

ORDINANZA MUNICIPALE

concernente la posa dei numeri civici

IL MUNICIPIO DI MAGGIA

- con risoluzione municipale no. 835 del 20 dicembre 2016 e richiamati l'art. 192 delle LOC e gli artt. 107 LOC e 25 del suo regolamento d'applicazione, che affidano al Municipio la competenza di adottare le misure relative alla gestione dei beni comunali ;
- richiamata la lettera del 24 aprile 2006 del Dipartimento delle finanze e dell'economia (Sezione delle bonifiche fondiari e del catasto – Ufficio delle misurazioni catastali), tramite la quale si richiamava la necessità di procedere, entro tempi ragionevoli, all'assegnazione dei numeri civici degli edifici e dei nomi delle vie. Questo in considerazione della necessità di poterli collegare con la misurazione catastale ufficiale;
- rilevato che l'assegnazione dei numeri civici e dei nomi delle vie, oltre a soddisfare la richiesta dell'Autorità cantonale e federale, risponde anche alle esigenze amministrative comunali o di altri Enti (servizi di pronto intervento e di sicurezza);
- considerato il credito di fr. 260'000.00 concesso dal Consiglio comunale nella seduta del 21 ottobre 2015, per la fornitura e la posa dei numeri civici e delle targhe delle vie;
- ritenuto che il progetto per la numerazione degli stabili esistenti e la futura attribuzione dei numeri civici nei fondi non ancora edificati è stato eseguito,

decreta:

- 1) Si procede alla messa in opera dei numeri civici nel territorio giurisdizionale del Comune di Maggia.
- 2) La posa del numero civico dell'edificio è obbligatoria per tutti gli stabili adibiti ad abitazione oppure dove si svolgono attività commerciali, artigianali, terziarie, esercizi pubblici, istituti scolastici e strutture adibite allo svago ed al tempo libero.
- 3) L'assegnazione dei numeri civici agli edifici esistenti e a quelli futuri, avverrà secondo il progetto allestito dalla ditta Atelier 54, Daniele Ostini di Gerra Piano.
- 4) Per ogni targhetta del numero civico fornita e posata, sarà addebitata una tassa di fr. 50.--, la quale sarà emessa tramite fattura inviata al proprietario dell'edificio.
- 5) Il lavoro è affidato alla ditta Atelier 54 Daniele Ostini di Gerra Piano. Gli addetti, i quali su richiesta sono tenuti a legittimarsi, hanno libero accesso alle proprietà private interessate al progetto, così da permettere la posa del numero civico ed eventualmente la targa della via.
- 6) Per le future costruzioni la posa del numero civico avverrà da parte di un dipendente comunale che, a tale scopo, avrà libero accesso alla proprietà privata interessata.
- 7) Criteri per la posa della placchetta con il numero civico:
 - a) in generale su una facciata di ogni edificio, in un punto facilmente visibile transitando lungo la strada o il sentiero di riferimento e ad un'altezza dal terreno variabile da ml. 1.60 a ml. 2.00;
 - b) per le proprietà delimitate verso la strada o il sentiero di riferimento da una recinzione in muratura e se in questo punto è ubicata l'entrata alla proprietà e la buca lettere, in deroga

alla disposizione di cui alla lett. a), la posa della placchetta avviene nel punto di accesso alla proprietà (ad esempio pilastro del cancello d'entrata);

- c) nel caso di più edifici che costituiscono un insieme residenziale e dispongono di un unico accesso (pedonale o veicolare), la placchetta è posata in ogni caso sulla parete di ogni singola costruzione, in un punto facilmente visibile per chi entra nella proprietà, come indicato alla precedente lett. a). In questo caso, all'intersezione tra l'accesso all'insieme residenziale e la strada o il sentiero pubblico, è posata una targa di richiamo con l'indicazione dei numeri delle abitazioni interessate.
- 8) Eventuali controversie relative alla posa del numero civico o della targa della via, saranno risolte dall'Ufficio tecnico comunale, cercando un'intesa con il proprietario.
- 9) I proprietari, prima dell'esecuzione del lavoro, saranno informati dal Municipio. Al ricevimento dell'avviso, i proprietari dovranno applicare il foglietto che riceveranno nel punto in cui desiderano sia posto il numero civico o la targa della via, tenendo però conto delle disposizioni indicate al punto 7. In caso di omissione da parte del proprietario, l'addetto procederà alla posa della placca in un punto di sua scelta, sempre secondo le indicazioni stabilite al punto 7 della presente ordinanza.
- 10) Per i proprietari che dovessero opporsi alla posa del numero civico o della targa della via, il Municipio procederà d'ufficio, in applicazione dell'articolo 56 della Legge di procedura per le cause amministrative. Eventuali spese supplementari potranno essere messe a carico del proprietario dell'edificio.
- 11) L'ordinanza è pubblicata agli albi comunali **dal 03 gennaio al 02 febbraio 2017** giusta l'articolo 192 LOC ed entrerà in vigore non appena cresciuta in giudicato.
- 12) Contro le disposizioni in essa contenute è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato durante il periodo di pubblicazione.

Per il Municipio

Il Sindaco:
Aron Piezzi

Il Segretario
Luca Invernizzi

Maggia, 21.12.2016