



CONSIGLIO COMUNALE DI MAGGIA – MESSAGGIO MUNICIPALE N. 11/2023

Richiesta di due crediti di CHF 170'000.00 e di CHF 100'000.00 per l'esecuzione di due nuovi impianti fotovoltaici sulle coperture della caserma pompieri e deposito comunale di Maggia e della scuola dell'infanzia di Moghegno.

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

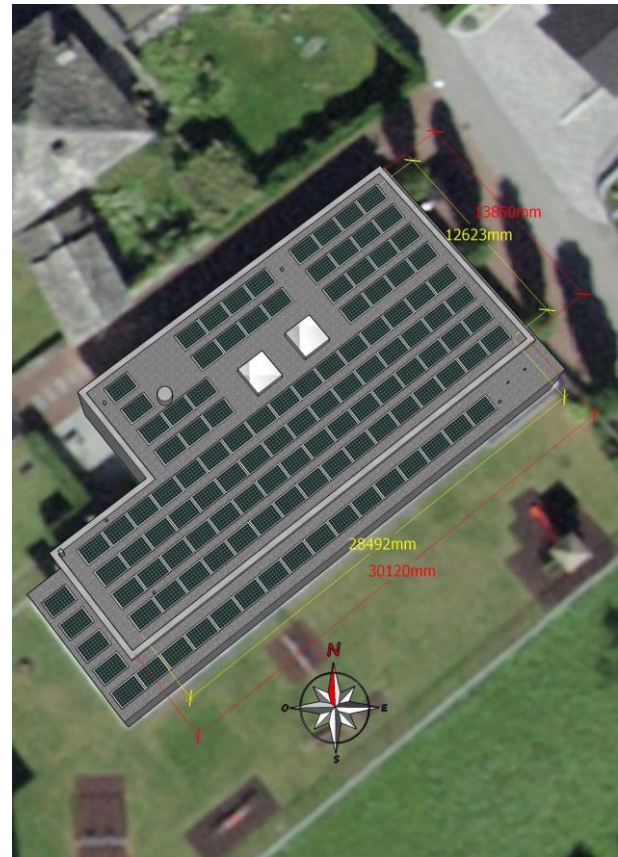
con il presente messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione la richiesta di approvazione di due crediti per per l'esecuzione di nuovi impianti fotovoltaici presso la caserma pompieri e deposito comunale di Maggia e la scuola dell'infanzia di Moghegno.

Premessa

Nella seconda metà del 2022 il Municipio è stato contattato dalla SES con una proposta di installazione di impianti fotovoltaici sulle coperture della caserma dei pompieri e deposito comunale di Maggia e della scuola dell'infanzia di Moghegno. La proposta ha suscitato l'interesse del Municipio che dopo le prime riflessioni ha svolto un approfondimento delle condizioni offerte dalla Società Elettrica Sopracenerina; i risultati di tale processo hanno portato il Municipio a giudicare poco interessanti le condizioni offerte da SES. Nonostante ciò, l'ipotesi di due nuovi impianti di questo tipo è stata ritenuta interessante e d'attualità, visti i tempi che corrono, di conseguenza si è deciso di continuare l'approfondimento ma con realizzazione in proprio degli impianti, interpellando la ditta Pons energia solare di Maggia per la formulazione di due offerte di massima per fornitura e posa. Consultando la mappa dell'idoneità dell'esposizione degli edifici dell'Ufficio Federale dell'Energia (<https://www.uvek-gis.admin.ch>) il potenziale per entrambi risulta buono.



Alla luce delle risultanze di quanto sopra il Municipio ha deciso dar seguito ai progetti richiedendo alla ditta Pons di Maggia un'offerta definitiva con allegata pianificazione dell'installazione dei pannelli sui due edifici, disposizioni che potete vedere nelle immagini che seguono.



Progetto

Dati tecnici relativi all'impianto di Maggia:

- | | |
|----------------------------|-----------------------|
| • Altitudine | 325 m.s.l.m |
| • Mappale | 311 RFD |
| • Potenza totale impianto | 93.50 KWp |
| • Superfici dei moduli | 439.58 m ² |
| • Produzione annua stimata | 86'700 KW/a |
| • N° moduli FV | 220 pz. |

Dati tecnici relativi all'impianto di Moghegno:

- | | |
|----------------------------|-----------------------|
| • Altitudine | 317 m.s.l.m |
| • Mappale | 286 RFD |
| • Potenza totale impianto | 49.30 KWp |
| • Superfici dei moduli | 231.78 m ² |
| • Produzione annua stimata | 52'900 KW/a |
| • N° moduli FV | 116 pz. |

Gli impianti saranno composti dai moduli fotovoltaici, da un Inverter, da sistemi di montaggio per tetti piani inclusivi di zavorra, del necessario materiale elettrico inclusivo di scaricatori di sovratensione, da prestazioni di progettazione, trasporto, montaggio e messa in funzione degli impianti.

Preventivo dei costi

Impianto di Maggia

• Moduli FV	CHF	54'329.00
• Inverter	CHF	7'719.80
• Sistemi di montaggio	CHF	24'824.00
• Materiale elettrico	CHF	5'089.00
• Materiale accessorio	CHF	5'764.50
• Prestazioni di progettazione, montaggio e messa in esercizio	CHF	45'260.00
• Trasporti	CHF	5'000.00

Totale	CHF	147'986.30
Sconto 2.5%	CHF	3'699.65
IVA al 7.7%	CHF	11'110.05

TOTALE parziale	CHF	155'396.70
Prestazioni elettricista	CHF	8'000.00
Prestazioni tecnico antincendio	CHF	1'000.00

TOTALE (IVA inclusa)	CHF	164'396.70
-----------------------------	------------	-------------------

Impianto di Moghegno

• Moduli FV	CHF	29'632.20
• Inverter	CHF	4'257.45
• Sistemi di montaggio	CHF	13'012.20
• Materiale elettrico	CHF	2'135.50
• Materiale accessorio	CHF	5'900.75
• Prestazioni di progettazione, montaggio e messa in esercizio	CHF	27'020.00
• Trasporti	CHF	3'000.00

Totale	CHF	84'958.10
Sconto 2.5%	CHF	2'123.95
IVA al 7.7%	CHF	6'378.25

TOTALE parziale	CHF	89'212.40
Prestazioni elettricista	CHF	7'000.00
Prestazioni tecnico antincendio	CHF	1'000.00

TOTALE (IVA inclusa)	CHF	97'212.40
-----------------------------	------------	------------------

Prestazioni non comprese:

Certificazione impianto FV	CHF	350.00
----------------------------	-----	--------

Unificazione contatori (da valutare con l'installatore elettricista)

Contributi federali, cantonali e comunali

Maggia	contributo Pronovo (Federale)	CHF	31'050.00
	rimunerazione FER (cantonale)	CHF	12'349.35
	rimanenza da coprire con contributo FER	CHF	120'997.35
Moghegno	contributo Pronovo (Federale)	CHF	17'790.00
	rimunerazione FER (cantonale)	CHF	7'929.80

Conclusioni

Visti i tempi che corrono il Municipio ritiene importante essere attivo anche sul tema dell'energia, sfruttando, nel limite delle proprie possibilità, le superfici che gli edifici pubblici offrono. D'altra parte l'interesse iniziale da parte di SES, conferma che la realizzazione di questi due impianti è un'operazione interessante; la tendenza a breve è verso l'innalzamento delle remunerazioni dell'energia auto prodotta e immessa in rete, grazie anche alle pressioni e prese di posizione presso le aziende elettriche svolte da numerosi Comuni.

Da ultimo, ma non meno importante, si prospettano a medio termine modifiche della legislazione federale che permetterà ai produttori privati di alimentare anche edifici terzi. Aumentando di conseguenza notevolmente la percentuale di auto consumo.

Sulla scorta di quanto sopra esposto chiediamo pertanto al Consiglio comunale di voler risolvere:

1. E' concesso un credito di CHF 170'000.00 (arrotondato) per l'esecuzione di un impianto fotovoltaico sulla copertura della caserma pompieri e deposito comunale a Maggia.
2. E' concesso un credito di CHF 100'000.00 (arrotondato) per l'esecuzione di un impianto fotovoltaico sulla copertura della scuola dell'infanzia di Moghegno.
3. I crediti decadono se non utilizzati entro 2 anni dalla data di ratifica da parte del legislativo.

Con perfetta stima.

PER IL MUNICIPIO:

Il Sindaco:
Andrea Sartori



Il Segretario:
Luca Invernizzi

