



CONSIGLIO COMUNALE DI MAGGIA – MESSAGGIO MUNICIPALE N. 3/2010

Richiesta di un credito di fr. 27'000.00 a copertura dei costi di aggiornamento del Piano Generale di Smaltimento delle acque (PGS) delle frazioni di Lodano, Coglio e Giumaglio

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

nel corso del mese di giugno 2009, il Consiglio comunale ha concesso un credito di fr. 145'000.00 per il calcolo e l'emissione dei contributi provvisori di costruzione per le opere di canalizzazione nelle frazioni di Lodano, Coglio e Giumaglio.

Il Municipio ha dato in seguito mandato allo studio d'ingegneria Andreotti & Partners SA di Locarno per svolgere questo compito.

La definizione geometrica del comprensorio d'imposizione al prelievo dei contributi di costruzione (piano esposto durante la pubblicazione del prospetto) deve seguire perfettamente il perimetro definito dal PGS. Questo deriva dal Decreto Esecutivo concernente il Regolamento delle canalizzazioni, i contributi e le tasse del 03 febbraio 1977 il quale, al punto a) Delimitazione del comprensorio, art. 5, recita:

Il comprensorio d'imposizione dei contributi giusta l'art. 98 LALIA comprende:

- la zona delimitata dal progetto generale delle canalizzazioni (PGC o PGS)
- le costruzioni e le attrezzature situate fuori del medesimo conformemente all'art. 46 LALIA.

Dal confronto effettuato dallo studio Andreotti & Partners SA tra i due documenti pianificatori relativi alle citate frazioni sono emerse delle divergenze. Le stesse devono quindi essere eliminate per evitare di soccombere in eventuali procedure di ricorso.

E' quindi stata richiesta un'offerta al medesimo Studio d'ingegneria per l'aggiornamento del documento PGS. La stessa ammonta a fr. 25'000.00 (IVA 7.6% esclusa) e comprende tutti i lavori necessari fino alla consegna dell'incarto completo da trasmettere alla Sezione protezione aria, acqua e suolo per la ratifica. I documenti aggiornati dovrebbero poter essere consegnati al Comune al più tardi entro il mese di agosto 2010.

Sulla scorta di quanto sopra esposto chiediamo pertanto al Consiglio comunale di voler risolvere:

- 1. E' concesso un credito di fr. 27'000.00 a copertura dei costi di aggiornamento del Piano Generale di Smaltimento delle acque (PGS) delle frazioni di Lodano, Coglio e Giumaglio.*
- 2. Il credito decade se non utilizzato entro due anni dall'approvazione dello stesso da parte del competente Dipartimento.*

Con perfetta stima.

PER IL MUNICIPIO:

Il Sindaco:
Fiorenzo Quanchi

Il Segretario:
Luca Invernizzi