



PIANO DELLE ZONE 1:2'000

Approvato dal Consiglio di Stato:
14 settembre 1993 / 23 maggio 2000
Varianti approvate dal Consiglio di Stato:
7 marzo 1995 / 7 luglio 1998 / 17 marzo 1999 / 31 maggio 2005 /
19 agosto 2009
Variante di poco conto cresciuta in giudizio:
2 settembre 2004

urbass fgm
Via S. Maria 10 - 68020 Maggia (TI)
Tel. +39 0351 40101 - Fax. +39 0351 42 01
www.urbass.ch

-  NUCLEI TRADIZIONALI NV1 - NV2
-  ZONA DI CONTORNO DEL NUCLEO TRADIZIONALE CNV
-  ZONA RESIDENZIALE ZR
-  ZONA RESIDENZIALE PARTICOLAREGGIATA ZRp
-  GRIGLIA DI ORIENTAMENTO DELLE COSTRUZIONI
-  EDIFICIO ESISTENTE CON REGOLAMENTAZIONE PARTICOLARE
-  CAPPELLA DA CONSERVARE
-  MURO DI CINTA DA CONSERVARE
-  VIALE D'ACCESSO CON PERGOLATO DA CONSERVARE
-  ACCESSI VEICOLARI NON AMMESSI
-  ZONA RESIDENZIALE SPECIALE ZRs
-  LINEA D'ARRETRAMENTO
-  LINEA DI COSTRUZIONE (OBBLIGO D'ALLINEAMENTO)
-  SPAZI NON EDIFICABILI
-  ATTREZZATURE E EDIFICI D'INTERESSE PUBBLICO
-  PIAZZA D'ACCESSO AL PAESE
-  SUPERFICI DI CIRCOLAZIONE
-  AREE DI POSTEGGIO
-  ZONA DI PERICOLO BASSO DI CADUTA MASSI
-  ZONA DI PERICOLO MEDIO DI INONDAZIONE
-  ZONA DI PERICOLO BASSO DI INONDAZIONE
-  LIMITE PERICOLO NATURALE
-  SENTIERI
-  ZONA AGRICOLA
-  AREA BOSCHIVA INDICATIVA
-  LIMITE AREA BOSCHIVA ACCERTATA
-  CORSI D'ACQUA
-  CONFINE COMUNALE
-  LINEA AT (OFIMA)

