



CONSIGLIO COMUNALE DI MAGGIA – MESSAGGIO MUNICIPALE N. 5/2023

Annullamento del credito di CHF 25'000.00 e concessione di un nuovo credito di CHF 35'000.00 corrispondente al contributo comunale unico a favore delle opere di manutenzione straordinaria della strada patriziale che porta ai Monti di Moghegno, promosse dal Patriziato di Moghegno

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

1. Premessa

In data 15 dicembre 2020 l'Assemblea Patriziale di Moghegno accoglieva la richiesta di un credito di CHF 350'000.00 per l'esecuzione dei lavori di miglioria alla strada Moghegno-Monti di Moghegno. A seguito di questa decisione, il Pariziato richiese al Comune un contributo per suddette opere, contributo che il Consiglio Comunale concesse nella seduta del 20 marzo 2021, stanziando un importo unico di CHF 25'000.00. Nella stessa seduta il legislativo aveva accolto la proposta di riversare al Patriziato di Moghegno un importo di CHF 33'276.35 allibrato nel bilancio comunale al conto 259.18 (secondo il vecchio sistema contabile).

Durante la fase di progettazione esecutiva sono però emersi nuovi elementi che prospettavano importanti finanziamenti, qualora i preposti uffici cantonali avessero riconosciuto l'interessenza agricola della strada.

In data 11 aprile 2022 la Sezione dell'Agricoltura confermava quanto sopra riconoscendo un'interessenza pari al 50%; questo grazie all'attività di due aziende che si impegnano nella gestione agricola dei terreni situati sul monte Cortone.

Di conseguenza la citata Sezione ha chiesto di completare il progetto aggiungendo alcuni interventi supplementari che permettessero il transito senza ostacoli dei veicoli agricoli.

Parimenti il Municipio ha deciso di proporre al Consiglio Comunale l'annullamento del precedente citato credito e di sottoporre ad esame il presente nuovo credito che tiene conto delle modifiche apportate nel frattempo al progetto e del relativo aumento dei costi.

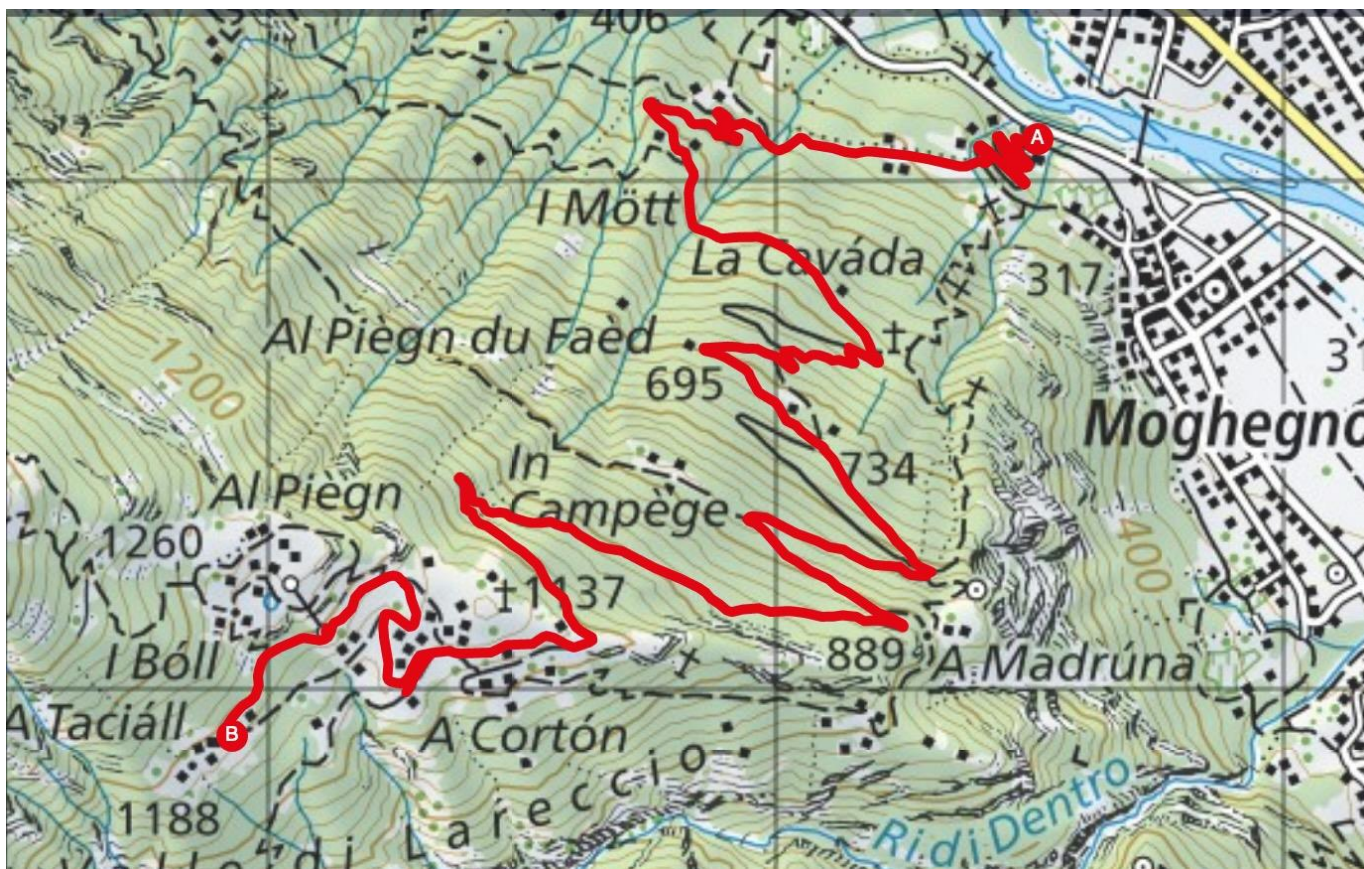
2. Revisione del progetto

Il Patriziato ha incaricato il progettista di rivedere e aggiornare il progetto, apportando i correttivi richiesti dalla sezione dell'Agricoltura, cosa che ha portato, ovviamente, a una lievitazione sensibile dei costi.

Il nuovo preventivo aggiornato si compone di sedici punti di intervento, specificati nell'allegato, che hanno quali obiettivi primari:

- Garantire la sicurezza degli utenti della strada
- Garantire una migliore gestione delle acque meteoriche
- Ridurre gli interventi di manutenzione e i relativi costi
- Garantire nel tempo l'accessibilità dei Monti di Moghegno

Quanto proposto dal progettista vuole avere un minimo impatto ambientale sul terreno ma nel contempo essere efficace per rispondere in modo adeguato ai punti sopra esposti e alle richieste della Sezione dell'Agricoltura.



Visone d'insieme della strada Moghegno – Monti di Moghegno

3. Preventivo

I sedici interventi previsti sono stati calcolati per singoli punti e descritti sulle schede di progetto visionabili presso l'Ufficio Tecnico.

Punto d'intervento n° 1	CHF	16'550.00
Punto d'intervento n° 2	CHF	38'285.00
Punto d'intervento n° 3	CHF	8'360.00
Punto d'intervento n° 4	CHF	14'900.00
Punto d'intervento n° 5	CHF	9'660.00
Punto d'intervento n° 6	CHF	55'075.00
Punto d'intervento n° 7	CHF	22'243.00
Punto d'intervento n° 8	CHF	8'600.00
Punto d'intervento n° 9	CHF	18'728.00
Punto d'intervento n° 10	CHF	10'830.00
Punto d'intervento n° 11	CHF	33'210.00
Punto d'intervento n° 12	CHF	47'435.00
Punto d'intervento n° 13	CHF	113'750.00
Punto d'intervento n° 14	CHF	3'100.00
Punto d'intervento n° 15	CHF	10'950.00
Punto d'intervento n° 16	CHF	61'200.00
Totale somma interventi	CHF	472'876.00
Onorari (14%)	CHF	66'200.00
Imprevisti (10% ca.)	CHF	47'296.00
Subtotale 2	CHF	586'372.00
IVA (7.7%)	CHF	45'164.64
Totale complessivo	CHF	631'522.64
Arrotondamento	CHF	-522.64
Totale arrotondato	CHF	631'000.00

4. Piano di finanziamento

Preventivo dei costi	CHF	631'000.00
Contributi enti pubblici		
Contributo comune Maggia + cessione fondo residuo	CHF	68'276.55
Contributo Confederazione + Cantone	CHF	226'300.00
Fondo aiuto patriziale (contributo riconosciuto al 50%)	CHF	100'000.00
Altri finanziamenti	CHF	
Fondazioni e padrinati (ricerca fondi)	CHF	
Totale finanziamenti	CHF	394'576.55
Totale scoperto da finanziare	CHF	236'423.45

La Sezione dell'agricoltura ha confermato la possibilità di stanziamento di contributi pari a CHF 226'300.00, mentre la Sezione Enti Locali ha preavvisato favorevolmente il progetto con un contributo riconosciuto del 50%, che corrisponderebbe a CHF 100'000.00.

L'ufficio patriziale di Moghegno si attiverà per coinvolgere altri potenziali finanziatori (enti, fondazioni) per ridurre il più possibile l'importo a carico dell'ente, il finanziamento residuo sarà assicurato tramite istituto bancario (si stimano CHF 200'000.00).

Come detto, il Comune ha riconosciuto a suo tempo un contributo al progetto di CHF 58'276.55 composto da CHF 25'000.00 quale partecipazione unica e CHF 33'276.55 quale riversamento di un fondo residuo dei sussidi federali, conseguenti a operazioni di terminazione nell'ambito del raggruppamento dei terreni della zona monti di Moghegno.

Con questo nuovo messaggio si propone di annullare il credito di CHF 25'000.00 già concesso e di stanziarne uno nuovo di CHF 35'000.00, adeguato ai nuovi importi di investimento che il Patriziato è chiamato a sostenere. La decisione di riversamento dell'importo di CHF 33'276.55 non viene invece più rimessa in discussione in questa sede.

5. Conclusioni

Il Municipio, sulla scorta delle argomentazioni sopra esposte, conferma il sostegno al progetto del Patriziato di Moghegno e condivide la nuova impostazione del progetto, che non mette l'accento unicamente sulla percorrenza della strada in questione ma anche sulla promozione di nuovi progetti di gestione agricola del territorio montano, promossi da giovani agricoltori del luogo.

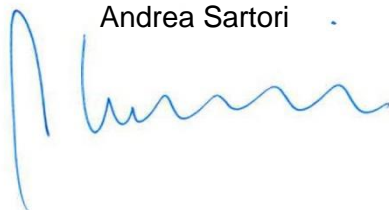
Sulla scorta di quanto sopra esposto, chiediamo pertanto al Consiglio Comunale di voler risolvere:

1. È annullato il credito di CHF 25'000.00 concesso nella seduta del 20 marzo 2021 corrispondente al contributo comunale unico riconosciuto al Patriziato di Moghegno a fronte dei costi per le opere di manutenzione straordinaria della strada patriziale che porta ai monti di Moghegno.
2. È concesso un nuovo credito di CHF 35'000.00 equivalente al contributo comunale unico da versare al Patriziato di Moghegno a fronte dei costi per le opere di manutenzione straordinaria della strada patriziale che porta ai monti di Moghegno.
3. In considerazione del fatto che il vecchio credito di investimento è già stato versato e completamente ammortizzato, la spesa di CHF 10'000.00 verrà registrata direttamente nella gestione corrente nel conto n. 615.3612.100.
4. Il contributo decade se non utilizzato entro due anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.

Con stima e cordialità.

PER IL MUNICIPIO:

Il Sindaco:
Andrea Sartori



Il Segretario:
Luca Invernizzi

