

COMUNE DI MAGGIA
COMMISSIONE DELLA GESTIONE

RAPPORTO

della Commissione della gestione al Consiglio Comunale
per la seduta del 19 dicembre 2022

Messaggio Municipale No. 18/2022
Conti preventivi del Comune di Maggia per l'anno 2023

Signor Presidente, care colleghe, cari colleghi,

La Commissione della gestione si è riunita in due sedute, la prima alla presenza del Sindaco Andrea Sartori e la seconda con il Segretario comunale Luca Invernizzi e la Signora Barbara Sperolini responsabile servizi finanziari, per esaminare i conti preventivi del Comune per l'anno 2023.

Anche i preventivi 2023 sono presentati con il nuovo modello contabile armonizzato e quindi confrontabili in modo chiaro con il preventivo 2022, ma purtroppo non ancora con i consuntivi precedenti.

Come ben spiegato all'introduzione del nuovo sistema contabile, gli ammortamenti ora vengono eseguiti su una base lineare, escludendo di fatto la possibilità di effettuare degli ammortamenti straordinari supplementari in fase di consuntivo e i conti, Approvvigionamento idrico, Eliminazione delle acque di scarico e Gestione dei rifiuti devono obbligatoriamente essere chiusi a pareggio (autofinanziamento).

CONSIDERAZIONI GENERALI

La CdG conferma la prudenzialità del preventivo 2023 tenuto conto anche del potenziale relativo alle sopravvenienze d'imposta, stimate cautelativamente per il 2023 in CHF. 200'000 e al preconsuntivo 2022 che dovrebbe chiudere con un utile d'esercizio ancora superiore di quanto preventivato (+ CHF. 61'343).

Il preventivo 2023 presentato dal Municipio, prevede una perdita d'esercizio di CHF. 320'140.70 e un onere netto per investimenti di CHF. 2'812'000 (Preventivo 2022 CHF. 2'985'000).

Il gettito d'imposta stimato di ca. CHF. 4.8 milioni rimane pressoché invariato rispetto al 2022 e questo malgrado una situazione macroeconomica alquanto difficile da interpretare.

La Commissione della Gestione condivide la linea adottata dal Municipio, **nel mantenere anche per il 2023 il moltiplicatore politico d'imposta al 90% e nel conservare in pratica intatti tutti i servizi senza aumentare per il momento nessuna tassa d'uso**, evitando così di gravare i cittadini di ulteriori costi in un momento dove le spese per le famiglie sono già al quanto lievitare. **A titolo informativo informiamo che il Moltiplicatore d'imposta aritmetico per il nostro comune si attesta al 96,5% (vedi tabella allegata).**

La CdG ritiene un peccato non poter esaminare il preventivo 2023 senza avere come riferimento il piano finanziario che ci verrà presentato a breve e che ci dovrebbe permettere di affrontare i prossimi anni con maggiori indicazioni.

Qui di seguito mostriamo i conti consuntivi dal 2018 che dimostrano una tendenza positiva rispetto ai preventivi e il volume degli ammortamenti straordinari eseguiti, differenze provenienti principalmente da sopravvenienze d'imposta.

Anno	Preventivo	Consuntivo	Amm. Straordinari
2018	- 159'319.15	+ 140'567.06	748'072.00
2019	- 67'826.00	+ 80'636.46	414'270.35
2020	- 633'511.00	-373'873.54	271'561.73
2021	- 682'098.00	+5'764.41	325'020.00

La CdG chiede al Municipio di valutare in futuro la reintroduzione di un credito quadro per la sistemazione delle strade comunali accompagnato da una lista dettagliata di priorità.

La Commissione ritiene che questo tipo d'esercizio aiuti a programmare in modo ottimale gli interventi da eseguire sui tratti di strada più danneggiati.

GESTIONE CORRENTE

La CdG dopo aver esaminato alcuni documenti giustificativi condivide in linea di principio le previsioni di spesa proposte dal Municipio nel Messaggio Municipale. Di seguito sono presentate alcune osservazioni riferite ai singoli centri di costo in aggiunta alle osservazioni fatte dal Municipio sul messaggio municipale.

In generale

La CdG condivide l'aumento straordinario degli stipendi del personale pari ad un massimo del 3% per l'adeguamento al caro-vita, come proposto per i salari dei dipendenti cantonali ai quali facciamo riferimento.

Condivide pure dopo un breve approfondimento avuto con il Segretario comunale, l'aumento considerato in un primo momento non sufficiente delle poste a preventivo per quanto riguarda il costo dei combustibili, dei carburanti e dell'energia elettrica; segnaliamo che per un malinteso non si è però calcolato a preventivo il rinnovo del contratto di fornitura di energia da parte della SES per quanto riguarda l'Azienda Acqua Potabile in scadenza nel 2022, che prevede per il 2023 un costo di 11.617 cts/kWh contro il 5.760 medio attuale. Per questo motivo la CdG propone tramite emendamento di inserire a preventivo il doppio di quanto in un primo momento preventivato, cioè CHF. 100'000 (710.3120.000).

Per quanto riguarda l'acquisizione della proprietà Tognazzini di Someo, la CdG auspica che nel corso del 2023 si definisca la destinazione definitiva di questa struttura, portando avanti il progetto di Centro di competenza sull'emigrazione ventilato a suo tempo.

0. AMMINISTRAZIONE GENERALE

022. Servizi Generali, altro

La CdG nota con piacere un certo assestamento all'interno della cancelleria comunale e si congratula con la Signora Zanolì Veronica per aver terminato con successo la formazione di Segretaria Comunale e per la nomina quale vicesegretaria e con la Signora Janine Fabiani per aver ottenuto il diploma di funzionaria amministrativa degli enti locali.

2. EDUCAZIONE

212 Scuola elementari

La CdG prende atto del preventivato aumento di questa spesa per il 2023 dovuta principalmente all'assunzione di un docente al 100% dovuto alla costituzione di una nuova classe, all'adeguamento degli oneri di manutenzione e all'incremento delle spese dovute ai vettori energetici.

Attualmente presso il centro Scolastico Bassa Vallemaggia sono attivi un totale di 206 allievi, il costo per allievo si attesta a CHF. 14'718.25.

3. CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA

321 Biblioteche

La CdG condivide l'aumento di questa posta atta a valorizzare maggiormente questo tipo di attività culturale e quindi di aumentare l'importo a preventivo.

342 Tempo libero

La CdG condivide la proposta del Municipio di sostenere la manifestazione ManggiainVal che viene di fatto a sostituire la Maggia in movimento proposta fino a qualche anno fa. Si ritiene infatti che il supporto a questo tipo di manifestazioni sia importante in particolare nella messa a disposizione degli organizzatori di manodopera e materiale per il montaggio e lo smontaggio.

La CdG constata con piacere che le richieste fatte in più occasioni relative ad una regolare manutenzione dei sentieri sia stata formalizzata e sia stata messa a preventivo una cifra adeguata. Riteniamo importante mantenere la nostra rete principale dei sentieri in collaborazione con l'Organizzazione Turistica in quanto la stessa viene utilizzata sempre maggiormente anche dai residenti.

5. SICUREZZA SOCIALE

544 Protezione dei giovani

La CdG assieme al Municipio condivide che al termine di questo anno il progetto Midnight dovrà essere ridiscusso con gli organizzatori al fine di adeguarlo alle attuali esigenze dei nostri giovani.

572 Aiuto economico

La CdG ha preso atto del rapporto redatto dalle assistenti sociali itineranti in Vallemaggia. Lo stesso segnala in modo preoccupante il costante aumento di casi, in modo particolare per quanto riguarda il nostro Comune, il quale risulta essere quello con il maggior numero di casi seguiti.

6. TRASPORTI E COMUNICAZIONI

613. Strade cantonali

La CdG in merito al progetto di Piano di mobilità scolastica condivide il principio di procedere all'attuazione delle misure proposte per migliorare la sicurezza su alcuni tratti stradali.

615 Strade comunali

I conti 615.3134.000 e 615.3137.000 sono stati invertiti nel preventivo 2022 e corretti con il preventivo 2023.

La CdG condivide l'assunzione di un nuovo operaio comunale da affiancare alla squadra nel corso del 2023; come detto nel messaggio municipale questa nuova forza lavoro permetterà alla squadra una maggior organizzazione e la possibilità di occuparsi durante il periodo meno impegnativo della manutenzione dei sentieri o altri compiti più specifici.

Per questo motivo la CdG auspica che la selezione venga fatta ricercando un profilo quale muratore, anche perché attualmente questa figura risulta mancante.

Un'ulteriore valutazione sul numero adeguato di questo servizio potrà essere fatta tra qualche anno al momento di un prossimo pensionamento.

7. PIANIFICAZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO

710 Approvvigionamento idrico

Come accennato in precedenza la cifra messa a preventivo sotto la voce **710.3120.000 Energia elettrica** dev'essere aggiornata sulla base del nuovo contratto di fornitura con la SES che inizierà nel 2023 il quale prevede un importante aumento della tariffa. Quindi, in accordo con il Municipio, **viene richiesto di aggiornare il preventivo con l'importo di CHF. 100'000 tramite un emendamento.**

Di conseguenza per chiudere i conti del servizio a pareggio viene pure richiesto di aggiornare il preventivo alla voce **710.4511.100 Prelevamento dal fondo approvvigionamento idrico con l'importo di CHF. 142'705.**

La CdG invita inoltre il Municipio a monitorare bene la situazione ed i relativi costi, per evitare nel limite del possibile di dover aumentare, in futuro, le tasse d'uso.

8. ECONOMIA PUBBLICA

I conti 840.3053.000 / 840.3054.000 e 850.3636.000 / 850.3636.001 sono stati invertiti nel preventivo 2022 e corretti con il preventivo 2023.

871 Elettricità

La CdG ritiene che la cifra preventivata di CHF. 35'000 per quanto riguarda gli incentivi per la promozione di sviluppo sostenibile sia al momento sufficiente anche se in questi ultimi tempi vi è un gran fermento di progetti per la posa di impianti solari un po' ovunque.

Ricordiamo che questa cifra è già stata aumentata nel preventivo 2022 da CHF. 25'000 a CHF. 35'000. La CdG invita il Municipio ad essere flessibile in caso di raggiungimento dell'importo massimo, sottoponendo se del caso al Consiglio Comunale un aumento della quota.

9. FINANZE ED IMPOSTE

910 Imposte

La CdG conviene che l'importo di CHF. 200'000 messo a preventivo quale sopravvenienza d'imposta sia stimato in modo prudenziale.

961 Interessi

La CdG prende atto con piacere della decisione dell'Assemblea generale degli Azionisti SES di ripartire un dividendo di CHF. 3.00 per azione per un totale di CHF. 35'310.

Essa invita pertanto il Municipio a valutare la possibilità di utilizzare questo importo nell'ambito del risparmio energetico a favore di tutta la popolazione.

CONTO DEGLI INVESTIMENTI

La CdG condivide la politica sugli investimenti promossa dal Municipio di mantenere una certa progettualità prevedendo per il 2023 investimenti netti per CHF. 2'812'000.00 (preventivo 2022 CHF. 2'985'600.00).

CAPITALE PROPRIO

Con un capitale proprio che si attesta attualmente ancora al di sopra dei 3 mio, possiamo guardare al futuro con moderata fiducia. Sarà interessante come già detto prendere atto del Piano Finanziario in fase di allestimento per capire quale sarà lo scenario economico finanziario del Comune, e decidere quali saranno le scelte future da fare.

CONCLUSIONI

La commissione della gestione ringrazia i servizi finanziari del Comune e il Municipio per il lavoro svolto nel presentare il Preventivo 2023 e invita il Consiglio Comunale a voler risolvere quanto segue:

1. Il conto preventivo 2023 del Comune è approvato con il seguente emendamento:

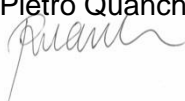
710.3120.000 - Energia elettrica CHF. 100'000

710.4511.100 - Prelevamento dal fondo approvvigionamento idrico - di CHF. 142'705.

2. È stabilito al 90% il moltiplicatore comunale d'imposta per il 2023

Per la Commissione della gestione

Il Presidente e relatore Pietro Quanchi



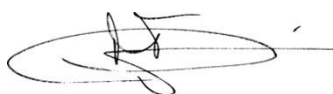
I membri Patrick Felder Vera Debernardi Simone Franceschini



Luca Sartori



Marcello Tonini



Manlio Campana

