

Rapporto della Commissione Edilizia al Consiglio Comunale per la seduta del 24 ottobre 2017

MESSAGGIO MUNICIPALE n. 11/2017

Richiesta di un credito di CHF 180'000.00 a copertura dei costi di rifacimento della pavimentazione della strada forestale tra Moghegno e Lodano.

Signor Presidente, care colleghe, cari colleghi,

la Commissione Edilizia si è riunita in seduta il 2 ottobre scorso per approfondire la tematica in oggetto. Alla riunione ha partecipato il municipale Fabrizio Sacchi, responsabile del dicastero che concerne l'ambiente e l'edilizia pubblica e nel caso particolare le strade forestali, che ha riassunto in modo chiaro la problematica in oggetto.

Inoltre sono intervenuti alla serata pure due esponenti dell'associazione per l'elettrificazione del Törn, il presidente Giovanni Monzeglio e il signor Guido Rianda, che hanno dato dei ragguagli in merito al progetto di elettrificazione e alla sua realizzazione.

Il progetto di elettrificazione, per il quale non siamo tenuti ad entrare nel merito in quanto non concerne il presente messaggio municipale, prevede la posa sotterranea di una linea elettrica da Lodano sulla strada dei Ronchi verso Moghegno, fino alla zona Pii. La realizzazione è prevista per buona parte lungo la strada forestale che unisce le frazioni Lodano e Moghegno.

Per questo motivo il Municipio ha ammirvolmente ritenuto opportuno valutare il rifacimento della strada forestale, realizzata negli anni '70. Da allora diversi interventi al manto stradale e il passaggio di ogni sorta di veicolo l'hanno deteriorata in modo chiaramente visibile con numerosi rappezzati, crepe, buchi e cedimenti.

E' quindi stata valutata la possibilità di un rifacimento dell'intera tratta Moghegno-Lodano, dapprima internamente dall'Ufficio Tecnico e in un secondo momento dal progettista Samir Tomamichel, che anche grazie a indagini puntuali del sottofondo, con dei carotaggi, ha stabilito pure l'intensità del deterioramento.

Ne è risultato il seguente scenario: dei 2160 m di lunghezza della strada, la parte interessata dall'elettrificazione risulta essere lunga 1780 m; l'elettrificazione parte da Lodano ed arriva in zona Pii (prima località salendo da Moghegno; la zona dai Mulitt fino ai Pii non fa parte del comprensorio), così suddivisi:

1. I primi 470 m rappresentano la tratta ripavimentata di recente, già dotata di cavi guida per il progetto ora in realizzazione;
2. La "tratta nord": lunga 700 m, che si estende dal Torn ai Gagitt;
3. La zona tra i Gagitt e im Bözz, lunga 150 m, in cui la linea elettrica non passa lungo la strada, bensì sul sentiero a monte;
4. La "tratta sud": lunga 460 m, che si estende dai Gagitt ai Pii.

L'intervento totale per il rifacimento completo della strada nella zona nord e sud, lunghe complessivamente 1160 m è stato preventivato a CHF 563'180.00.

A questo punto, data la somma ingente risultante, il Municipio ha richiesto una variante, che prevedesse di intervenire puntualmente in questo modo:

- nelle parti maggiormente deteriorate: rimozione della pavimentazione attuale, rimozione e sostituzione della sottostruttura;
- parti deteriorate in modo meno evidente: rimozione parziale della pavimentazione con regolarizzazione della sottostruttura;
- parti dove la strada si presenta "sana": mantenimento dello stato attuale.

Questi interventi concernono il 71% dell'intera tratta valutata, e cioè:

1. rifacimento dell'intera larghezza della strada: circa 220 nella zona nord e 260 m nella zona sud (tot. 480 m = 41.3% dell'intera tratta).
2. rifacimento di parte della carreggiata (corrispondente alla larghezza dello scavo per l'elettrificazione): 290 m nella zona nord e circa 60 m nella zona sud (tot. 350 m = 30% dell'intera tratta).

Il costo di questi interventi, definiti come variante definitiva e riassunti nella relazione tecnica presentata al Municipio nel settembre 2017, è stato calcolato in CHF 363'749.00, di cui CHF 174'799.36 a carico del Comune di Maggia.

Una parte importante dei finanziamenti è garantita dal sussidio per le strade forestali da parte del Cantone Ticino (36%, e cioè CHF 130'949.64) e un'altra parte è a carico dell'associazione per l'elettrificazione dei Törn (CHF 58'000.00). Inoltre la Sezione Forestale di Circondario concede un prestito sulla quota parte a carico del Comune senza interessi per una durata di 10 anni, per cui per l'intervento, il Comune di Maggia investirà CHF 17'479.93 ogni anno per 10 anni, quale rimborso alla Sezione Forestale.

La Commissione, valutando il progetto vuole dapprima sottolineare la spinta propositiva ad investire da parte del Municipio, che ha accettato di cogliere l'occasione che si è presentata grazie al progetto dell'elettrificazione per intervenire su questa strada.

Analizzando la questione dal punto di vista tecnico e finanziario la commissione si è però posta diversi interrogativi, in primis se non fosse opportuno approfittare dei sussidi per le strade forestali e al prestito senza interessi della Sezione Forestale di circondario, per procedere al rifacimento completo della strada, come in un primo momento valutato anche dal Municipio.

Il Municipale Sig. Fabrizio Sacchi ha risposto in modo esaustivo a questa domanda e a tutti gli ulteriori approfondimenti richiesti dai membri della commissione presenti, sottolineando i vantaggi alla scelta di operare in base a delle priorità di percorrenza.

La strada forestale Moghegno-Lodano, situandosi in una parte discosta, poco abitata e relativamente poco frequentata del Comune è ritenuta di importanza non tale da giustificare un intervento completo. Quest'affermazione è supportata dalle analisi puntuali sul manto stradale, che ne rivelano il buono stato ancora lungo diverse tratte.

La Commissione ritiene quindi di approvare il discorso fatto dal Municipio ma completandolo con la seguente osservazione, che permetterà sicuramente di migliorare la qualità dell'intervento:

Si prevede che il preventivo abbia un certo margine sul costo effettivo dell'opera; si raccomanda perciò al Municipio di utilizzare l'intero importo del credito richiesto (CHF 180'000.--), cercando di eliminare i nuovi rappezzi che si verrebbero a creare in quelle tratte in cui è previsto di intervenire sulla strada solo per la posa dei cavi elettrici. In queste zone puntuali si chiede che la strada venga rifatta in modo integrale sull'intera larghezza della carreggiata, così da allungare il più possibile le tratte con una pavimentazione omogenea. L'intervento in questo modo consentirà una maggior armonizzazione e completezza, dando pure maggior valore a tutta la già pregevole zona dei Ronchi.

Sarà pure opportuno che laddove la strada si presenta in buono stato, il Municipio collabori con l'Associazione per l'elettrificazione per evitare nuovi rappezzi con la posa dei cavi proprio sotto il manto stradale, scavando invece sui terreni privati (con il consenso dei proprietari) a lato della strada.

Fiduciosi che il Municipio sappia gestire al meglio questo particolare progetto, visto e considerato che l'intervento è necessario e conveniente anche dal lato finanziario, visti i sussidi previsti, tenendo presente l'osservazione della Commissione, invitiamo il Consiglio Comunale a voler risolvere:

1. È concesso un credito di CHF 180'000.00 a copertura dei costi di rifacimento parziale della pavimentazione della strada forestale tra Moghegno e Lodano.

Per la Commissione Edilizia:

Il Presidente:

Danilo Tormen

La relatrice:

Vanessa Hohl

I Commissari:

Alessio Barca

Manlio Campana

Paolo Inselmini

Danilo Mazzi

Aldo Pedroni

Maggia, 9 ottobre 2017