



Municipio di Maggia
6673 Maggia
tel 091 756 50 30
fax 091 756 50 39
www.maggia.ch

ORDINANZA MUNICIPALE

sulle tasse d'abbonamento per l'acqua potabile

Il Municipio di Maggia

in applicazione dell'art. 29 del Regolamento dell'Azienda acqua potabile comunale e come ai disposti dell'art. 192 LOC, ha risolto quanto segue:

Tasse d'abbonamento per l'acqua potabile 2018

Tipo di utente	
1. Abitazioni	
1.1 con una persona	160.-
1.2 con due o più persone	270.-
2. Abitazioni secondarie	
2.1 situate nei nuclei o nelle zone residenziali	270.-
2.2 situate fuori zona edificabile	270.-
2.3 situate sui monti	160.-
3. Enti pubblici	
3.1 Uffici	105.-
4. Esercizi pubblici, agriturismi, affittacamere	
4.1 da 1 a 30 posti a sedere interni	422.-
4.2 da 31 a 50 posti a sedere interni	528.-
4.3 da 51 a 75 posti a sedere interni	633.-
4.4 da 76 posti e più	739.-
4.5 da 1 a 20 posti a sedere esterni	53.-
4.6 da 21 a 50 posti a sedere esterni	106.-
4.7 da 51 e più posti a sedere esterni	211.-
4.8 da 1 a 15 posti letto	106.-
4.9 da 16 a 50 posti letto	211.-
4.10 da 51 e più posti letto	317.-
Le tasse sono cumulative.	
5. Uffici commerciali e professionali	
5.1 da 1 a 2 dipendenti	160.-
5.3 da 3 a 5 dipendenti	270.-
5.2 oltre 6 dipendenti	370.-
6. Negozi e commerci, atelier, attività artigianali e industriali, Magazzini (uso igienico)	
6.1 da 1 a 2 dipendenti	211.-
6.2 da 3 a 5 dipendenti	317.-
6.3 oltre 6 dipendenti	422.-



Municipio di Maggia
6673 Maggia
tel 091 756 50 30
fax 091 756 50 39
www.maggia.ch

7. Attività artigianali e industriali (uso legato alla produzione)	
7.1 da 1 a 2 dipendenti	370.-
7.2 da 3 a 5 dipendenti	422.-
7.3 oltre 6 dipendenti	528.-
8. Case anziani	
8.1 Istituti che ospitano fino a 20 degenti	1'050.-
8.2 Istituti che ospitano da 21 a 50 degenti	3'100.-
8.3 Istituti che ospitano fino oltre 50 degenti	6'200.-
9 Scuole	
9.1 Scuole elementari	3'100.-
9.2 Scuole dell'infanzia	309.-
10. Aziende agricole	
10.1 per UBG	11.-
11. Grotti privati non abitabili – ripostigli ...	52.-
12. Orti, giardini (annessi o non annessi all'abitazione)	52.-
13. Vigneti	52.-
14. Piscine (3 m3 e più) fr. al m3	12.-
15. Alambicchi	103.-
16. Autolavaggi	
16.1 autolavaggi (strutture manuali)	317.-
16.2 autolavaggi (strutture automatizzate)	633.-
17. Casi speciali (art. 21)	528.-

Sull'ammontare della tassa verrà fatturata l'imposta sul valore aggiunto (IVA).
La fattura del Comune è parificata a un titolo esecutivo ai sensi dell'art. 81 LEF.

Tasse di allacciamento

La tassa di allacciamento è dovuta per i nuovi allacciamenti o per il loro rifacimento a seguito di nuove costruzioni, riattazioni, ampliamenti e modifiche considerevoli.

Tipo di allacciamento	Tassa di allacciamento
Case unifamiliari	1'000.-
Case plurifamiliari	1'000.- + 200.- per appartamento
Stabili abitativi-commerciali-industriali-agricoli	1'000.- + 200.- per spazio indipendente
Stalle-grotti privati-pollai-vigne-prati-orti	200.-
Edifici abitativi fuori zona edificabile	3'500.-

Sull'ammontare della tassa verrà fatturata l'imposta sul valore aggiunto (IVA).
La fattura del Comune è parificata a un titolo esecutivo ai sensi dell'art. 81 LEF.



Municipio di Maggia
6673 Maggia
tel 091 756 50 30
fax 091 756 50 39
www.maggia.ch

Tasse di cantiere

Per i lavori di costruzione o ampliamento sono dovute le seguenti tasse di consumo:

- costruzioni fino a m3 100	:	100.-
- costruzioni da m3 101 a m3 500	:	300.-
- costruzioni da m3 501 a m3 1500	:	500.-
- costruzioni oltre m3 1500	:	0.50 fr. al m3

Per i lavori di riattazione vengono applicate le tariffe sopra esposte ridotte del 50%.

Sull'ammontare della tassa verrà fatturata l'imposta sul valore aggiunto (IVA).
La fattura del Comune è parificata a un titolo esecutivo ai sensi dell'art. 81 LEF.

Contro la presente ordinanza è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro il termine di pubblicazione.

L'ordinanza viene pubblicata all'albo comunale dal 3 gennaio al 1 febbraio 2018 ed entrerà in vigore scaduto il termine di pubblicazione.

Per il Municipio:

**Il Sindaco:
Aron Piezzi**

**Il Segretario:
Luca Invernizzi**

**Maggia, 19.12.2017
Ris. Mun. n. 840/2017**