



CONSIGLIO COMUNALE DI MAGGIA – MESSAGGIO MUNICIPALE N. 6/2011

Richiesta di un credito di fr. 85'000.00 per l'esecuzione di alcune opere di miglioria all'interno dello stabile che ospita la Scuola dell'infanzia di Someo

Gentile Signora Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

il palazzo scolastico di Someo è stato inaugurato nell'anno 1960. Pur avendo superato la soglia del mezzo secolo di vita, lo stabile, grazie anche ad interventi puntuali eseguiti nel corso degli anni, si presenta ancora oggi in discrete condizioni.

A fine 2010, un controllo da parte del Laboratorio Cantonale ha rivelato la necessità di procedere alla sostituzione del frigorifero/congelatore, elemento della combinata attualmente presente nel locale cucina che, da quanto ci risulta, risale all'inizio degli anni '80.

Il Municipio, prendendo spunto da questa situazione ha ritenuto necessario predisporre uno studio per verificare la fattibilità ed i costi di un intervento di miglioria da attuare su parte dei locali ubicati nel piano semi interrato, quindi in particolare nella cucina, nel corridoio e nel locale atrio/servizi.

La cucina, come detto in precedenza, è stata posata una trentina di anni fa ed è arredata con elementi semplici in truciolato. Pur essendo sempre stata trattata con le dovute attenzioni, attualmente rivela palesemente i segni dell'usura.

Il corridoio ed il locale atrio servizi sono invece degli spazi poco funzionali e dove la luce fa fatica a penetrare.

Il progetto di massima elaborato dall'arch. Manlio Campana di Riveo prevede sostanzialmente i seguenti lavori:

- Sostituzione elementi cucina con una nuova struttura in acciaio inox e relativi elettrodomestici
- Nuovo pavimento in piastrelle o resina
- Formazione porta vetrata locale mensa
- Formazione apertura per il passaggio dei piatti dalla cucina alla mensa
- Demolizione parete divisoria e nuova disposizione guardaroba
- Altre opere connesse (pittore, elettricista, falegname,...)
- Sostituzione porta locale tecnico

I costi preventivati per questi interventi che si limitano ad opere di natura essenziale, in base al preventivo allegato, si aggirano attorno ai fr. 83'000.00 che arrotondiamo a fr. 85'000.00. Non sono previsti finanziamenti da parte del Cantone.

Il Municipio ritiene assolutamente indispensabile attuare i suddetti miglioramenti per garantire la giusta funzionalità della struttura scolastica la cui sezione, ricordiamo, nel prossimo anno scolastico sarà la più numerosa potendo contare sulla presenza di 17 bambini provenienti dalle frazioni di Someo-Riveo, Giumaglio, Coglio e Lodano.

Inoltre, da una proiezione basata sui dati attualmente in nostro possesso, risulta che anche in futuro a questa sede faranno capo un numero di bambini sufficientemente elevato per garantirne il mantenimento.

L'attuazione dei lavori sarebbe prevista nel periodo delle prossime vacanze scolastiche estive.

Sulla scorta di quanto sopra esposto chiediamo pertanto al Consiglio comunale di voler risolvere:

- 1. E' approvato un credito di fr. 85'000.00 per l'esecuzione di alcune opere di miglioria all'interno dello stabile che ospita al scuola dell'infanzia di Someo.*
- 2. Il credito decade se non utilizzato entro due anni dall'approvazione dello stesso da parte del competente Dipartimento.*

Con perfetta stima.

*Il Sindaco:
Aron Piezzi*

PER IL MUNICIPIO:

*Il Segretario:
Luca Invernizzi*