

Rapporto della Commissione edilizia sul Messaggio Municipale No.3/2011 al Consiglio Comunale per la seduta del 19 maggio 2011.

Trattanda

Approvazione di un credito di fr. 243'000.- a copertura dei costi per il rifacimento parziale della vecchia rete e l'esecuzione di un nuovo tronco di canalizzazione comunale in zona *Rotonda* a Maggia.

Signora Presidente, signore e signori Consiglieri Comunali,

La Commissione edilizia ha esaminato il Messaggio Municipale, la relazione tecnica e preventivo di spesa, riguardanti il rifacimento delle canalizzazioni comunali nel comparto della progettata *Rotonda* presso il centro commerciale di Maggia.

Il progetto ci è stato illustrato dai municipali P. Arnold e L. Sartori che ringraziamo per la preziosa collaborazione.

La necessità di intervenire con sollecitudine per realizzare il nuovo assetto stradale presso il Centro commerciale, impone pure di approfittare dell'apertura del cantiere per adeguare le infrastrutture comunali esistenti (canalizzazioni e approvvigionamento acqua) alle necessità richieste dalle nuove costruzioni in fase di realizzazione ed in progetto.

In particolare l'approfondimento della situazione del collettore comunale, posato negli anni '70 sul sedime della progettata rotonda, ha evidenziato il suo precario stato di conservazione e l'inadeguatezza del calibro in funzione delle esigenze del nuovo Centro commerciale.

Se da un lato occorre spostare il suo tracciato per dare spazio al cantiere della rotonda, occorre comunque sostituirle per inadeguatezza e calibrarle con dimensioni appropriate.

Oltre alla sostituzione dell'infrastruttura esistente si realizzerà una nuova tratta di smaltimento delle acque meteoriche lungo il nuovo tratto di strada comunale che conduce alla zona artigianale e verso il fiume Maggia.

Lo scorso 14 giugno il CC ha approvato il progetto per la realizzazione del nuovo assetto stradale e concesso il relativo credito della partecipazione comunale (MM 14/2010, fr. 1'000'000.-).

Il progetto riguardava essenzialmente la sistemazione dell'assetto stradale e le infrastrutture connesse, escluse però le infrastrutture di sola pertinenza comunale.

Nel credito era tuttavia inserita la posizione per finanziare, almeno in parte, la sostituzione del collettore comunale presente sotto il tracciato della nuova rotonda.

Questi interventi, valutati in ca. fr. 70'000.- dal progettista, non faranno quindi parte del credito concesso della rotonda (quindi fr. 1'000'000.- - 70'000.-) ma sono inseriti nella messa in opera del presente progetto.

Dalla *Relazione tecnica* rileviamo che il cantiere subirà un sensibile spostamento nel tempo per la sua realizzazione, conseguente anche degli aggiornamenti del progetto che si sono resi necessari.

Si prevede ora di iniziare i lavori nel mese di settembre 2011 e terminarli a fine giugno 2012, con uno spostamento della sua chiusura di 6 mesi.

Fatte queste premesse la Commissione edilizia da preavviso favorevole alla trattanda e invita il Consiglio Comunale ad accettare il MM n° 3/2011.

1. È concesso un credito di fr. 243'000.- a copertura dei costi per il rifacimento parziale della vecchia rete e l'esecuzione di un nuovo tronco di canalizzazione comunale in zona *Rotonda* a Maggia.
2. Il credito decade se non utilizzato entro due anni dall'approvazione dello stesso da parte del Dipartimento.

Per la Commissione edilizia

Il Presidente

Alessio Barca



Il relatore:

Ettore Vanoni



I commissari:

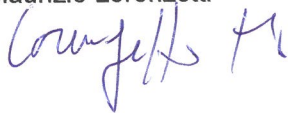
Mattia Campana



Moreno Codioli



Maurizio Lorenzetti



Fabio Mattei



Daniele Zanini

