
Rapporto della Commissione Edilizia al Consiglio Comunale per la seduta del 21 novembre 2013**MESSAGGIO MUNICIPALE n 11/2013**

Richiesta di un credito di fr. 61'000.00 a copertura delle spese per la sistemazione/ripristino dell'arginatura di un riale ai Ronchini, dello sfalcio su tutta la lunghezza dell'intervento e la rimozione del materiale depositato in alveo.

Signor Presidente, care colleghe, cari colleghi,

La commissione edilizia e opere pubbliche, riunitasi il giorno 30 ottobre 2013 alla presenza del sindaco Aron Piezzi, della municipale Rita Omini, dopo le spiegazioni in merito, ha esaminato in conformità della LOC la richiesta di un credito di fr. 61'000.00 a copertura delle spese per il riale ai Ronchini territorio di Maggia.

Considerazioni generali

Riassumendo il ben esplicito rapporto municipale, il lavoro citato nel messaggio in parte era già stato eseguito negli anni '90. Nel frattempo l'incuria e il tempo ne hanno creato il dissesto attuale. Il riale in questione è previsto che verrà ritirato dal Consorzio manutenzione arginature Maggia, Rovana e Melezza (CRMM). Perché ciò avvenga è stato richiesto l'allestimento di un progetto per la sua sistemazione. Di fatto nel 2010, lo studio Andreotti & Partners SA valutava già un importo finanziario che si aggirava attorno a fr. 45'000.00 da preventivo di massima. Per poter quantificare l'importo in dettaglio bisognava fare un progetto definitivo.

I lavori previsti sono evasi chiaramente ai punti 2,3 del MM mentre al punto 4 è riassunto il preventivo come segue:

- Opere da impresario forestale	fr.	6'000.00
- Opere da impresario costruttore	fr.	32'000.00
- Totale 1	fr.	38'000.00
- Impianto di cantiere (10%)	fr.	3'800.00
- Totale 2	fr.	41'800.00
- Imprevisti (ca. 10%)	fr.	4'000.00
- Totale 3	fr.	45'800.00
- Onorari per prestazioni Ing.	fr.	10'200.00
- Totale 4	fr.	56'000.00
- Imposta IVA (8%)	fr.	4'480.00
- Totale 5	fr.	60'480.00
- Arrotondamento	fr.	520.00
- Totale costi di spesa per COMUNE (IVA inclusa)	fr.	61'000.00

Vogliamo far presente al lodevole Consiglio Comunale, che se il credito non sarà evaso e di conseguenza i lavori non verranno eseguiti, il Consorzio manutenzione arginature Maggia, Rovana e Melezza **non ritirerà** il manufatto e rimarrà al comune con tutte le spese del caso (manutezioni ordinarie e straordinarie). Il vantaggio dello stanziamento del credito e il successivo ripristino e ritiro da parte del CRMM del riale eviterà, appunto, ulteriori spese future e continue in merito a quest'oggetto.

La commissione edilizia ed opere pubblica ritiene importante, visto il riassunto del preventivo di spesa, che gli onorari degli specialisti siano più dettagliati in merito alle loro prestazioni.

Conclusioni

Alla luce di quanto sopra la Commissione Edilizia invita il CC a voler risolvere:

1. È accordato un credito di fr. 61'000.00 a copertura delle spese per tutta la sistemazione/ripristino dell'arginatura di un riale ai Ronchini, dello sfalcio su tutta la lunghezza dell'intervento e la rimozione del materiale depositato in alveo.
2. Il credito decade se non utilizzato entro due anni dalla ratifica dello stesso da parte del competente Dipartimento.

Per la Commissione Edilizia

Il Presidente:

Alessio Barca



I relatori:

Aldo Pedroni



Luca Franzoni



il Commissari:

Fabio Matteri



Alex Quanchi

Daniilo Tormen



Daniilo Mazzi

