

RAPPORTO

della Commissione della gestione al Consiglio Comunale
per la seduta del 21 novembre 2013

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 14/2013

RICHIESTA DI UN CREDITO SUPPLETORIO DI CHF 330'000.— A COPERTURA DEI COSTI SUPPLEMENTARI DOVUTI ALL'AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO E DEI PREZZI PER LA SISTEMAZIONE DELLE CAPTAZIONI DI SOMEO E DI GIUMAGLIO, COLLEGAMENTO CON GIUMAGLIO, SOSTITUZIONE DELLA CONDOTTA DI ADDUZIONE, COSTRUZIONE DI UNA MICROCENTRALE E COLLEGAMENTO ALLA RETE ELETTRICA

Signor Presidente, care colleghe, cari colleghi,

La Commissione della Gestione (CdG), riunitasi il 6 novembre 2013, alla presenza del signor Sindaco Aron Piezzi, si è chinata sul credito suppletorio richiesto, approfondendo alcuni temi finanziari del progetto alla luce delle nuove condizioni. Una sottocommissione si è pure riunita unitamente alla Commissione Edilizia già il 30 ottobre 2013 alla presenza del capodicastero signor Luca Sartori e del progettista ing. Ivo Dazio e poi l'11 novembre 2013.

A. CREDITO SUPPLETTORIO

La CdG ritiene che la richiesta di questo credito suppletorio, anche se sarebbe più appropriato chiamarlo supplementare, considerato che vi sono opere supplementari e il progetto non è ancora realizzato, poggia su basi approfondite e condivisibili (vedi Rapporto Commissione Edilizia e Opere Pubbliche). Per alcuni aspetti chiaramente la necessità di un nuovo credito rende più fragile il progetto dal punto di vista finanziario, come riportato più in dettaglio nella sezione B. La CdG si allinea quindi al rapporto della Commissione Edilizia.

Dal punto di vista finanziario l'impatto sulla gestione corrente si aggira attorno a CHF 16'500 (al tasso di ammortamento del 5%), cosa che su una gestione corrente di circa CHF 520'000 rappresenta approssimativamente il 3%. Questo non modifica quindi in modo sostanziale la gestione corrente dell'Azienda acqua potabile e permette di rientrare nelle visioni del Piano finanziario.

B. OSSERVAZIONI IN MERITO ALLA MICROCENTRALE E AL COLLEGAMENTO DEGLI ACQUEDOTTI

La CdG ritiene di dover fare alcune osservazioni alla microcentrale e al collegamento degli acquedotti, benché chiaramente il credito votato con il MM 18/2010 è già stato approvato. Queste

osservazioni, benché pertinenti al progetto, esulano da quanto il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare o meno.

Se nel MM 18/2010 la redditività dell'impianto era considerata interessante e presentava un buon margine ora la situazione è decisamente cambiata come si può notare nella tabella qui sotto

<i>MM</i>	<i>Produzione kWh</i>	<i>Costi annuali CHF</i>	<i>Costo al kWh in cts</i>	<i>Ricavo al kWh in cts</i>	<i>Risultato d'esercizio CHF</i>
18/2010	ca. 160'000	28'265	0,176	0,295	19'040
14/2013	ca. 160'000	33'080	0,206	0,246	6'400

Inoltre, se consideriamo che, come si evince nel Rapporto tecnico, la micro centrale non potrà essere sempre operativa a causa del riversamento dell'acqua delle sorgenti di Someo su Giumaglio, la produzione potrebbe anche essere inferiore. Rendiamo attenti che una riduzione pari al 15% è sufficiente, con le remunerazioni previste nel MM in esame, ad azzerare il risultato d'esercizio.

Il collegamento degli acquedotti di Someo e Giumaglio sembra quindi essere sfavorevole alla microcentrale. Va però detto che nell'ottica di un collegamento integrale degli acquedotti di tutto il Comune, quindi anche in particolare il segmento Lodano-Coglio, il collegamento in questione diventa ridondante e quindi la penalizzazione della microcentrale sarà solo temporanea. Sull'esecuzione del collegamento che appare a prima vista un doppione si veda in parte il rapporto della Commissione Edilizia e il calcolo della differenza di costo residuo a carico dell'Azienda acqua potabile qui sotto.

Variante con collegamento	Preventivo	Sussidi	A carico dell'AAP
Collegamento	135'000	54'000	81'000
Risanamento sorgenti Giumaglio (MAG4)	55'000	22'000	33'000
Risanamento sorgenti Someo (MAG2 e 3)	145'000	58'000	87'000
Totale	335'000	134'000	201'000

Variante senza collegamento	Preventivo	Sussidi	A carico dell'AAP
Risanamento sorgenti Giumaglio (MAG4)	55'000	22'000	33'000
Risanamento sorgenti Someo (MAG2 e 3)	145'000	-	145'000
Totale	200'000	22'000	178'000

Nella tabella si è ipotizzato che l'acquedotto di Giumaglio sia collegato con quello di Coglio, condizione necessaria per ottenere il sussidio. Come si evince dalla tabella riportata il maggior costo è di CHF 23'000.—. Da notare anche l'aggiornamento del sussidi in base al nuovo costo dell'opera ammontano a CHF 134'000.— (conferma ottenuta tramite l'ing. Dazio).

Fatte le considerazioni sopra esposte, la Commissione della Gestione invita il Consiglio Comunale a voler risolvere:

1. *È concesso un credito suppletorio di CHF 330'000.— a copertura dei costi di aggiornamento per la sistemazione delle captazioni di Someo e di Giumaglio, collegamento con Giumaglio, sostituzione della condotta di adduzione, costruzione di una microcentrale e collegamento alla rete elettrica.*
2. *Il credito decade se non utilizzato entro due anni dall'approvazione dello stesso da parte del competente Dipartimento.*

Per la Commissione della Gestione

Il presidente e relatore : Ferrari Christian

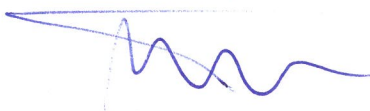


I commissari:

Bottoni Daniele



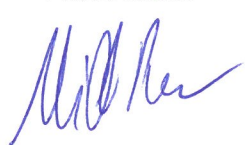
Franscioni Gianni



Guerra Luigi



Piezzi Milko



Tonini Marcello



Vigani Igor



Maggia, 11.11.2013