



CONSIGLIO COMUNALE DI MAGGIA – MESSAGGIO MUNICIPALE N. 3/2011

Approvazione di un credito di fr. 243'000.00 a copertura dei costi per il rifacimento parziale della vecchia rete e l'esecuzione di un nuovo tronco di canalizzazioni comunali in zona Rotonda a Maggia

Gentile Signora Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

laddove verrà realizzata la rotatoria sulla strada cantonale nella zona dei centri commerciali a Maggia è previsto il rifacimento della canalizzazione comunale. La realizzazione delle nuove opere stradali rappresentano infatti l'occasione per provvedere al rifacimento delle tratte di canalizzazione comunale che versano in uno stato precario.

Il Municipio ha dato mandato allo studio d'ing. De Giorgi & Partners SA di Muralto per allestire il progetto definitivo.

La situazione esistente è stata desunta dagli estratti del PGS in fase di elaborazione. La rete comunale delle canalizzazioni è a sistema misto funzionante a gravità, realizzata, nella zona considerata, con tubi di cemento. Le acque di raccolta dell'intera rete comunale raggiungono un bacino di chiarificazione e da qui sono riprese dal sistema di smaltimento consortile in pressione.

Dallo stato dell'attuale sistema di smaltimento, che è stato possibile appurare in base alle ispezioni televisive e dal contenuto del PGS, si desume che, nella zona interessata dal progetto stradale è necessario mettere in opera un risanamento totale della tratta.

In parole povere, si dovrà provvedere a sostituire le tratte costituite da collettori in cemento danneggiati con nuovi collettori in PVC e creare una nuova tratta localizzata sotto la strada che dalla zona artigianale scende verso il fiume Maggia al fine di permettere l'evacuazione delle acque meteoriche che si riversano sulla parte ovest della rotonda e sulla strada stessa.

Preventivo

Preventivo delle opere:

opere di sottostruttura	fr. 164'850.00	
opere di soprastruttura	fr. 11'200.00	
imprevisti generali	fr. <u>18'000.00</u>	
totale opere costruttive	fr. 194'050.00	fr. 194'050.00
prestazioni tecniche	fr. 29'000.00	
spese	fr. <u>1'500.00</u>	
totale	fr. 30'500.00	fr. 30'500.00
IVA 8%		fr. <u>17'964.00</u>
Totale preventivo		fr. 242'514.00
Arrotondato in		fr. 243'000.00

Il progetto ha già ottenuto l'avallo da parte del competente Ufficio cantonale (SPAAS). E' in ogni caso escluso il sussidiamento di queste opere in quanto si tratta di strutture già sussidiate, semplicemente da rifare a causa della vetustà.

Sulla scorta di quanto sopra esposto chiediamo pertanto al Consiglio comunale di voler risolvere:

- 1. E' concesso un credito di fr. 243'000.00 a copertura dei costi per il rifacimento parziale della vecchia rete e per l'esecuzione di un nuovo tronco delle canalizzazioni comunali in zona Rotonda a Maggia.*
- 2. Il credito decade se non utilizzato entro due anni dall'approvazione dello stesso da parte del competente Dipartimento.*

Con perfetta stima.

*Il Sindaco:
Aron Piezzi*

PER IL MUNICIPIO:

*Il Segretario:
Luca Invernizzi*