

COMUNE DI MAGGIA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

RAPPORTO della Commissione della Gestione al Consiglio comunale per la seduta del 22 dicembre 2011

MESSAGGIO MUNICIPALE n.17/2011

Richiesta di un credito di CHF 2'810'432.- a copertura dei costi per la realizzazione dei magazzini comunali con annessa caserma dei pompieri e impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica

Signor Presidente, care Colleghe, cari Colleghi,

la Commissione della Gestione, riunitasi (unitamente alla Commissione edilizia e opere pubbliche) il 29 novembre 2011 a Maggia, alla presenza del Sindaco Aron Piezzi, del Vice Sindaco Fabio Rianda e del municipale Patrick Arnold, che ringraziamo per la disponibilità, ha preso visione ed analizzato il messaggio municipale n.17/2011 datato 13 novembre 2011 ed ottenuto tutte le spiegazioni richieste.

In quell'occasione le Commissioni venivano però messe al corrente dell'improvvisa e sorprendente intenzione, appena espressa al Municipio dall'Architetto Michele Giacomazzi, di non essere disposto ad occuparsi oltre nella realizzazione dell'opera in questione.

Questo dopo aver portato a termine, a soddisfazione del Municipio, i mandati che gli erano stati conferiti per lo studio preliminare e l'allestimento del progetto definitivo con la calcolazione dei costi e dopo che, nei frequenti contatti avuti in modo particolare dal Capo-dicastero con l'Architetto Giacomazzi, non erano mai emersi elementi che potessero far presagire quanto accaduto.

Il 12 dicembre 2011 le due Commissioni venivano nuovamente convocate a Maggia, alla presenza del Sindaco Aron Piezzi, del Vice Sindaco Fabio Rianda e dei municipali Patrick Arnold e Roberto Adami, per essere informate che i tentativi fatti dal Municipio per convincere l'Architetto Michele Giacomazzi a proseguire la sua collaborazione, assumendosi il mandato per la realizzazione dei magazzini comunali con annessa la caserma dei pompieri, non hanno avuto esito positivo. I motivi della rinuncia non sono stati del tutto convincenti e grande è stata la delusione del Municipio per questo improvviso ritiro.

Alla luce della situazione venutasi a creare e nell'impossibilità di trovare in tempi brevissimi una soluzione al problema, la Commissione della Gestione, dopo aver valutato attentamente i diversi aspetti della questione, ha deciso di proporre al Municipio il ritiro della Richiesta di credito di CHF 2'810'432.- ed il relativo MM n.17, invitandolo nel contempo ad intraprendere tutti i passi necessari onde poter sottoporre la richiesta di credito al Consiglio comunale ancora entro la fine di questa legislatura.

Pur considerando che le argomentazioni di ordine tecnico competano alla Commissione edilizia e opere pubbliche, la Commissione della Gestione, ritiene che il tema relativo alla posa di un impianto fotovoltaico solare sul tetto della nuova costruzione richieda ulteriori approfondimenti in quanto, senza l'ottenimento dei sussidi Swissgrid, o eventualmente da altre fonti (RIC cantonali) l'iniziativa, pur lodevole nel suo intento, dal lato economico non sarebbe sostenibile.

Dopo queste considerazioni, in ossequio all'art. 57, cpv. 2 della LOC, la Commissione della Gestione invita il Consiglio Comunale a voler risolvere:

La richiesta di un credito di CHF 2'810'432.- a copertura dei costi per la realizzazione dei magazzini comunali con annessa caserma dei pompieri e impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica ed il relativo MM n 17/2011 sono rinviati al Municipio.

Per la Commissione della Gestione

La Presidente:

Elena Coduri



I commissari:

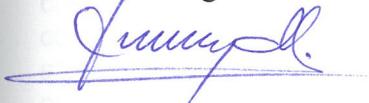
Daniele Binsacca



Christian Ferrari



Fausto Fumagalli



Daniele Bottoni



Gianni Franscioni (relatore)



Giacomo Garzoli



Maggia, 13 dicembre 2011