



CONSIGLIO COMUNALE DI MAGGIA – MESSAGGIO MUNICIPALE N. 24/2009

Richiesta di un credito di fr. 37'000.00 per la realizzazione di un'area di svago nella frazione di Lodano

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

vi sottoponiamo qui di seguito le motivazioni per la richiesta del suddetto credito.

Premessa

Il Municipio è intenzionato a creare un'area di svago a Lodano, nei pressi del rifugio pubblico della protezione civile. Per spiegare le motivazioni che hanno spinto l'esecutivo a promuovere questa iniziativa occorre fare un breve istoriato.

Breve istoriato

Il rifugio pubblico, costruito tra il 2006 e il 2008, oltre a fungere da sede operativa per il distaccamento "Basodino", serve a coprire il fabbisogno di posti protetti delle frazioni di Lodano, Coglio e Giumaglio. L'intenzione del Municipio e del Consorzio Protezione civile Locarno e Vallemaggia è poter utilizzare il centro anche in tempo di pace, promuovendo l'infrastruttura per ospitare comitive, gruppi sportivi o scolaresche che volessero soggiornare nel nostro Comune. Per questo motivo ci si dovrà attivare per pubblicizzare adeguatamente questa nuova offerta ricettiva.

Prima della costruzione del rifugio pubblico, nelle immediate vicinanze – in territorio di proprietà in parte del Patriziato di Lodano e in parte della locale Parrocchia – era presente un campo di calcio. Con la costruzione dell'immobile il campo è andato distrutto. Agli abitanti di Lodano era stato promesso che il campo sarebbe stato ricostruito.

Un'area di svago per indigeni e turisti

Soprattutto per creare una zona di svago per i gruppi che pernoveranno negli accantonamenti, ma ovviamente pure per tutti i ragazzi del Comune e per i numerosi turisti che in particolare in estate transitano in quella zona, il Municipio è intenzionato a ricreare un campo da calcio (di dimensioni ridotte rispetto al precedente) e una semplice area di svago. A livello pianificatorio l'area in questione è definita come "aree per attrezzature ed edifici pubblici (AP-EP), campo sportivo".

Il Municipio ha preso contatto con il proprietario del fondo – il locale Patriziato, che si dichiara favorevole all'iniziativa – e con il Consorzio della Protezione civile Locarno e Valli (visto che la struttura è stata costruita insieme). Abbiamo affidato l'incarico di progettare l'area di svago al Consorzio Protezione civile Locarno e Vallemaggia. Con il Patriziato di Lodano verrà stipulata una convenzione per l'utilizzo del fondo.

Il progetto in sintesi

Verrà creato un campetto per il gioco del calcio (dimensioni m. 40 x 30), con la posa di due porte con reti in nylon. Sulla superficie di gioco verrà posata terra vegetale.

L'area di svago prevedrà: un grill, due tavoli in legno di larice, una fontana in larice (si prevede l'allacciamento all'acquedotto comunale, che passa nelle vicinanze), uno scivolo e un'altalena per due posti. I giochi verranno realizzati in legno di castagno.

I diversi elementi troveranno la loro ubicazione nelle immediate vicinanze di un boschetto. A questo proposito, proprio per valorizzare la parte di bosco in questione, è nostra intenzione fare in modo che lo scivolo, che sarà integrato in un supporto ("castello") in legno, possa concludere la sua tratta all'interno del bosco. Abbiamo preso contatto con l'Ufficio forestale di circondario per spiegare le nostre intenzioni e definire ogni dettaglio di questo genere.

La direzione lavori verrà assicurata dal Consorzio Protezione civile Locarno e Vallemaggia.

L'allegato 1 presenta la localizzazione di ogni elemento dell'area di svago. Le fotografie dell'allegato 2 invece permettono di avere una panoramica sull'area in questione.

Preventivo e piano di finanziamento

Per il preventivo dettagliato si rimanda all'allegato 3.

Il Municipio, che ha già rilasciato la licenza edilizia, ha sottoposto il progetto al *Dipartimento educazione, cultura e sport* (DECS) per poter usufruire dei sussidi: si rammenta che per un Comune delle dimensioni di Maggia si ha diritto a presentare due progetti, e il sussidio per ogni singolo progetto ammonta al massimo al 50% dei costi complessivi riconosciuti sussidiabili, ritenuto un importo massimo di Fr. 30'000. Il DECS ha confermato per iscritto che la nostra richiesta dovrebbe essere accolta; tuttavia la proposta di sussidio potrà essere formalizzata solo dopo l'approvazione del credito da parte del Consiglio comunale.

Il piano di finanziamento si presenta come segue:

TOTALE PROGETTO	Fr. 36'046
Sussidi cantonali ipotizzati ¹	Fr. 13'720
Comune di Maggia	Fr. 14'545
Consorzio protezione civile Locarno e Vallemaggia	Fr. 7'781

Prossimi passi e conclusione

L'obiettivo è realizzare l'area di svago nella primavera del 2010. A lavori ultimati, l'intenzione del Municipio è di inaugurare la nuova area di svago organizzando un torneo di calcio fra i ragazzi delle sette frazioni. I ragazzi stessi, con la coordinazione del Municipio, verranno coinvolti per assumere un ruolo centrale nell'organizzazione dell'evento.

Il Municipio di Maggia è convinto che la realizzazione di questa semplice area di svago consentirà da un lato di rendere ancor più completa l'offerta per i gruppi che desiderano soggiornare presso il centro della protezione civile, dall'altro permetterà al nostro Comune di offrire ai suoi abitanti e ai

¹ Per calcolare i sussidi cantonali ipotizzati abbiamo considerato il 50% dei costi totali delle seguenti opere: campetto da calcio, scivolo per bambini, altalena in legno, progetto e DL, imprevisti (+ IVA). Non abbiamo considerato: grill, tavoli in legno, fontana.

turisti un'ulteriore area da utilizzare nel tempo libero, promuovendo il movimento e l'attività fisica in generale.

Sulla scorta di quanto sopra esposto chiediamo pertanto al Consiglio comunale di voler risolvere:

1. E' concesso un credito di fr. 37'000.00 per la realizzazione di un area di svago nella frazione di Lodano.
2. Il credito decade se non utilizzato entro due anni dall'approvazione dello stesso da parte del competente Dipartimento.

Con perfetta stima.

PER IL MUNICIPIO:

Il Sindaco:
Fiorenzo Quanchi

Il Segretario:
Luca Invernizzi

Comune di Maggia
Progetto area di svago, frazione di Lodano

Preventivo di massima

1	Campetto di calcio	
	. fornitura e posa terra vegetale, mc. 150.00 x 70 fr./mc	Fr. 10'500
	. semina, mq 1500 x 1.20 fr./mq	Fr. 1'800
	. fornitura e posa 2 porte con reti nylon	Fr. 3'000
2	Grill	
	. costruzione grill dimensioni 100/80/70	Fr. 1'000
3	Tavoli in legno con panche tipo AFOR (larice)	
	. dim. 100 x 180, pz. 2 x 1'500 fr.	Fr. 3'000
4	Fontana in legno (larice)	Fr. 1'000
	. allacciamento fontana (a corpo)	Fr. 3'000
5	Scivolo per bambini	
	. castello in legno e scivolo lungh. 5.00 ml	Fr. 4'000
6	Altalena in legno 2 posti	Fr. 2'500
	Totale intermedio 1	Fr. 29'800
	Progetto e DL	Fr. 2'200
	Imprevisti	Fr. 1'500
	Totale intermedio 2	Fr. 33'500
	IVA 7.6%	Fr. 2'546
	TOTALE	Fr. 36'046