



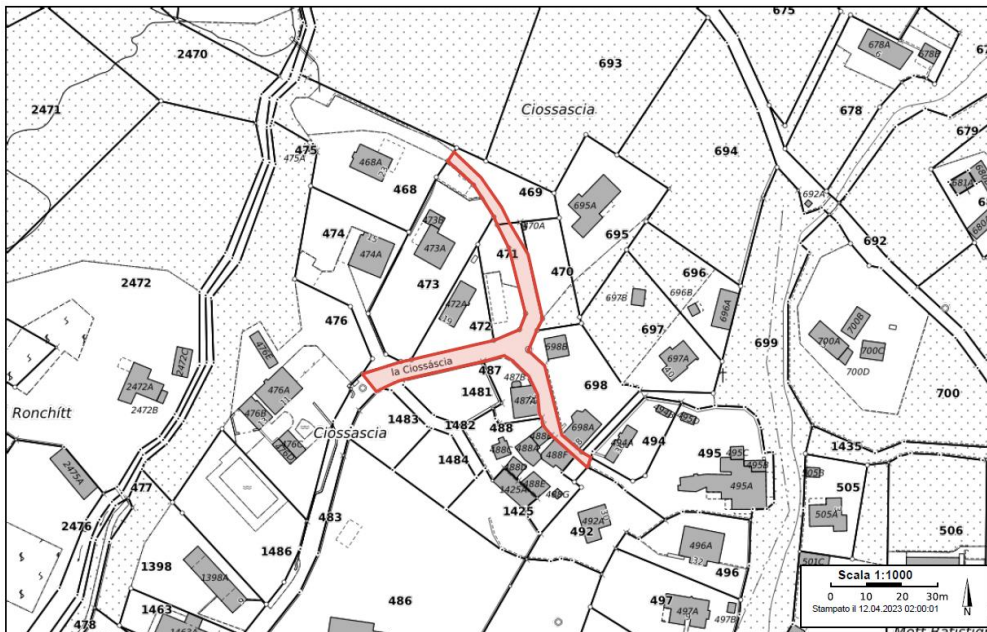
CONSIGLIO COMUNALE DI MAGGIA – MESSAGGIO MUNICIPALE N. 10/2023

Richiesta di un credito di CHF 155'000.00 per il risanamento di una tratta di acquedotto e la sistemazione dei pozzetti della canalizzazione in zona Ciossascia ai Ronchini di Aurigeno

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

1. Premessa

La Società Elettrica Sopracenerina (in seguito SES) intende posare alcune infrastrutture lungo la strada la Ciossascia nella sezione di Aurigeno. Da una verifica da parte del nostro UTC, il piano generale acquedotto PGA prevede lo spostamento ed il potenziamento dell'attuale condotta acqua potabile, così come la sistemazione di alcuni pozzetti della canalizzazione; per queste ragioni si propone di eseguire in contemporanea con SES i lavori di rifacimento delle infrastrutture comunali.



Zona intervento strada la Ciossascia, mapp. 469 e 483 RFD

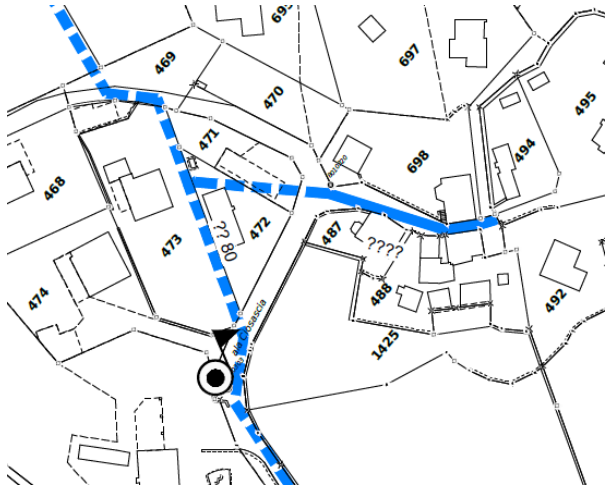
2. Descrizione dei lavori

La tubazione dell'acqua potabile andrà spostata lungo la strada in oggetto, attualmente transita parzialmente su terreni privati; il PGA prevede inoltre l'aumento del diametro attuale della condotta portandolo a DN 100 per una lunghezza di 145 ml.

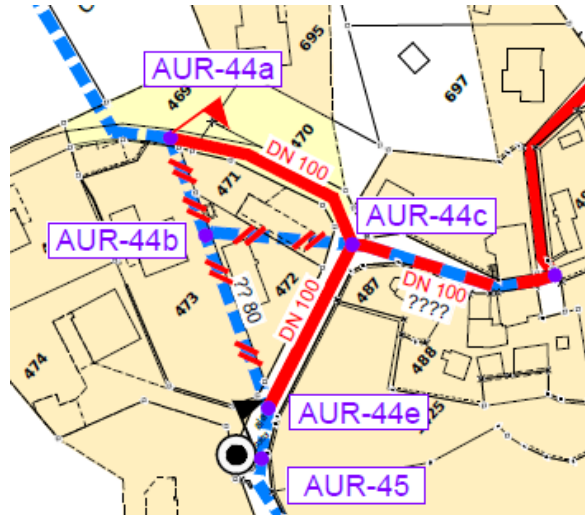
Per quanto riguarda le canalizzazioni, si eseguirà unicamente un rifacimento dei fondi e delle pareti dei pozzetti laddove necessario. L'ispezione delle stesse è stata eseguita di recente dallo studio d'ingegneria incaricato dell'aggiornamento del PGS.

Non è previsto un potenziamento dell'illuminazione pubblica ma unicamente la sostituzione dei pali e delle armature esistenti con tecnologia Led nella zona d'intervento.

La pavimentazione verrà valutata a lavori ultimati; nel MM si è stato considerato un rifacimento completo del manto stradale benché alcune porzioni sono attualmente ancora in buono stato.



Situazione esistente
Nuovo tratto di condotta AP, lunghezza circa 145 ml.



3. Preventivo dei lavori

• Opere da impresario costruttore ACAP	CHF	45'000.00
• Opere da idraulico	CHF	42'000.00
• Opere da impresario costruttore CAN	CHF	5'000.00
• Illuminazione pubblica	CHF	5'000.00
• Stima dei costi di pavimentazione	CHF	42'000.00
• Diversi, terminazioni e Imprevisti (10%)	CHF	5'000.00
<hr/>		
Totale	CHF	144'000.00
(IVA 7.7 %)	CHF	11'088.00
Totale arrotondato IVA incl.	CHF	155'000.00

I preventivi di dettaglio possono essere esaminati presso l'UTC, responsabile l'ing. A. Maggetti.

4. Conclusioni

Si intende approfittare dell'occasione di dividere le spese con la SES per risanare le infrastrutture comunali esistenti, evitando così interventi futuri con costi maggiori.

Sulla scorta di quanto sopra esposto, chiediamo pertanto al Consiglio Comunale di voler risolvere:

1. È concesso un credito di CHF 155'000.00 per la realizzazione di una nuova tratta di condotta AP e la sistemazione dei pozzetti della canalizzazione in zona Ciossascia ai Ronchini di Aurigeno.
2. La spesa per la condotta AP sarà caricata nel conto di bilancio 1403.132 e ammortizzata al tasso annuo del 2.5%
3. La spesa per il risanamento delle canalizzazioni sarà caricata alla gestione corrente al conto 720.3143.200.
4. Il credito decade se non utilizzato entro 2 anni dalla data di ratifica da parte del legislativo.

Con perfetta stima.

PER IL MUNICIPIO:

Il Sindaco:
Andrea Sartori




Il Segretario:
Luca Invernizzi

