

RAPPORTO

della Commissione della gestione al Consiglio Comunale
per la seduta del 12 luglio 2011

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 10/2011

CONTI CONSUNTIVI DEL COMUNE E DELL'AZIENDA ACQUA POTABILE PER L'ANNO 2010

Signor Presidente, care colleghe, cari colleghi,

la Commissione della Gestione, riunitasi il 16 giugno 2011 alla presenza del signor Sindaco Aron Piezzi e del municipale signor Fabio Rianda, e precedentemente con alcuni commissari il 10 giugno 2011, ha esaminato, in conformità all'art. 172 LOC, i conti consuntivi 2010 del Comune e dell'Azienda Acqua Potabile.

A. PREMESSA

Il criterio di lavoro adottato dalla Commissione della Gestione (CdG) è stato quello di effettuare dapprima una serie di verifiche di carattere generale atte a controllare la corrispondenza tra il conto di gestione corrente, il conto degli investimenti e il bilancio patrimoniale. La valutazione del gettito d'imposta dell'anno di competenza come pure degli anni precedenti è stata analizzata con i dati del Centro Sistemi Informativi (CSI). Si sono poi effettuati dei controlli a campione delle voci contabili ammortamenti, crediti, debiti a medio-lungo termine, degli attestati di carenza beni (ACB) e di diversi conti della gestione corrente, del conto degli investimenti e del bilancio che meritavano un approfondimento dal punto di vista politico. Un criterio analogo è stato adottato per l'Azienda Acqua Potabile (AAP). Si sono infine controllate le chiusure di alcune voci al conto degli investimenti con i relativi sorpassi di credito.

Segnaliamo che, come prescritto dall'art. 171a LOC e relative norme in materia di revisione dei conti comunali, il Municipio ha affidato un mandato a un organo di controllo esterno per il controllo dell'esattezza formale e materiale dei conti consuntivi del Comune e dell'AAP. A tal proposito facciamo osservare che nella suddetta revisione non sono stati riscontrati fatti dai quali si dovrebbe concludere che il conto amministrativo dell'esercizio in esame e il bilancio patrimoniale al 31.12.2010 non siano conformi alle disposizioni legali vigenti.

I conti utilizzati per le registrazioni sono in accordo con il Piano generale dei conti ed attinenti alla propria natura; fa eccezione una voce del gruppo 15 degli attivi, in quanto la loro natura è di carattere patrimoniale e non amministrativa (conti 155.02). Si pone poi il problema degli ammortamenti dei beni amministrativi (conti 155.00 e 155.01) che sono stati considerati come

patrimoniali. In un futuro, in casi simili, ci si dovrà conformare alla tabella degli ammortamenti esposti a preventivo, valutando in quel contesto anche questa tipologia di ammortamento.

Fatte queste considerazioni preliminari, passiamo in rassegna alcuni punti inerenti il conto annuale del Comune e dell'AAP seguiti da alcune considerazioni d'interesse generale.

B. BILANCIO PATRIMONIALE – LEGATI E FONDI SPECIALI AL 31.12.2010

Il controllo del conto dei flussi di capitale per i mezzi liquidi, che evidenzia l'origine e l'impiego dei mezzi liquidi durante il periodo contabile analizzato, presenta un aumento di liquidità pari a 900'522.87 CHF; il valore ottenuto dal bilancio (gruppo 10) tra il 01.01.2010 e il 31.12.2010 è invece di 1'020'523.87 CHF, la differenza di 120'001 CHF è dovuta al fatto che l'ammortamento della partecipazione comunale al Centro balneare del locarnese (CBL) (conto 155.01, 120'000 CHF) e le azioni della società fallita Centro Turistico Grossalp SA (conto 155.00, 1 CHF) è stata considerata come bene patrimoniale e non come bene amministrativo come dovrebbe essere stato il caso. Questo porterebbe ad un aumento dell'autofinanziamento, e quindi di una parte dell'origine dei mezzi liquidi, pari alla differenza indicata.

I crediti di imposta (conti 112) sono ripartiti come indicato nella tabella seguente (importi in CHF) e mostrano una sopravvenienza d'imposta pari a 142'792.00 CHF ai quali vanno aggiunti 298.90 CHF di guadagni d'ufficio per un totale di 143'090.90 CHF.

Conto	Descrizione	Bilancio (31.12.2010)	Saldo contabile antiassessamento	Sopravvenienza dell'anno
112.01	Imposte da incassare 2001 e precedenti	0.00	- 5'628.20	5'628.20
112.02	Imposte da incassare 2002	0.00	0.00	0.00
112.03	Imposte da incassare 2003	0.00	- 1'089.55	1'089.55
112.04	Imposte da incassare 2004	0.00	- 5'946.65	5'946.65
112.05	Imposte da incassare 2005	0.00	- 1'471.90	1'471.90
112.06	Imposte da incassare 2006	0.00	- 28'655.70	28'655.70
112.07	Imposte da incassare 2007	36'008.90	36'008.90	0.00
112.08	Imposte da incassare 2008	64'830.30	64'830.30	0.00
112.09	Imposte da incassare 2009	488'464.95	388'464.95	100'000.00
112.10	Imposte da incassare 2010	804'207.10	804'207.10	0.00
	Totale	1'393'511.25		142'792.00

La CdG ha pure verificato i saldi a bilancio dei debiti a medio-lungo termine inerenti istituti di credito (quindi prestiti LIM esclusi), essi coincidono con gli importi della tabella dei debiti; al

31.12.2010 questi debiti ammontano a 7'100'000.00 CHF e comportano nel conto di gestione corrente una spesa per interessi passivi pari a 151'266.16 CHF (l'1.8% della spesa totale).

Infine il capitale proprio del Comune al 31.12.2010, con l'avanzo d'esercizio conseguito, si attesta a 3'275'384.78 CHF. Questo valore si avvicina discretamente (- 7.3%) al gettito d'imposta cantonale base (comprendente l'equivalente al 100% delle imposte sul reddito e la sostanza delle persone fisiche, sull'utile e sul capitale delle persone giuridiche) stimato per l'anno di competenza (3'533'423.47 CHF). Questa situazione, che già si protrae dal 2008, necessita di una riflessione ed una soluzione praticabile nell'interesse delle finanze comunali.

C. CONTO DI GESTIONE CORRENTE

Il conto di gestione corrente si è chiuso con un avanzo d'esercizio di 492'305.64 CHF contro un risultato d'esercizio di soli 3'640.00 CHF prospettato in sede di preventivo, il miglioramento del risultato si situa quindi a 488'665.64 CHF. A concorrere a questo esito positivo vi sono in particolare le maggiori entrate da parte del Cantone a seguito della revisione della LPI (rispetto al preventivo + 422'347.00 CHF di cui + 60'347.00 CHF dovuto al contributo di livellamento e + 362'000.00 CHF al contributo di localizzazione geografica).

La CdG ha controllato il calcolo del gettito d'imposta per il 2010 che è stato stimato grazie ai dati forniti dal CSI (aggiornati al 29.03.2011) sulla base delle imposte 2009. Il totale di tale stima si attesta a 3'690'969.10 CHF, contabilizzato a 3'400'000.00 CHF. Il rapporto dei crediti d'imposta e il gettito fiscale ammonta al 40% e garantisce una non sopravvalutazione del gettito d'imposta.

Il controllo a campione della tabella degli ammortamenti concorda con quanto riportato sia nel conto degli investimenti sia nel conto di gestione corrente. Più in dettaglio facciamo notare che gli ammortamenti sono così ripartiti:

- ammortamenti amministrativi (ordinari e straordinari) 442'825.31 CHF;
- ammortamenti patrimoniali 27'521.00 CHF;

in cui negli ammortamenti patrimoniali è incluso 1 CHF dovuto al fallimento della Centro Turistico Grossalp SA. Da notare che il dimezzamento del valore delle azioni del CBL di 120'000.00 CHF, che di fatto potrebbe essere considerato un ammortamento amministrativo, è stato contabilizzato nel conto 940.330.00 Deprezzamento azioni (quindi ammortamento di natura patrimoniale).

Abbiamo avuto modo di prendere visione dei conti della società CBL SA per l'anno 2010. L'ammortamento di 120'000.00 CHF effettuato in sede di chiusura e imposto dall'Ufficio di Revisione del nostro Comune, corrispondente al 50% del capitale sottoscritto, si giustifica anche se il capitale azionario della società è intaccato di perdite d'esercizio nella misura del 26% circa. Si tratta di un deprezzamento prudenziale, condiviso anche da parte della nostra commissione, in quanto anche nei prossimi anni tale struttura, tenuto conto di una politica di ammortamento corretta, ben difficilmente potrà chiudere con degli utili d'esercizio.

Facciamo notare che il tasso di ammortamento per la quota parte amministrativa si situa al 7% e persegue quindi l'obiettivo legislativo dell'aumento dal 5% al 10%.

Oltre alla verifica degli ammortamenti amministrativi, la CdG ha pure controllato gli ammortamenti patrimoniali, questi ultimi sono contabilizzati in modo corretto e il saldo del

centro di costo 330 è esatto, nel dettaglio si compone di: diverse perdite su tasse (conti 020.330.00, 710.330.00, 720.330.00) per 1'704.75 CHF; perdite sui crediti d'imposta (conto 900.330.00) per 72'642.80 CHF e degli ammortamenti ordinari sui beni patrimoniali (conto 990.330.00) in conformità alla tabella degli ammortamenti salvo quanto già fatto notare.

Nel corso dell'esercizio gli ACB accompagnano le perdite per imposte, ciò malgrado la situazione preoccupa come sempre la CdG che invita il Municipio a seguire nel tempo la situazione dei detentori di ACB.

Per una visione d'assieme dei vari dicasteri presentiamo la tabella riassuntiva in cui sono riportate le differenze tra preventivo e consuntivo (importi in CHF). Gli importi con il segno negativo sono da intendere come minori spese o maggiori ricavi, rispettivamente quelli con il segno positivo come maggiori spese o minori ricavi.

Dicasteri	Consuntivo		Preventivo		Differenze
	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	
0 Amministrazione gen.	1'197'777.79	270'825.65	1'178'470.00	246'600.00	- 4'917.86
1 Sicurezza pubblica	334'782.70	174'060.50	275'800.00	101'750.00	- 13'327.80
2 Educazione	2'035'129.60	647'319.00	2'009'140.00	618'220.00	- 3'109.40
3 Cultura e tempo libero	382'291.00	8'740.00	379'690.00	6'900.00	761.00
4 Salute pubblica	79'094.45	0.00	84'900.00	0.00	- 5'805.55
5 Previdenza sociale	1'210'924.64	4'342.00	1'192'000.00	4'300.00	18'882.64
6 Traffico	1'363'503.30	252'087.75	1'204'900.00	168'100.00	74'615.55
7 Protezione ambiente e sistemazione territorio	942'881.40	725'443.70	885'030.00	731'000.00	63'407.70
8 Economia pubblica	45'800.95	397'117.80	45'300.00	240'050.00	- 156'566.85
9 Finanze ed imposte	940'685.22	3'145'240.29	717'200.00	2'509'900.00	- 411'855.07
Gettito fiscale (MP 95)		3'400'000.00		3'349'250.00	- 50'750.00
TOTALI	8'532'871.05	9'025'176.69	7'972'430.00	7'976'070.00	- 488'665.64
Risultato d'esercizio		492'305.64		3'640.00	- 488'665.64

L'unico dicastero con variazione negativa (maggiori costi) di una certa entità è quello Protezione ambiente e sistemazione del territorio (+40% dal preventivo). L'origine è dovuta a

maggiori contributi consorzi Eliminazione delle acque luride (conti 710.352.00 e 710.352.01) e spese di Manutenzione piazza compostaggio (conto 720.314.01) – vedi sotto – come pure maggiori consulenze PR (conto 790.318.00).

Nel dettaglio la CdG segnala, a complemento del messaggio municipale, quanto segue.

- Facciamo notare che per i conti 710.352.00 e 710.352.01 l'aumento complessivo che si può estrapolare in 75'251.05 CHF è dovuto essenzialmente a due fattori: in un primo momento si pensava che il consorzio MBV svolgesse l'attività per l'intero anno, ciò che di fatto non è avvenuto vista l'entrata in funzione il 01.07.2010 del consorzio CDV. Con i preventivi 2010 si è completamente tralasciato l'esposizione dell'importo relativo al costo del CDV i cui conti sono arrivati dopo la presentazione del preventivo 2010. Si constata comunque che per rapporto al consuntivo 2009 la spesa è inferiore di circa 25'000 CHF.
- Poiché i costi per l'energia elettrica (centro di costo 312.00) continuano a crescere, abbiamo analizzato in dettaglio questa voce. A fronte di un aumento dei costi, in ogni dicastero, per un totale di 49'933.30 CHF, si ha pure un incremento di 52'258.88 CHF ai ricavi (conti 860.410.00 e 860.410.01).
- Preoccupa l'incremento del 33% del costo per la manutenzione piazze di compostaggio (conto 720.314.01). Voce stabilizzata attorno ai 40'000 CHF da alcuni anni e che ora si attesta a circa 60'000 CHF. Urge una soluzione a breve termine, anche perché a questo aumento dei costi non corrisponde purtroppo un aumento degli introiti per la deponia comunale (conto 720.434.01) e neppure una migliore cura del territorio da parte del cittadino (vedi deponie ai bordi di strade poco frequentate).
- Si osserva che gli addebiti interni sono costanti nel tempo. Se questo non è dovuto ad una reale costanza non permette di controllare i centri di costo in modo efficace, ad esempio, restando nell'ambito Eliminazione rifiuti, il costo reale della squadra operai. In questo contesto, dalle impressioni dei commissari raccolte quasi quotidianamente sul terreno, si valuta un incremento di questo centro di costo. La CdG ritiene che è ora giunto il momento di passare ai fatti, e propone quindi di installare una videosorveglianza delle piazze rifiuti con lo scopo di multare quella piccola fascia di "cittadini" indisciplinati, così da evitare un incremento delle tasse rifiuti per tutta la popolazione.

Da un controllo delle spese correnti basato sull'analisi della gestione corrente per genere di conto si evince che le maggiori variazioni rispetto al preventivo, Versamenti a finanziamenti speciali esclusi, sono imputati a Interessi passivi (+ 27%) e Ammortamenti (+ 42%). Nel primo caso ciò è dovuto essenzialmente al centro di costo 331 in relazione agli sconti sui contributi per canalizzazioni (conto 940.321.01); mentre nel secondo caso la causa è il dimezzamento del valore contabile delle azioni del CBL (conto 940.330.00). Questi eventi sono comunque specifici alla gestione corrente 2010 e non ripetibili in modo costante. Complessivamente l'aumento delle spese correnti rispetto al preventivo è del 7.4%, contro un aumento dei ricavi correnti pari al 13.2%. È interessante notare che, senza l'aumento citato dovuto alla revisione della LPI si avrebbe registrato un aumento dei ricavi correnti pari al 7.9%, ciò che avrebbe comunque dato un risultato d'esercizio positivo (69'958.64 CHF).

La CdG non ritiene di aggiungere ulteriori commenti alle giustificazioni già espresse nel messaggio municipale, in merito ai sorpassi di spese, non avendo constatato nulla di particolarmente significativo nell'ambito dei propri accertamenti a campione.

D. CONTO DEGLI INVESTIMENTI

Da una verifica a campione i saldi del conto degli investimenti sono in accordo con la tabella dei crediti. Per verificare che tutte le uscite ed entrate d'investimento sono state effettivamente registrate nel conto degli investimenti, si è proceduto alla verifica del risultato totale (= variazione del debito pubblico), confrontando quello ottenuto dal conto di chiusura con quello dal bilancio. Il conto di chiusura, che si basa sul conto amministrativo, presenta un risultato totale (ottenuto da onere netto per investimenti amministrativi – autofinanziamento) pari a – 718'712.74 CHF, che coincide teoricamente con una pari diminuzione del debito pubblico. Da bilancio, come attesta la tabella di verifica seguente (importi in CHF), si evince una diminuzione del debito pubblico di 838'713.74 CHF.

	01.01	31.12
Capitale di terzi	11'818'139.92	12'605'052.97
Finanziamenti speciali	986'898.30	1'102'318.30
<i>Totale capitale di terzi</i>	<i>12'805'038.22</i>	<i>13'707'371.27</i>
Beni patrimoniali	9'017'672.76	10'758'719.55
Prestiti e partecipazioni	4'450.00	4'450.00
<i>Totale beni patrimoniali</i>	<i>9'022'122.76</i>	<i>10'763'169.55</i>
Debito pubblico	3'782'915.46	2'944'201.72
Diminuzione debito pubblico (da bilancio)		838'713.74

La differenza, pari a 120'001.00 CHF sta nel già citato ammortamento del 50% delle azioni CBL oltre a 1.00 CHF per ammortamento della partecipazione nella Centro Turistico Grossalp SA fallita.

Facciamo osservare, che per quello che riguarda le entrate nel conto degli investimenti, oltre la metà dell'importo è dovuto ai contributi di costruzione sulle canalizzazioni (conto 710.610.00). La difficoltà, già discussa nel consuntivo 2010, di concretizzare gli investimenti entro i termini previsti è visibile nella differenza tra le uscite preventivate (3'317'500.00 CHF) e quelle effettivamente realizzate (2'082'072.90 CHF), cioè 1'235'427.10 CHF in meno.

E. AZIENDA ACQUA POTABILE

La gestione corrente dell'AAP ha fatto registrare un avanzo d'esercizio di 6'696.18 CHF a fronte del valore di 300.00 CHF a preventivo.

Il controllo del conto dei flussi di capitale per i mezzi liquidi dell'AAP (vedi allegato) evidenzia un' aumento di fr. 145'478.32 CHF che coincide con la variazione della liquidità a bilancio.

Il bilancio patrimoniale al 31.12.2010 si chiude con un totale di attivi e passivi pari a 4'714'239.10 CHF. Nel capitale di terzi figura il cc Comune-AAP, poiché è il Comune che funge da garante per le aziende municipalizzate, il valore di questa posta ammonta a 4'192'363.51 CHF e coincide con quello esposto quale credito nel bilancio del Comune. L'AAP paga un interesse passivo per questo debito verso il Comune, nell'anno in esame esso ammonta a 80'500.00 CHF. Il capitale proprio dell'AAP dopo la contabilizzazione dell'avanzo d'esercizio si attesta a 386'458.29 CHF.

Per il conto di gestione corrente abbiamo verificato in modo particolare le seguenti voci contabili.

- Gli interventi di manutenzione di 73'475.15 CHF (conto 020.314.00) importo superiore di 33'475.15 CHF rispetto al preventivo: nella misura di circa 50'000.00 CHF riguardano il noleggio di impianti UV per la disinfezione dell'acqua potabile nelle frazioni di Lodano, Aurigeno e Someo mentre 7'407.40 CHF sono relativi all'acquisto degli impianti UV ubicati nelle frazioni di Aurigeno e Lodano. Facciamo comunque osservare che nel 2011 vi è stato un parziale recupero di costi (12'500.00 CHF), quale risarcimento, da parte dell'Azienda Leutenegger per i danni conseguenti all'inquinamento della falda a Lodano, a seguito del sinistro del mese di maggio del 2009. Questi costi di manutenzione, in modo particolare la dotazione di impianti UV per la disinfezione dell'acqua, dimostrano in modo inequivocabile la necessità degli interventi in atto e quelli futuri a livello di investimenti nei nostri acquedotti.
- Il conto 020.318.05 Altre spese/servizi da terzi è stata registrata una fattura di 13'500.00 CHF per la consulenza da parte di un professionista del ramo allo scopo di aggiornare il manuale AQUATI per i diversi acquedotti delle frazioni. È una spesa giustificata a mente della CdG, considerata la responsabilità che ha l'Ente pubblico nella gestione di questo importante bene a salvaguardia e garanzia della qualità dell'acqua, del controllo degli impianti e dei bacini di captazione.

F. CREDITI SUPPLETORI E CHIUSURA CONTI PER INVESTIMENTI

La chiusura dei conti per investimenti citati al punto 2. del dispositivo di risoluzione sono stati controllati dalla CdG, senza riscontrare nulla di particolare da aggiungere al messaggio municipale.

G. INDICATORI FINANZIARI

Riportiamo nella tabella seguente gli indicatori finanziari, strumento immediato per definire nelle grandi linee la situazione finanziaria del Comune.

2009		Indicatore	2010	
5.5%	più che sufficiente	Copertura delle spese correnti	5.9%	più che sufficiente
6.2%	sopra il minimo (5%)	Ammortamenti amministrativi	7.0%	in progressione
- 0.3%	bassa	Quota degli interessi	0.6%	Bassa
5.2%	media	Quota degli oneri finanziari	5.6%	Media
233.1%	buono	Grado di autofinanziamento	432.1%	Buono
10.7%	sufficiente	Capacità di autofinanziamento	10.6%	Sufficiente
1'559 CHF	debole	Debito pubblico pro-capite	1'220 CHF	Debole
17.9%	media	Quota di capitale proprio	19.9%	Media
126.7%	discreta	Quota di indebitamento lordo	134.5%	Discreta
10.3%	media	Quota degli investimenti	21.2%	Elevata

Ecco alcuni commenti, sulla falsa riga dei commenti a consuntivo 2009.

- La **copertura delle spese correnti** continua il suo andamento positivo. Benché vi sia stato un aumento delle spese correnti, le entrate correnti sono aumentate in modo più cospicuo determinando un miglioramento di questo indicatore. Per il futuro sarà importante mantenere questo equilibrio tra spese e ricavi.
- La **quota degli interessi** fa registrare un valore positivo ma comunque contenuto, essenzialmente dovuto agli sconti sui contributi per canalizzazioni che sono attinenti unicamente all'esercizio 2010.
- La **quota degli oneri finanziari** è in leggera crescita ma si mantiene sul livello medio degli ultimi 5 anni, ciò malgrado l'aumento degli ammortamenti amministrativi e gli sconti sopraccitati. A dipendenza della celerità con la quale verranno attivati gli investimenti e considerato il graduale aumento del tasso medio di ammortamento vi è da prevedere per i prossimi anni un peggioramento di questo indicatore.
- Il **grado di autofinanziamento** continua a crescere, come già osservato nel commento agli indicatori del consuntivo 2008 e 2009, ciò è determinato sia da un miglioramento dell'autofinanziamento (in particolare all'incremento del risultato d'esercizio) ma anche all'esiguo valore degli investimenti netti.
- La **capacità di autofinanziamento**, forse uno dei parametri più importanti per una sana politica degli investimenti, rimane stabile, il 10.6% delle risorse finanziarie correnti possono essere destinate al finanziamento di investimenti senza essere assorbite dalle spese correnti.
- Il **debito pubblico pro-capite** è in continua decrescita con un valore di 1'220 CHF/abitate fin., questo valore è di gran lunga inferiore al valore medio cantonale, ma è in parte condizionato dalla mancanza di alcune infrastrutture importanti per il Comune.
- La **quota di capitale proprio** è in buono stato e l'aumento è dovuto all'importante risultato d'esercizio.

H. CONCLUSIONE

L'analisi del conto amministrativo e del bilancio patrimoniale unitamente agli indicatori finanziari mostra, come lo scorso anno, una solidità della situazione finanziaria del Comune.

La gestione corrente denota un incremento sia delle spese ma in maggior forza dei ricavi, questo andamento, che si riscontra da alcuni anni, è comunque da monitorare per quello che riguarda le spese correnti. In particolar modo vanno attentamente valutate e su basi solide le scelte di incrementare le spese di carattere fisso quali le spese per il personale (quest'anno + 4,2% rispetto al preventivo 2010 e + 7.6% rispetto al consuntivo 2009) come pure quelle spese legate a particolari compiti assunti in modo "definitivo" dal Comune.

Va sottolineato che la continua diminuzione del debito pubblico pro-capite è dovuta al fatto che gli investimenti sono coperti dall'autofinanziamento, ciò che genera un risultato totale positivo. Il suo valore contenuto, determinato in parte da una mancanza di importanti strutture comunali, è comunque una "base di partenza" solida per una sana politica degli investimenti, senza il rischio di un eccessivo indebitamento del Comune.

A proposito della costanza degli ottimi risultati d'esercizio, con il conseguente aumento del capitale proprio che al 31.12.2010 ha raggiunto la cospicua cifra di 3'275'384.78 CHF, la CdG ritiene di soffermarsi un attimo sulla questione del moltiplicatore d'imposta, in funzione di un ipotetica diminuzione allo scopo di verificare le conseguenze che ne deriverebbero.

Abbiamo pertanto simulato una nuova situazione del risultato d'esercizio dell'anno 2010 con conseguente nuovo ammontare del capitale proprio basato su un moltiplicatore politico del 90% e abbiamo il seguente nuovo risultato (importi in CHF). Da notare che il contributo di localizzazione geografica non viene intaccato dalla nuova valutazione.

Totale ricavi correnti Consuntivo anno 2010	9'025'176.89
Deduzione del gettito d'imposta:	
Imposte R e S persone fisiche	- 2'745'000.00
Imposte U + C persone giuridiche	- 308'000.00
Deduzione del contributo di livellamento (con MP 95%)	- 1'810'347.00
Nuovo contributo di livellamento (con MP 90%) <i>si riduce all'85%</i>	1'538'795.00
Totale ricavi senza imposte comunali su PF e PG	5'700'624.00
Totale spese correnti	- 8'532'871.00
Fabbisogno da coprire	- 2'832'247.00
Gettito d'imposta cantonale base (molto prudentiale): 3'053'000:95%x100% = 3'213'684 (anziché 3'533'424) Moltiplicatore aritmetico (rapporto % tra fabbisogno e gettito cantonale) 2'832'247 x 100 : 3'213'684 = 88.13% Moltiplicatore politico: 90% quindi nuovo gettito (90% di 3'213'684)	2'892'315.00
Totale ipotetici nuovi ricavi correnti	8'592'939.00
Nuovo ipotetico risultato d'esercizio	60'068.00

Nuovo capitale proprio:	
Capitale proprio al 01.01.2010	2'783'079.14
Avanzo d'esercizio 2010	<u>60'068.00</u>
Capitale proprio al 31.12.2010	2'843'147.00

Commento

Come si può notare il capitale proprio di 2'843'147.00 CHF rappresenta l'88.47% del gettito cantonale base (valutazione prudentiale 3'213'684.00 CHF anziché 3'533'425.00 CHF), ossia 0.88 volte questo valore, quindi al di sotto di una volta il gettito cantonale base previsto dall'art. 169 cpv. 2 della LOC.

Probabilmente con il consuntivo dell'anno in corso (2011), salvo eventuali eventi straordinari di spesa (ammortamenti straordinari nell'ambito dell'aggiornamento del preventivo 2011 e piano finanziario), il capitale proprio potrebbe raggiungere il gettito cantonale base considerato nella sua totalità, quindi senza alcuna sottovalutazione.

A mente della CdG quindi il problema di un'eventuale riduzione del moltiplicatore, ad esempio del 5% come nella simulazione qui sopra, potrebbe porsi con l'anno 2012. Ciò anche in funzione degli investimenti dell'anno 2011, investimenti che dovrebbero essere spinti e realizzati al massimo senza ulteriore ritardo, possibilmente recuperando anche quelli non effettuati nell'anno 2010.

Sarà quindi necessario durante l'anno in corso, tenuto conto del risultato dell'anno 2010, ripresentare il piano finanziario aggiornato dal quale dovrebbe essere possibile valutare attentamente anche l'evoluzione del capitale proprio negli anni e quindi rapportarlo al gettito cantonale base.

Di conseguenza sarà più facile, con una veduta d'insieme di diversi anni e con gli ammortamenti calcolati entro i limiti massimi, trarre le dovute considerazioni per quanto concerne il calcolo del moltiplicatore politico d'imposta.

A conclusione del rapporto, la CdG ringrazia il Municipio e il personale amministrativo per la disponibilità e la collaborazione prestate nell'ambito del controllo dei conti consuntivi 2010.

Fatte le considerazioni sopra esposte, la Commissione della Gestione invita il Consiglio Comunale a voler risolvere:

- 1. Il conto amministrativo del Comune, suddiviso in conto di gestione corrente e conto degli investimenti (art. 153 LOC), e il bilancio patrimoniale del Comune al 31.12.2010 sono approvati.**
- 2. È approvata la chiusura dei conti per investimenti 140.506.00, 610.561.00, 620.501.15, 620.501.17, 620.506.00, 710.501.03, 710.501.04, 710.581.03, 740.503.00, 790.581.10, 810.501.03, 810.501.08 con (se necessario) relativo credito suppletorio o minore uscita.**
- 3. Le situazioni patrimoniali dei Legati e dei Fondi speciali al 31.12.2010 sono approvati.**
- 4. Il conto amministrativo dell'Azienda Acqua Potabile, suddiviso in conto di gestione corrente e conto degli investimenti, e il bilancio patrimoniale dell'Azienda Acqua Potabile al 31.12.2010 sono approvati.**

Per la Commissione della Gestione

La presidente:

Coduri Elena

I relatori:

Fumagalli Fausto

Ferrari Christian

I commissari:

Binsacca Daniele

Bottoni Daniele

Franscioni Gianni

Garzoli Giacomo