



CONSIGLIO COMUNALE DI MAGGIA – MESSAGGIO MUNICIPALE n. 13/2012

Richiesta di un credito di fr. 325'000.00 a copertura dei costi per l'esecuzione dei lavori inerenti la sistemazione dei passaggi pedonali esistenti sulla strada cantonale del Comune di Maggia.

Gentile signora Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

Vi sottoponiamo per l'approvazione il seguente messaggio

PREMESSA

Con il messaggio municipale N. 5/2011 dell'11 aprile 2011 vi avevamo sottoposto un credito di fr. 30'000.- per l'esecuzione dei lavori inerenti la sistemazione dei passaggi pedonali esistenti sulla strada cantonale, credito approvato dal consiglio comunale in data 19.05.2011.

Con scritto del 20 settembre 2011, lo studio d'ingegneria Andreotti & Partners di Locarno ci comunicava che a seguito di un ulteriore incontro con i responsabili cantonali erano stati nuovamente analizzati i passaggi pedonali in questione e proposte ulteriori modalità di intervento di un certo rilievo.

Ci si è subito resi conto che modifiche di progetto di quest'ordine avrebbero comportato un aumento rilevante dei costi rispetto alla valutazione precedente e pertanto si è ritenuto necessario un ulteriore approfondimento della tematica. Questo anche con l'intenzione di sottoporre una **soluzione globale** che tenesse conto di tutte le situazioni legate alla sicurezza sulla via di comunicazione della Vallemaggia nel territorio giurisdizionale del Comune.

Sono pertanto state analizzate le seguenti situazioni:

1. Oggetti del messaggio precedente

- Messa in sicurezza passaggi pedonali esistenti a: Giumaglio; Maggia Ponte Aurigeno-Moghegno; Ronchini di Aurigeno.
(progetto commissionato dal cantone allo studio Andreotti & Partner di Locarno il 5 marzo 2010)

2. Nuovi oggetti

- Messa in sicurezza dell'attraversamento della strada cantonale a Someo in corrispondenza delle fermate bus.
(progetto commissionato dal comune allo studio Francesco Allievi di Ascona il 6 aprile 2010)

- Prolungamento marciapiede ai Ronchini di Aurigeno.
(progetto allestito dall'ufficio tecnico comunale)
Modifica marciapiede esistente ai Ronchini di Aurigeno.
(Opera integrata nella sistemazione stradale prevista dal cantone).

I PROGETTI IN SINTESI

Progetti, relazione tecnica e preventivi di spesa sono parte integrante di questo messaggio e consultabili presso l'ufficio tecnico comunale.

Someo (fermata bus) - Moderazione del traffico

Il rapporto tecnico è stato consegnato al Municipio nella versione definitiva il 29 giugno 2012.

Come si evince dalle conclusioni del rapporto allestito dallo studio Francesco Allievi di Ascona risulta che l'attraversamento non soddisfa i requisiti minimi imposti dalla norma WSS 640.241. Ne consegue che una demarcazione quale passaggio pedonale o attraversamento pedonale protetto ai sensi dell'art. 77 cpv. 1 OSSst (strisce gialle) non è ammessa.

Considerato comunque come quel punto sia il collegamento naturale tra il paese di Someo e la zona sottostante la strada cantonale e la via di accesso alle fermate bus si propone un intervento puntuale di moderazione del traffico realizzato mediante la posa di semi-isole spartitraffico, una demarcazione centrale colorata ed il potenziamento dell'illuminazione pubblica.

Questo intervento è previsto in due fasi in modo da poter beneficiare, in particolare per la seconda, di una maggiore partecipazione da parte del Cantone che intende intervenire su quel tratto con dei lavori di manutenzione ordinaria della pavimentazione.

In questo senso con lettera del 23 luglio 2012 la Divisione delle costruzioni ha comunicato le seguenti informazioni relative alla ripartizione dei costi tra Cantone e Comune sulla base del preventivo elaborato dal progettista così riassunto:

Fase 1 potenziamento illuminazione pubblica

Riparto costi	Comune	Cantone
Opere di pavimentazione e sottostruttura illuminazione	36'000.-	
Illuminazione pubblica	14'000.-	--
Imprevisti 10%	5'000.-	--
Progetto e DL	5'000.-	
Totale intermedio	60'000.-	--
IVA 8%	4'800.-	--
Totale (arrotondato)	65'000.-	--

Fase 2 Opere di moderazione del traffico, pavimentazioni e spostamento fermata bus

Riparto costi	Comune	Cantone
Opere di pavimentazione e spostamento fermata bus	40'500.-	40'500.-
Isole spartitraffico	4'500.-	4'500.-
Segnaletica orizzontale	4'500.-	--
Segnaletica verticale	1'000.-	--
Imprevisti 10%	4'500.-	4'500.-
Progetto e DL	4.500.-	4.500.-
Totale intermedio	59'500.-	54'000.-
IVA 8%	4'760.-	4'320.-
Totale (arrotondato)	65'000.-	58'000.-

Il costo complessivo a carico del Comune ammonta pertanto a **fr. 130'000.--**.

Giumaglio (fermata bus) - Messa in sicurezza passaggio pedonale

Rispetto alla versione precedente si prevede in particolare:

- Il potenziamento dell'illuminazione pubblica
- L'estensione verso Locarno dello spazio riservato al bus per aumentare la sicurezza di attraversamento del pedone .

confronto costi	versione 2010		variante 2011		> costo
	comune	cantone	comune	cantone	
segnaletica orizzontale	1'318.-		1'864.-		546.-
segnaletica verticale	1'282.-		3'236.-		1'954.-
illuminazione pubblica			14'396.-		14'396.-
adattamento opere viarie	450.-	450.-	3'063.-	3'063.-	2'613.-
subtotale	3'050.-	450.-	22'559.-	3'063.-	
imprevisti generali	156.-	23.-	1'162.-	160.-	1'006.-
totale	3'206.-	472.-	23'721.-	3'223.-	
progetto e DL	480.-	71.-	3'553.-	482.-	3'073.-
IVA 7.6% - 8%	277.-	41.-	2'176.-	295.-	1'899.-
Totale complessivo	3'963.-	585.-	29'450.-	4'000.-	25'487.-

Maggia (Ponte Moghegno) - Messa in sicurezza passaggio pedonale

L'intervento prospettato nella versione del 15.11.2010 prevedeva sostanzialmente dei piccoli interventi di adattamento dell'impianto esistente.

La nuova proposta prevedeva di eliminare l'attuale passaggio proponendo l'utilizzo dell'attuale attraversamento della strada cantonale realizzato nell'ambito della pista ciclabile.

Questa soluzione non ha trovato il consenso del Municipio. Infatti se da una parte mette in sicurezza il passaggio, secondo le vigenti disposizioni non tiene conto delle abitudini difficilmente correggibili dall'utenza che tende ad un attraversamento per la via più breve. In passato è stata realizzata l'attuale fermata bus proprio per risolvere l'attraversamento selvaggio in particolare dei ragazzi che si recano a scuola. Ora uno spostamento a valle e quindi un percorso maggiore, pur con i dovuti accorgimenti educativi in merito, è difficilmente applicabile. Da qui un probabile peggioramento del fattore sicurezza.

La soluzione definitiva proposta prevede lo spostamento della fermata e dell'attuale passaggio pedonale di alcuni metri verso monte in modo da poter soddisfare la normativa da una parte mantenendo nel contempo l'attuale percorso casa scuola ormai assimilato dall'utenza.

Questo intervento comporta dei costi maggiori ma risolve in modo effettivo la problematica sollevata.

confronto costi	versione 2010		variante 2011		
	comune	cantone	comune	cantone	> costo
segnaletica orizzontale	1'075.-		4'308.-		3'233.-
segnaletica verticale	1'486.-		4'018.-		2'532.-
illuminazione pubblica	3'950.-		17'225.-		13'275.-
adattamento opere viarie			49'897.-	49'897.-	49'897.-
subtotale	6'511.-		75'448.-	49'897.-	
imprevisti generali	326.-		3'781.-	2'525.-	3'455.-
totale	6'837.-		79'229.-	52'422.-	
progetto e DL	1'025.-		11'883.-	7'858.-	10'858.-
IVA 7.6% - 8%	598.-		7'288.-	4'820.-	6'690.-
Totale complessivo	8'460.-		98'400.-	65'100.-	89'940.-

Ronchini di Aurigeno (Villa d'Epoca) - Messa in sicurezza passaggio pedonale

Non si prevede un cambiamento sostanziale di progetto ma degli adattamenti puntuali volti a migliorarne la sicurezza che comportano comunque un maggior costo.

confronto costi	versione 2010		variante 2011		
	comune	cantone	comune	cantone	> costo
segnaletica orizzontale	1'439.-		972.-		-467.-
segnaletica verticale	2'488.-		6'404.-		3'916.-
illuminazione pubblica					
adattamento opere viarie	5'000.-	5'000.-	7'500.-	7'500.-	2'500.-
subtotale	8'927.-	5'000.-	14'876.-	7'500.-	
imprevisti generali	446.-	250.-	744.-	395.-	298.-
totale	9'373.-	5'250.-	15'620.-	7'895.-	
progetto e DL	1'406.-	787.-	2'343.-	1'181.-	937.-
IVA 7.6% - 8%	819.-	458.-	1'437.-	724.-	618.-
Totale complessivo	11'598.-	6'495.-	19'400.-	9'800.-	7'802.-

Ronchini di Aurigeno - Prolungamento marciapiede lato sinistro a valle

Il prolungamento del marciapiede in oggetto si inserisce nella scelta del Municipio nel voler completare le opere relative alla sicurezza dei pedoni lungo la strada cantonale e prevede la costruzione del marciapiede unicamente fino al mappale 546. La Divisione delle costruzioni condivide l'impostazione data dal Municipio. Infatti l'esigenza di eseguire l'opera completa non è al momento data riducendo così notevolmente l'impegno finanziario.

Costi	Intervento globale			Prolungamento fino mapp.546		
	costo globale	comune	cantone	costo globale	comune	cantone
Sottostruttura	54'595.-	27'298.-	27'298.-	23'426.-	11'713.-	11'713.-
Pavimentazione	76'874.-	24'613.-	52'261.-	23'300.-	11'650.-	11'650.-
Metalcostruttore	14'531.-	7'266.-	7'266.-	4'500.-	2'250.-	2'250.-
Segnaletica	2'592.-	1'296.-	1'296.-			
Diversi e imprevisi (arrotondato)	6'408.-	3'228.-	3'280.-	2'774.-	1387.-	1387.-
Totale 1	155'000.-	63'700.-	91'400.-	54'000.-	27'000.-	27'000.-
Progetto e DL	15'000.-	7'500.-	7'500.-	6'000.-	3'000.-	3'000.-
Importo totale IVA inclusa	170'000.-	71'200.-	98'900.-	60'000.-	30'000.-	30'000.-

Per quanto concerne il prolungamento del marciapiede mancante fino al mappale 546, il Municipio non ritiene di entrare nel merito di un eventuale prelievo dei contributi di migioria in quanto per questo genere di opere in passato non sono mai stati prelevati contributi.

Ronchini di Aurigeno - Migioria marciapiede esistente lato destro a valle

La Divisione delle costruzioni del Dipartimento del Territorio prevede inoltre un intervento di conservazione della pavimentazione sul tratto già stato oggetto di opere di migioria e moderazione del traffico nel 1991.

In considerazione di questi interventi, con i responsabili cantonali,* è stata valutata la possibilità di un allargamento dell'attuale marciapiede.

Infatti le dimensioni, pur essendo ancora nella norma, sono ridotte e questo in particolare dalla fermata bus a valle fino all'incrocio con la strada comunale denominata "ciapon zott".

L'allargamento del marciapiede presuppone l'eliminazione dell'aiuola centrale di lunghezza ritenuta oggi eccessiva mantenendo per contro le isole in entrata su ambo i lati quale moderazione del traffico da una parte e quale messa in sicurezza del passaggio pedonale dall'altra.

Al Comune è richiesta da parte del cantone una partecipazione quantificata in fr. **15'000.00** che si ritiene accettabile. Infatti un intervento di migioria dell'attuale marciapiede mediante spostamento dei pali dell'illuminazione all'esterno del sedime, quale alternativa, comporterebbe una spesa di fr. 17'000.00.

Ente esecutore

L'esecuzione di questi lavori richiede una programmazione concordata con il Centro manutenzione delle strade cantonali di Losone, per motivi di conduzione del traffico in particolare. Inoltre il citato servizio di manutenzione già dispone delle ditte deliberatarie di questo tipo di lavori a prezzi concorrenziali. Per questo abbiamo chiesto al Dipartimento competente di valutare la possibilità di assumerne la direzione lavori, cosa che è stata accettata.

Ricapitolazione dei costi a carico del comune

Località	Tipo di intervento	Importo Fr.
Someo - fermate bus	Moderazione del traffico	130'000.--
Giumaglio - fermata bus	Messa in sicurezza passaggio pedonale	29'450.--
Ponte Aurigeno-Moghegno	Messa in sicurezza passaggio pedonale	98'400.--
Ronchini - fermata bus	Messa in sicurezza passaggio pedonale	19'400.--
Ronchini	Prolungamento marciapiede	30'000.--
Ronchini	Miglioria marciapiede esistente	15'000.--
subtotale		297'250.--
Imprevisti generali e arrotondamento		2'750.--
Importo totale IVA inclusa		325'000.--

I progetti elencati sono stati approvati dagli organi competenti cantonali sia nella forma che per quanto riguarda l'aspetto legato al finanziamento, per quanto di loro competenza.

In considerazione di quanto esposto nel presente messaggio invitiamo pertanto il Consiglio comunale a voler risolvere:

1. Il credito approvato dal Consiglio comunale con messaggio municipale N. 5/2011 è annullato.
2. E' approvato un credito di **fr. 130'000.00** per l'esecuzione dei lavori di moderazione del traffico a Someo.
3. E' approvato un credito di **fr. 30'000.00** per la messa in sicurezza del passaggio pedonale sulla strada cantonale a Giumaglio.
4. E' approvato un credito di **fr. 100'000.00** per la messa in sicurezza del passaggio pedonale sulla strada cantonale al Ponte Aurigeno-Moghegno.
5. E' approvato un credito di **fr. 20'000.00** per la messa in sicurezza del passaggio pedonale sulla strada cantonale ai Ronchini di Aurigeno.
6. E' approvato un credito di **fr. 30'000.00** per il prolungamento del marciapiede (fase 1) lungo la strada cantonale ai Ronchini di Aurigeno.
7. E' approvato un credito di **fr. 15'000.00** per la miglioria del marciapiede lungo la strada cantonale ai Ronchini di Aurigeno.
8. Il credito decadrà se non utilizzato entro due anni dalla data di approvazione da parte del competente Dipartimento.

Allegato al presente messaggio:

- Piani situazione
- Estratto in formato A/4 dei singoli progetti

Con perfetta stima.

*Il Sindaco:
Aron Piezzi*

PER IL MUNICIPIO:

*Il Segretario:
Luca Invernizzi*