitale (PG)	300'000.00	322'760.00
Imposta personale	76'000.00	76'000.00
Imposta immobiliare comunale	310'000.00	354'700.00
Totale	4'186'000.00	4'168'860.00

Per quanto riguarda i beni amministrativi gli ammortamenti corrispondono all'8.7% della sostanza ammortizzabile. Oltre alla verifica degli ammortamenti amministrativi, la CdG ha pure controllato gli ammortamenti patrimoniali, questi ultimi sono contabilizzati in modo corretto e il saldo del centro di costo 330 è esatto, nel dettaglio si compone di: diverse perdite su tasse (conti 020.330.00, 710.330.00, 720.330.00) per CHF 2'496.63; perdite sui crediti d'imposta (conto 900.330.00) per CHF 50'334.71 e degli ammortamenti ordinari sui beni patrimoniali (conto 990.330.00) per CHF 148'405.95 in conformità alla tabella degli ammortamenti.

Va notato che le perdite e condoni dei crediti d'imposta, contabilizzati nel conto 900.330.00, sono nuovamente aumentati rispetto al preventivo. In merito alle mancate entrate per il comune legate a questa voce, la CdG rimanda alle pagine seguenti dove si presenta l'evoluzione delle perdite (prevalentemente dovute ad Attestati Carenza Beni) nel corso degli ultimi sette anni.

Per una visione d'assieme dei vari dicasteri presentiamo la tabella riassuntiva in cui sono riportate le differenze tra preventivo e consuntivo (importi in CHF).

Gli importi con il segno negativo sono da intendere come minori spese o maggiori ricavi, rispettivamente quelli con il segno positivo come maggiori spese o minori ricavi.

Dicasteri	Consuntivo		Preventivo		Differenze (CHF)	Variazione %
	Spese (CHF)	Ricavi (CHF)	Spese (CHF)	Ricavi (CHF)		
0 Amministrazione gen.	1.422.033,48	294.206,39	1.416.025,00	276.950,00	-11.247,91	-1,0
1 Sicurezza pubblica	524.604,19	176.359,30	478.175,00	144.987,00	15.056,89	4,5
2 Educazione	2.071.990,75	441.151,55	2.059.665,00	407.570,00	-21.255,80	-1,3
3 Cultura e tempo libero	386.626,15	8.180,00	402.545,00	7.900,00	-16.198,85	-4,1
4 Salute pubblica	106.181,80	-	107.340,00	-	-1.158,20	-1,1
5 Previdenza sociale	1.684.336,78	33.359,00	1.756.325,00	25.800,00	-79.547,22	-4,6
6 Traffico	1.422.221,25	236.121,90	1.341.085,00	230.550,00	75.564,35	6,8
7 Protezione ambiente e sistemazione territorio	925.137,48	897.934,85	898.785,00	849.020,00	-22.562,37	-45,3
8 Economia pubblica	340.610,35	535.743,60	316.500,00	511.650,00	16,75	0,0
9 Finanze ed imposte	1.852.818,24	3.941.256,31	1.434.610,00	3.308.190,00	-214.858,07	11,5
Gettito fiscale (MP 95)		4.186.000,00		4.168.860,00	-17.140,00	0,4
TOTALI	10.736.560,47	10.750.312,90	10.211.055,00	9.931.477,00	-293.330,43	
Risultato d'esercizio	13'752,43			279.578,00	-293.330,43	

Come si può notare, le maggiori deviazioni (nella differenza spese-ricavi) rispetto al preventivo concernono i dicasteri Previdenza sociale e Traffico.

La variazione per il dicastero **Previdenza sociale** è data dalla riduzione del *Contributo per anziani ospiti in istituti* (conto 570.362.00), calcolato in % al gettito d'imposta cantonale del nostro Comune, con una minor spesa di CHF 62'102.18 e dal contributo per il *Nuovo finanziamento ospedaliero* (conto 580.361.01) con una minor spesa di CHF 30'600.00 inserito a preventivo ma mai richiesto in fase esecutiva.

La variazione per il dicastero del **Traffico** è dovuta ai costi sostenuti per gli *Stipendi del personale avventizio* (conto 620.301.01) che registra una maggior spesa di CHF 24'920.00, all'acquisto di un nuovo furgone (conto 620.311.00) per un valore di CHF 22'000.00 e alle spese sostenute per il *Servizio calla, sgombero neve e sabbiatura* (conto 620.314.02) per una maggior spesa di CHF 64'552.30.

Per ciò che attiene gli altri dicasteri le variazioni rispetto al preventivo si presentano contenute. La CdG non ritiene di aggiungere ulteriori commenti alle giustificazioni già espresse nel MM, in merito alle differenze riscontrate, non avendo constatato nulla di particolarmente significativo nell'ambito dei propri accertamenti a campione.

A complemento di quanto evidenziato nelle considerazioni di dettaglio del MM, la CdG ha approfondito alcune voci di spesa o ricavo e rileva quanto segue.

110.437.01 Multe campeggio: È importante la somma incassata per multe contro il campeggio abusivo (CHF 22'600.00), se si calcola che il costo per il servizio dell'agenzia di sicurezza privata che si occupa del controllo (CHF 5'100.00 registrati nel conto 110.318.00) si può considerare il risultato positivo dell'operazione.

580.318.00 Collaboratore esterno assistente sociale itinerante: Un rapporto sull'andamento del progetto è stato redatto allo scadere del primo anno di attività (settembre 2016 - agosto 2017). La necessità del servizio è comprovata e conferma il reale bisogno di sostegno e aiuto sociale di una parte della popolazione dei Comuni della Vallemaggia.

I problemi psico-sociali sono quelli più riscontrati ma si rilevano purtroppo anche difficoltà legate alle tossicodipendenze, scarsa igiene di vita, cattiva gestione burocratica (in particolare incapacità di districarsi nella complessa organizzazione degli uffici cantonali), problemi economici e d'occupazione, difficoltà d'integrazione sociale e culturale.

Dal rapporto risulta che l'incremento della percentuale lavorativa delle operatrici (nel 2017 aumentata al 100%) è stato realmente necessario per riuscire a far fronte alle richieste e ad implementare il servizio in modo efficace.

580.361.00 Partecipazione assistenziale (QP 25%): Purtroppo si constata anche nel 2017 un aumento di persone in difficoltà. La CdG auspica che con l'implemento del servizio dell'assistente sociale itinerante, attivo da poco più di un anno in valle, si riesca a fare la dovuta prevenzione nell'ottica di diminuire questi costi.

620.312.00 Energia elettrica IP e div.: si constata una diminuzione dei costi legati al consumo di energia elettrica per l'illuminazione pubblica (IP), questo dovuto principalmente al parziale utilizzo delle lampade LED.

620.318.02 Illuminazione pubblica – manutenzione: L'aumento di questi costi è dovuto alla sostituzione di pali della luce ormai usurati e sostituiti con pali adatti all'illuminazione con lampade LED.

620.382.00 Versamento contributi sostitutivi posteggi: Quest'anno da notare la somma esigua incassata dovuta al fatto che le abitazioni costruite erano provviste di parcheggio privato pertanto non hanno dovuto versare il contributo.

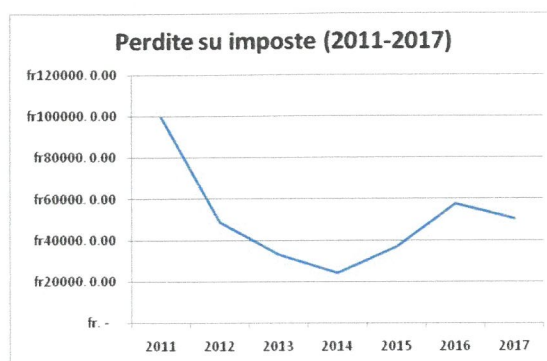
710.380.00 Accantonamento per manutenzione canalizzazioni: Rispetto al preventivo e a quanto accantonato negli anni precedenti, considerata la possibilità finanziaria si è proceduto ad accantonare una somma importante (CHF 60'000.00) a titolo cautelativo per futuri interventi dovuti a possibili guasti o danneggiamenti.

860.485.00 Contributo FER: nel 2017 una piccola parte del contributo FER (ca. 20%) è stato utilizzato per la gestione corrente e il rinnovo dell'illuminazione pubblica (IP), l'abbonamento Arcobaleno, gli incentivi promozione sviluppo sostenibile; la restante quota (80%) è stata destinata ad alcuni importanti investimenti comunali quali sistemazione del palazzo ex- Pedrazzini, il risanamento del Centro Scolastico Ronchini e l'impianto fotovoltaico ex magazzini Maggia.

	Saldo FER (31.12.2016)		fr. 9.724,15
	Conguaglio 2016	fr. 26.394,00	
	Acconto FER 2017	fr. 226.606,00	fr. 253.000,00
	Totale Fondo FER		fr. 262.724,15
Gestione corrente	Spese manutenzione IP	fr. 24.952,45	
	Abb. Arcobaleno	fr. 13.095,55	
	Incentivi prom. sviluppo sostenibile	fr. 644,65	
	Rinnovo IP	fr. 21.131,30	
Investimenti	Sistemazione palazzo ex Pedrazzini 2016	fr. 4.998,50	
	Sistemazione palazzo ex Pedrazzini 2017	fr. 99.043,55	
	Risanamento CSBV	fr. 67.015,60	
	Impianto fotovoltaico CC Maggia	fr. 25.000,00	
	Saldo FER (31.12.2017)		fr. 255.881,60
			fr. 6.842,55

A titolo di precisazione facciamo presente che l'incassato totale 2016 è stato di CHF 252'012.00, mentre per il 2017 l'acconto versato è stato di CHF 226'606.00. La chiave di riparto tiene conto, secondo una data ponderazione, della popolazione residente permanente, della superficie delle zone edificabili, del numero di edifici e del quantitativo di energia elettrica fatturata (art. 4 del RFER).

900.330.00 Perdite e condoni: come osservato già lo scorso anno, i mancati incassi fiscali sono in costante aumento e pesano sulle finanze comunali in modo non trascurabile, gli stessi purtroppo nella quasi totalità dei casi sono da attribuire ad attestati di carenza beni. Da notare che negli ultimi 7 anni ammontano in totale a circa CHF 350'000.00 (CHF 50'000.00 l'anno). In futuro la situazione non potrà che peggiorare in quanto a partire dal 2018 chi ha una sostanza inferiore a CHF 50'000.00 non ha l'obbligo di far fronte al pagamento ma è il Comune che deve gravarsi della spesa.



920.361.00 Partecipazione al fondo di perequazione: Per il 2017, ma pure per il 2018, il nostro comune non sarà più tenuto a partecipare a questo fondo in quanto l'indice della forza finanziaria comunale è ritornato leggermente al di sotto della percentuale minima del 70%.

D. CONTO DEGLI INVESTIMENTI

Da una verifica a campione i saldi del conto degli investimenti sono in accordo con la tabella dei crediti. Per verificare che tutte le uscite ed entrate d'investimento sono state effettivamente registrate nel conto degli investimenti, si è proceduto alla verifica del risultato totale (= variazione del debito pubblico), confrontando quello ottenuto dal conto di chiusura con quello dal bilancio. Il conto di chiusura, che si basa sul conto amministrativo, presenta un risultato totale (ottenuto da onere netto per investimenti amministrativi – autofinanziamento) pari a CHF – 311'107.48:

Onere netto investimenti		CHF	975'489.72
Ammortamenti amministrativi	CHF	1'272'844.77	
Risultato d'esercizio	CHF	13'752.43	
		CHF	1'286'597.20
		CHF	-311'107.48

La CdG osserva che questo risultato è in linea con l'aumento di debito pubblico a bilancio:

	01/01/2017(CH F)	31/12/2017 (CHF)
Capitale di terzi	14'419'390.66	15'008'126.37
Finanziamenti speciali	912'562.35	786'635.60
<i>Totale capitale di terzi</i>	<i>15'331'953.01</i>	<i>15'794'761.97</i>
Beni patrimoniali	7'910'140.22	8'684'056.66
Debito pubblico	7'421'812.79	7'110'705.31
Aumento debito pubblico (da bilancio)		-311'107.48

Oltre a quanto espresso in relazione al conto degli investimenti, la CdG ritiene chiare le spiegazioni del messaggio municipale. L'onere netto per gli investimenti si presenta comunque minore a quanto preventivato per circa CHF 1'000'000.00, la CdG auspica che il progetto della passerella Maggia – Moghegno possa essere portato a termine nell'immediato futuro senza ulteriori ritardi.

E. AZIENDA ACQUA POTABILE

La gestione corrente 2017 dell'Azienda Acqua Potabile (AAP) ha fatto registrare un avanzo d'esercizio di CHF 371.17, rispetto al disavanzo a preventivo di CHF 4'964.00.

Il bilancio patrimoniale al 31.12.2017 si chiude con un totale di attivi e passivi pari a CHF 5'291'859.05.

Il debito verso il Comune ammonta al 31.12.2017 a CHF 4'655'595.18 e coincide con quello esposto quale credito nel bilancio del Comune; l'interesse passivo versato per questo debito nell'anno in esame ammonta a CHF 58'410.00.

Il capitale proprio dell'Azienda dopo la contabilizzazione dell'avanzo d'esercizio 2017 si attesta a CHF 402'984.91.

Uno dei prossimi obiettivi dell'Azienda è la messa in rete degli acquedotti comunali Lodano-Maggia-Moghegno-Aurigeno, in parte già in fase esecutiva.

La CdG non ritiene di aggiungere ulteriori commenti oltre a quanto già espresso nel messaggio municipale.

F. CREDITI SUPPLETORI E CHIUSURA CONTI PER INVESTIMENTI

La chiusura dei conti per investimenti seguenti presenta una differenza: conto 100.669.01 (maggior uscita CHF 12'698.70) conto 100.669.02 (maggior uscita CHF 1'666.90) e conto 620.501.33 (maggior uscita CHF 980.90).

Per quanto concerne l'AAP nel 2017 non vi sono state chiusure dei conti per investimenti.

G. INDICATORI FINANZIARI

2016		INDICATORI FINANZIARI 2017		2017	
%				%	
-0.2	Disavanzo moderato	1- Copertura delle spese correnti	0.1	Sufficiente - positivo	
15.1	Conforme al limite	2- Ammortamenti su beni amministrativi	12.3	Conforme al limite	
-1.4	Bassa	3- Quota degli interessi	-1.3	Bassa	
7.3	Media	4- Quota degli oneri finanziari	7.7	Media	
47.4	Problematico	5- Grado di autofinanziamento	131.9	Ideale	
12.7	Media	6- Capacità di autofinanziamento	12.2	Media	
2872.0	Medio	7- Debito pubblico pro-capite	2743.3	Medio	
18.6	Media	8- Quota di capitale proprio	18.3	Medio	
124.6	Discreta	9- Quota di indebitamento lordo	128.7	Discreta	
28.2	Elevata	10- Quota degli investimenti	17.6	Media	

L'analisi finanziaria è uno strumento che permette di ottenere, grazie ad alcuni indicatori, un'istantanea della situazione economica di un comune.

Queste risultanze devono comunque essere messe in relazione all'effettiva pianificazione dell'ente comunale e quindi paragonate mediamente con gli altri comuni. Gli indici essendo immediati e sintetici permettono, seppure in modo sommario, questo giudizio.

Gli indicatori finanziari sono valutati in forma dinamica, considerano le variazioni rispetto al precedente consuntivo e indicano i valori di riferimento previsti dal Cantone.

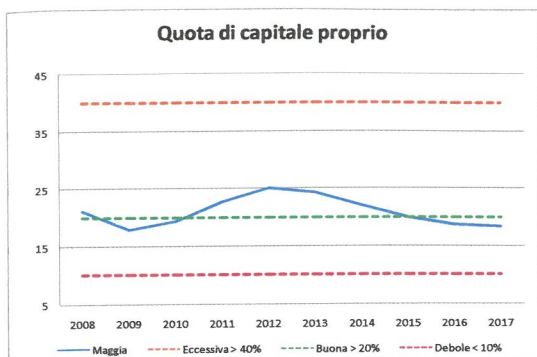
I valori limite sono stabiliti facendo capo ai valori mediani dei Comuni. Ciò serve a definire una fascia di oscillazione dei valori e quindi a stabilire sia il parametro ottimale sia quello insufficiente.

Riportiamo nella tabella a fianco gli indicatori finanziari del nostro Comune riferiti al 2016 e 2017.

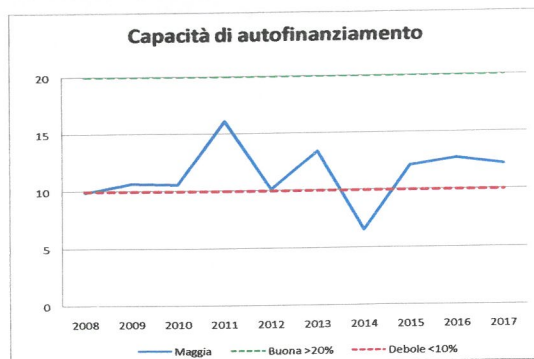
L'importante contrazione degli investimenti previsti per l'anno in questione, rapportati a quelli pianificati a preventivo, ha indubbiamente concorso in modo importante ad un sostanziale mantenimento della positiva situazione finanziaria comunale.

Il capitale proprio, comprensivo del risultato d'esercizio di quest'anno, si attesta ad una quota percentuale del 18% del totale netto di bilancio e costituisce una buona riserva, lo stesso si mantiene in linea con quanto previsto a piano finanziario. Il grado di autofinanziamento, che indica in che misura il potenziale finanziario del comune è proporzionato agli investimenti che deve affrontare, è positivo. A questo riguardo segnaliamo che ad incidere su questo valore concorre in modo importante il mancato investimento, preventivato per il 2017, relativo alla nuova passerella Maggia-Moghegno. Questo indice si presenta superiore rispetto al valore indicato a PF.

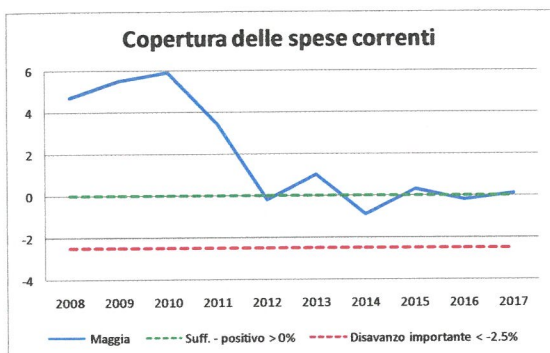
Di seguito la CdG propone alcuni commenti e una visione globale dell'andamento dei principali indici nel corso degli ultimi dieci anni.



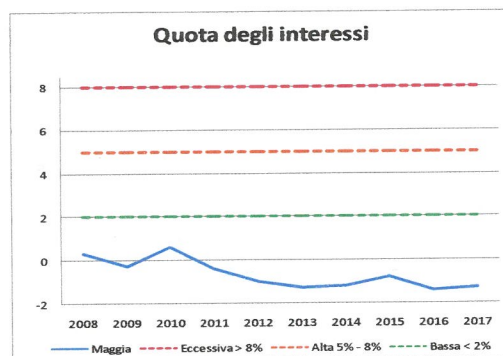
La **quota di capitale proprio**, che è il rapporto tra quest'ultimo e il totale dei passivi, si mantiene su valori medi. Di regola una quota di capitale proprio sufficiente serve a coprire eventuali disavanzi d'esercizio ed è utile per stabilizzare il moltiplicatore. Il valore previsto a PF (17.2%) è leggermente inferiore a quello realmente ottenuto (18.3%).



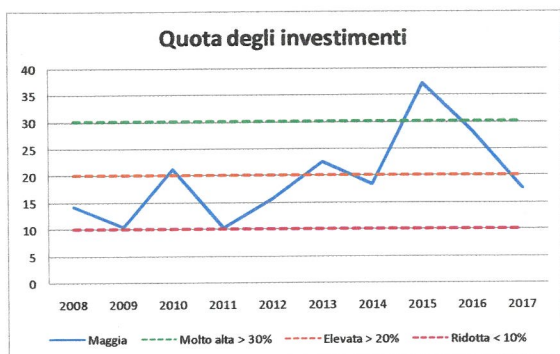
La **capacità di autofinanziamento**, che rappresenta uno dei parametri più importanti per una sana politica degli investimenti in quanto indica la capacità di sopportazione finanziaria degli investimenti in corso, risulta media. L'indice in questione ci riferisce che il 12.2% delle risorse finanziarie correnti possono essere destinate al finanziamento di investimenti senza essere assorbite dalle spese correnti (questo valore a PF era previsto al 10.8%).



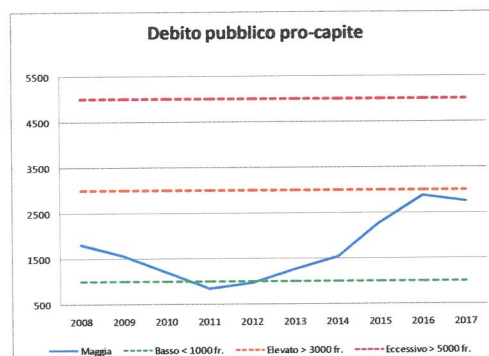
La **copertura delle spese correnti** evidenzia una leggera ripresa rispetto al 2016. I ricavi correnti hanno subito un aumento rispetto all'anno precedente (2.29%) mentre le spese sono aumentate in minor misura rispetto alle entrate (2.00%), ciò che ha portato ad un risultato d'esercizio 2017 positivo. Il parametro in questione (0.1%) indica che il Comune è riuscito a coprire le proprie spese correnti senza far capo a finanziamenti esterni o senza erodere il capitale proprio.



La **quota degli interessi**, che indica il peso che gli interessi netti assumono sulle finanze del Comune, pur aumentando leggermente rispetto al 2016, si mantiene molto bassa. A incidere lievemente su questo parametro troviamo l'apertura di un nuovo prestito da CHF 1'000'000.- (conto 221.49 presso Banca Raiffeisen).



La **quota degli investimenti** mostra in modo chiaro il rallentamento avuto nel corso dello scorso anno a seguito, soprattutto, della forzata interruzione dei lavori della nuova passerella Maggia-Moghegno.



La leggera diminuzione di questo parametro nel corso dell'ultimo anno è correlata all'aumento della liquidità e una contrazione degli investimenti in beni patrimoniali. Il dato 2017 (CHF2'743/ab.) risulta tuttavia sensibilmente migliore rispetto a quanto evidenziato a PF (CHF 3'682.-/ab.)

H. AUSPICIO E CONCLUSIONE

Alla luce delle risultanze del consuntivo 2017 (e dei precedenti), la Commissione della Gestione invita il Municipio alle seguenti riflessioni di fondo, nell'ambito della stesura del preventivo 2019:

- È possibile quantificare in modo ragionevole le sopravvenienze d'imposta ed inserirle a preventivo (per esempio sulla base delle sopravvenienze medie degli anni passati e delle decisioni di tassazioni correnti)?
- Così facendo queste ultime potrebbero essere "utilizzate" a preventivo, per esempio per una riduzione moderata del moltiplicatore d'imposta oppure per il rafforzamento di alcuni servizi del Comune (ad esempio la manutenzione di strade e sentieri), e non ci si troverebbe nella situazione di "ritrovarsele" a consuntivo, con l'unica possibilità di eseguire ammortamenti straordinari.
- Oltre a questo, vi sono altri elementi a suffragio di una revisione del moltiplicatore d'imposta (modifiche delle norme d'imposizione, andamento popolazione, andamento reddito medio, evoluzione generale del gettito)?

La CdG si mette a disposizione dell'esecutivo per quest'analisi, suggerendo – se ritenuta necessaria – una posticipazione della consegna del preventivo 2019 al fine di avere più tempo a disposizione per una proiezione affidabile, con dati di preconsuntivo 2018 alla mano.

A conclusione del rapporto, la CdG ringrazia il Municipio e il personale amministrativo per la disponibilità e la collaborazione prestate nell'ambito dell'analisi dei conti consuntivi 2017.

Fatte le considerazioni sopra esposte, la Commissione della Gestione invita il Consiglio Comunale a voler risolvere:

1. Il conto amministrativo del Comune, suddiviso in conto di gestione corrente e conto degli investimenti (art. 153 LOC), e il bilancio patrimoniale del Comune al 31.12.2017 sono approvati.
2. Sono approvati gli ammortamenti straordinari su beni amministrativi (solo in parte preventivati) indicati nel dettaglio della relativa tabella per un totale di CHF 323'367.10 e meglio:

Beni amministrativi		Ammortamenti supplementari CHF
141.27	Nuova strada Pisola	19'998.00
141.62	Manutenzione carraie comunali (acciottolati)	69'534.00
141.72	Scorporo terreni zona Lùeira	32'855.00
141.73	Area di svago Giumaglio	23'090.00
141.80	Sistemazione passerella Aurigeno	30'980.00
143.16	Creazione nuova sezione SI Ronchini	87'810.00
162.06	Preselezioni cave Riveo e zona industriale	22'500.00
165.20	Contributo edific. Centro Internaz. Scultura Peccia	25'000.00
171.16	Creazione "Sistema di gestione della qualità"	11'599.20
TOTALE		323'367.10

Beni patrimoniali		Ammortamenti supplementari CHF
123.01	Cà Cialesta Moghegno	51'192.00
123.09	Sistemazione Palazzo ex Pedrazzini	67'900.00
TOTALE		119'092.00

TOTALE AMMORTAMENTI STRAORDINARI

442'459.10

3. È approvata la chiusura dei seguenti conti per investimenti con relativa maggiore uscita (+, credito suppletorio) o minor uscita (-):

090.509.00	Creazione "Sistema gestione qualità"	Maggior uscita (+)	9'501.40
090.703.01	Sistemazione palazzo ex Pedrazzini	Maggior uscita (+)	3'990.25
100.669.01	Contributi privati intav. AU-CO-LO-MO	=	
100.669.02	Contributi privati intav. Maggia Monti	=	
200.509.02	Creazione nuova sezione SI Ronchini	Minor uscita (-)	-12'190.00
350.501.07	Area di svago Giumaglio	Minor uscita (-)	-11'880.10
610.501.01	Preselezioni cave Riveo e zona industriale	=	
620.501.16	Allargamento strada ala Ciossascia	Minor uscita (-)	-13'002.45
620.501.33	Sistemazione passerella Aurigeno	=	
620.509.00	Stradario	Maggior uscita (+)	8'641.30
720.501.03	Nuovo deposito rifiuti Ronchini Aurigeno	Minor uscita (+)	-13'612.50
940.565.07	Contributo edificaz. Cento Intern. Scultura	=	

4. Le situazioni patrimoniali dei Legati e dei Fondi speciali al 31.12.2017 sono approvati.

5. Il conto amministrativo dell'Azienda Acqua Potabile, suddiviso in conto di gestione corrente e conto degli investimenti, ed il bilancio patrimoniale dell'Azienda Acqua Potabile al 31.12.2017 sono approvati.

6. Sono approvati gli ammortamenti straordinari non preventivati indicati nel dettaglio della relativa tabella per un totale di CHF 57'951.00 e meglio:

Beni amministrativi		Ammortamenti supplementari CHF
141.19	Nuova strada Pisola	18'790.00
141.24	Realizzazione posto comando incl. collegamento Someo	17'000.00
141.26	Sistemazione strada forestale "I Mulitt" MO-LO	22'161.00
Totale		57'951.00

Per la Commissione della Gestione

Il presidente e relatore:

Vigani Igor

La relatrice:

Di Foglio Mariella

I commissari:

Bottoni Daniele

Ferrari Christian

Quanchi Pietro

Sartori Andrea

Sartori Luca

Maggia, 24 maggio 2018