

**Rapporto della Commissione Edilizia  
al Consiglio Comunale per la seduta del 24 febbraio 2015**

**MESSAGGIO MUNICIPALE n 7/2015**

**Richiesta di un credito di fr. 105'000.00 a copertura dei costi per l'esecuzione dei lavori di manutenzione e ripristino della carraia comunale nella frazione di Coglio (mappale n.15) e della carraia comunale nella frazione di Riveo (mappale n.606)**

---

Signor Presidente, care colleghe, cari colleghi,

La Commissione Edilizia si è riunita in seduta la sera del 03 febbraio scorso per approfondire la tematica in oggetto. Alla riunione ha partecipato il Municipale Patrick Arnold che ha presentato il messaggio e ha risposto alle domande e agli approfondimenti richiesti dai membri della Commissione presenti.

Il MM é presentato molto bene e descrive in modo approfondito tutti gli interventi tecnici proposti che ricalcano in parte gli interventi già eseguiti sul territorio nell'arco di questa legislatura (vedi panoramica allegata).

In entrambi i progetti vi é in previsione oltre alla sistemazione della pavimentazione anche la messa a nuovo di tutte le infrastrutture quali canalizzazioni, acqua potabile e le varie linee come SES, Swisscom e Cablecom.

La Commissione Edilizia, come tutta la popolazione, apprezza questo tipo di interventi che vanno a valorizzare e conservare i manufatti dei nuclei storici restituendo un valore aggiunto sia alla nostra popolazione, che vive quotidianamente queste zone, come pure i numerosi turisti che vengono attratti da queste particolarità.

In riferimento a questo, é doveroso ringraziare il Comune "gemellato" di Wallisellen, che con i suoi contributi permette al Comune di intervenire con maggior efficacia e qualità a salvaguardia e valorizzazione del nostro territorio.

Il Municipio come ribadito nel MM è intenzionato a continuare con questi interventi almeno per i prossimi 4 anni, dedicando ca. CHF 100'000.00 all'anno a questo scopo.

Oltre agli interventi già sin d'ora eseguiti vi é in programma infatti di approfondire e valutare la possibilità di risanare:

**AURIGENO:** Piazza G.A. Vanoni, sistemazione acciottolato e guidovie centrali con rifacimento parte sottostrutture vetuste;

**COGLIO:** Piazzetta tra Chiesa ed ex casa Comunale, valorizzazione fontana con pavimentazione parziale in acciottolato;

**MOGHEGNO:** Strada/carraia Torba, ev. nuova pavimentazione in acciottolato;

**MOGHEGNO:** Piazza principale, valorizzazione completa della Piazza con nuova pavimentazione in acciottolato;

**MAGGIA:** Carraia nucleo Törc, rifacimento pavimentazione in acciottolato;

**MAGGIA:** Piazza principale, sistemazione parziale acciottolato e nuova segnaletica posteggi, da eseguire con progetto nuovi posteggi Posta Maggia;

**LODANO:** Non vi sono al momento interventi urgenti di sistemazione, in quanto in parte già ampiamente eseguiti dagli esecutivi precedenti, in questi ultimi anni sono stati eseguiti puntualmente dei piccoli lavori di sistemazione di selciato, utilizzando il credito per la manutenzione delle strade.

Da fine 2012 ad oggi si sono quindi spesi ca. CHF 250'000.00 per questo genere di opere. Aggiungendo ca. i CHF 105'000.00 del MM che vi sottoponiamo al prossimo CC, possiamo dire che in 3 anni arriviamo ad una cifra di ca. CHF 350'000.00.

Alla luce di quanto sopra, la Commissione Edilizia propone al Consiglio Comunale di risolvere:

1. **E' approvato un credito di CHF 51'000.00 a copertura dei costi per l'esecuzione dei lavori inerenti la manutenzione e sistemazione della carraia, mappale 15 RFD sezione Coglio, Comune di Maggia.**
2. **E' approvato un credito di CHF 54'000.00 a copertura dei costi per l'esecuzione dei lavori inerenti la manutenzione e sistemazione della carraia, mappale 606 RFD sezione Riveo, Comune di Maggia.**
3. **I crediti decadono se non utilizzati entro due anni dall'approvazione dello stesso da parte del competente Dipartimento.**

Per la Commissione Edilizia:

Il Presidente: Alessio Barca



I Commissari: Alex Quanchi



Fabio Mattei

Aldo Pedroni



Il relatore: Danilo Mazzi



Luca Franzoni



Danilo Tormen

