

**Rapporto della Commissione Edilizia
al Consiglio Comunale per la seduta del 08 giugno 2022**

MESSAGGIO MUNICIPALE n 07/2022

Richiesta di un credito di CHF 45'000 per lo spostamento dei collettori acque luride e meteoriche al mappale n°484 RFD della frazione di Aurigeno (Ronchini)

Gentile Presidente, care colleghe e colleghi,

La Commissione Edilizia si è riunita in seduta la sera del 24 maggio per analizzare ed approfondire il messaggio municipale in questione.

Alla riunione ha presenziato il municipale Fabrizio Sacchi, il quale ha sottoposto ed illustrato il progetto rispondendo alle domande di chiarimento della Commissione.

Considerazioni generali - Descrizione del progetto

L'oggetto del MM nr 7/2022 contempla lo spostamento di infrastrutture comunali che servono gli edifici a ridosso del mappale nr. 484 RFD a favore della realizzazione di posteggi in favore del progetto di edilizia privata in atto al mapp nr. 1485 RFD.

Le canalizzazioni in questione sono iscritte con servitù per "condotta fognatura - con passo e accesso per servizio e manutenzione" a favore del comune di Maggia.

Il progetto è allestito da Andreotti & Partners SA di Locarno. Al comune non sono chiesti oneri di progettazione.

Nel preventivo generale dei lavori vengono indicate opere necessarie alla realizzazione di posteggi ad uso privato. Il comune di Maggia non ha iscritto diritti d'uso sui nuovi posteggi.

Descrizione dei lavori

I lavori elencati a preventivo comprendono:

impianto di cantiere; opere di scavo; spostamento e posa di nuove canalizzazioni compreso pozzetti e camere di rottura; rin fianchi e bauletti in calcestruzzo; riempimenti con materiale idoneo; formazione di plania per la realizzazione dei nuovi posteggi e sistemazione del terreno e aree verdi circostanti.

Conclusioni



Alla luce di quanto sopra, la Commissione Edilizia propone al Consiglio Comunale di risolvere:

- 1. È concesso un credito di CHF 45'000 per lo spostamento dei collettori acque luride e meteoriche al mappale n°484 RFD della frazione di Aurigeno (Ronchini). Il credito viene concesso per opere strettamente indispensabili allo spostamento delle infrastrutture comunali. Si chiede all'ufficio tecnico di voler verificare e segnalare questo aspetto in via preventiva alla DL responsabile.**
- 2. In virtù delle disposizioni del RGFCC (Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni) gli importi non saranno attivati a bilancio ma registrati direttamente come costo nella gestione corrente annuale.**
- 3. Il credito decade se non utilizzato entro 2 anni dalla data di ratifica da parte del legislativo**

Per la Commissione Edilizia:

Il relatore: Aram Berta 

Il Presidente: Damiano Piezzi 

I membri: Cerini Linda Vanessa Hohl 
 Danilo Mazzi Signorelli Athos 
 Quanchi Mattia 