

Rapporto della Commissione Edilizia al Consiglio Comunale per la seduta del 25 ottobre 2012

MESSAGGIO MUNICIPALE n 16/2012

Richiesta di un credito di fr. 55'000.00 a copertura dei costi per interventi urgenti di sistemazione idraulica (fase 1) eseguiti nel fiume Maggia in zona “da Logh da Giümai” – sezione Giumaglio

Signora Presidente, care colleghe, cari colleghi,

La Commissione Edilizia si è riunita in seduta la sera del 3 ottobre scorso per approfondire la tematica riguardante il Messaggio Municipale n. 16/2012.

Alla riunione hanno partecipato i municipali Patrick Arnold e Luca Sartori.

Il Municipale Luca Sartori, responsabile per conto del Municipio, ha presentato la situazione e ha risposto alle varie domande di approfondimento che la Commissione Edilizia ha ritenuto di esporre.

Breve istoriato

Il corso d'acqua del fiume Maggia in territorio di Giumaglio ha cambiato direzione spostando il suo corso principale verso destra, invadendo un comparto boschivo. Su sollecitazione dei proprietari terrieri, dopo aver consultato il locale Patriziato e per scongiurare ulteriori asportazioni di terreno, il Municipio si è attivato e in collaborazione con gli uffici cantonali competenti ha analizzato la situazione per trovare la migliore soluzione.

La consultazione con i vari Uffici cantonali (Ufficio dei corsi d'acqua, Ufficio natura e paesaggio, Ufficio caccia e pesca) ha appurato una certa gravità della situazione e il Municipio ha quindi incaricato lo Studio d'ingegneria Andreotti & Partners SA di Locarno di allestire un progetto, in stretta collaborazione con gli Uffici cantonali preposti, per un intervento di sistemazione.

Lo studio d'ingegneria, unitamente agli Uffici cantonali competenti, hanno proposto di intervenire in 2 FASI:

- FASE 1: ritenuta urgente, questa fase prevedeva lo spostamento di materiale in modo da riaprire il vecchio tracciato per poi depositarlo a occlusione del nuovo tracciato.
- FASE 2: ritenuta di consolidamento, la seconda fase avrebbe dovuto ottimizzare i lavori della fase 1 con la costruzione di 2 pennelli più solidi

La FASE 1 è stata realizzata nel corso dei mesi di maggio – giugno 2012.

La FASE 2 non è stata realizzata e nel frattempo le ultime forti precipitazioni di settembre hanno distrutto l'operato della FASE 1.

Costi

Il costo complessivo per la realizzazione della FASE 1 (già realizzata) ammonta a Fr. 55'000.-, suddivisi come segue:

- Onorario ingegnere civile	fr. 15'360.00
- Scansioni del terreno con apparecchiatura laser	fr. 6'000.00
- Spese di riproduzione per documenti ingegnere civile	fr. 1'140.00
- Onorario per prestazioni consulente naturalista	fr. 1'851.85
- Prestazioni da impresario costruttore	fr. 25'000.00
- Spostamento fauna ittica	fr. 818.50

Il totale a consuntivo ammonta a fr. 50'170.35; aggiunto l'importo IVA (8% di 50'170.35 = 4'013.60), si raggiunge la cifra di 54'183.95 che arrotondato arriva ai 55'000.- richiesti nel presente messaggio.

Il progetto beneficia di sussidi cantonali e federali per un totale di ca. fr. 32'000.- (59% sull'importo a consuntivo).

A carico della cassa comunale rimarrebbero dunque all'incirca fr. 23'000.-

Per quanto attiene alla FASE 2 i costi per gli interventi di consolidamento sono stimati in ca. fr. 140'000.-, suddivisi come segue:

- Opere da selvicoltore	ca. fr. 4'000.-
- Opere da impresario costruttore	ca. fr. 90'000.-
- Onorari ingegnere (incluse spese di riproduzione)	ca. fr. 17'000.-
- Imprevisti	ca. fr. 20'000.-

Il totale a preventivo ammonta a ca. fr. 140'000 (IVA e imprevisti inclusi).

Conclusioni

Il CC si ritrova a dover concedere un credito a copertura di opere già realizzate ma purtroppo anche già distrutte.

Le riflessioni della Commissione sono le seguenti:

- il Municipio ha raccolto le sollecitazioni di cittadini preoccupati e si è rivolto a professionisti del ramo coadiuvati da Autorità cantonali pure specialisti del settore;
- gli interventi realizzati sono stati proposti da professionisti del settore;
- va segnalato che le Autorità cantonali hanno concesso unicamente la realizzazione della FASE 1; la FASE 2 avrebbe necessitato di un nuovo preavviso cantonale dopo approfondite valutazioni qualora la prima fase non avesse consentito di risolvere integralmente il problema. Questa presa di posizione era in contrasto con il parere dell'ingegnere e dell'impresario che ritenevano la FASE 2 necessaria già da subito;
- si ricorda che il Cantone e la Confederazione sussidiano gli interventi eseguiti nella misura di quasi il 60%;
- si sottolinea che è stato allestito un progetto e che i lavori sono stati realizzati e quindi è giusto che vengano retribuiti.

Alla luce di quanto sopra, e a seguito di quanto accaduto, la Commissione Edilizia si interroga sulla necessità di dar seguito a tale intervento a protezione di terreni agricoli, il cui valore non giustifica interventi onerosi; invitiamo il Municipio a valutare il rapporto costi-benefici nell'affrontare le valutazioni per la possibile riproposta di attuazione della FASE 1 con susseguente FASE 2.

Visti i costi contenuti ci si chiede se non sarebbe meglio espropriare i terreni a lato del fiume e permettere così alla golena (protetta dal decreto delle golene) di avere un corso naturale verso valle. Questo visti anche i repentini cambi di direzione del fiume causati dalle "buzze". È infatti possibile che nei prossimi anni il fiume cambi sponda di nuovo rendendo, qualora vengano eseguite, le opere in oggetto totalmente inutili.

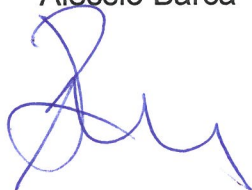
Invitiamo inoltre il Municipio a non trascurare la sicurezza della passerella pedonale.

In considerazione di quanto sopra esposto, la Commissione Edilizia propone al Consiglio Comunale di risolvere:

- 1. E' concesso un credito di fr. 55'000 a copertura dei costi per interventi urgenti di sistemazione idraulica (fase I) eseguiti nel fiume Maggia in zona "da Logh da Giümüi" – sezione Giumaglio**

Per la Commissione Edilizia

Il Presidente: Alessio Barca



I relatori: Danilo Tormen



Danilo Mazzi



I Commissari: Alex Quanchi



Aldo Pedroni



Luca Franzoni



Fabio Mattei

