

Rapporto della Commissione Edilizia al Consiglio Comunale per la seduta del 23 marzo 2020

MESSAGGIO MUNICIPALE N° 03/2020

Aggiornamento del Piano Generale di Smaltimento delle acque (PGS) della frazione di Maggia

Signor Presidente, care colleghe, cari colleghi

La Commissione Edilizia si è riunita in data 24 febbraio 2020, alla presenza del Municipale Fabrizio Sacchi, per analizzare il messaggio in oggetto.

Come si evince dal MM, in data 25 ottobre 2016 il Consiglio Comunale approvava la revisione del PGS delle acque del Comune di Maggia – Sezione Maggia con l'obiettivo di aggiornare il piano generale delle canalizzazioni (PGC) approvato il 7 febbraio 1983, adattandolo ai requisiti posti dalle nuove esigenze richieste ai comuni in materia di smaltimento delle acque.

La necessità di procedere ad un aggiornamento nasce da una duplice necessità formale:

1) Ricalcolo dei contributi di costruzione

Dal confronto effettuato dallo studio Andreotti & Partners tra il PGS e il documento pianificatorio della frazione di Maggia sono emerse delle differenze della geometria del comprensorio d'imposizione al prelievo. Queste devono quindi essere eliminate per evitare eventuali procedure di ricorso.

2) Sussidio cantonale comparto Ai Mòlitt

Nell'ambito dei lavori di allargamento della strada Ai Mòlitt è avvenuta la posa di una condotta per l'evacuazione delle acque chiare come approvato dalla SPAAS. Il PGS attualmente non contempla questo intervento per cui, per accedere il sussidio promesso di ca. 32'800 CHF (40% di 82'000 CHF), s'impone un aggiornamento dello strumento che costituisce la base giuridica.

Sulla Base di quanto sopra la Commissione Edilizia propone al Consiglio Comunale di risolvere:

1. Sono approvate le modifiche del PGS della frazione di Maggia indicate nel presente messaggio

Per la Commissione Edilizia

Il relatore:

Danilo Mazzi

I Commissari:

Paolo Inselmini

Aldo Pedroni

Manlio Campana

Vanessa Hohli

Alessio Barca

Damiano Piezzi